



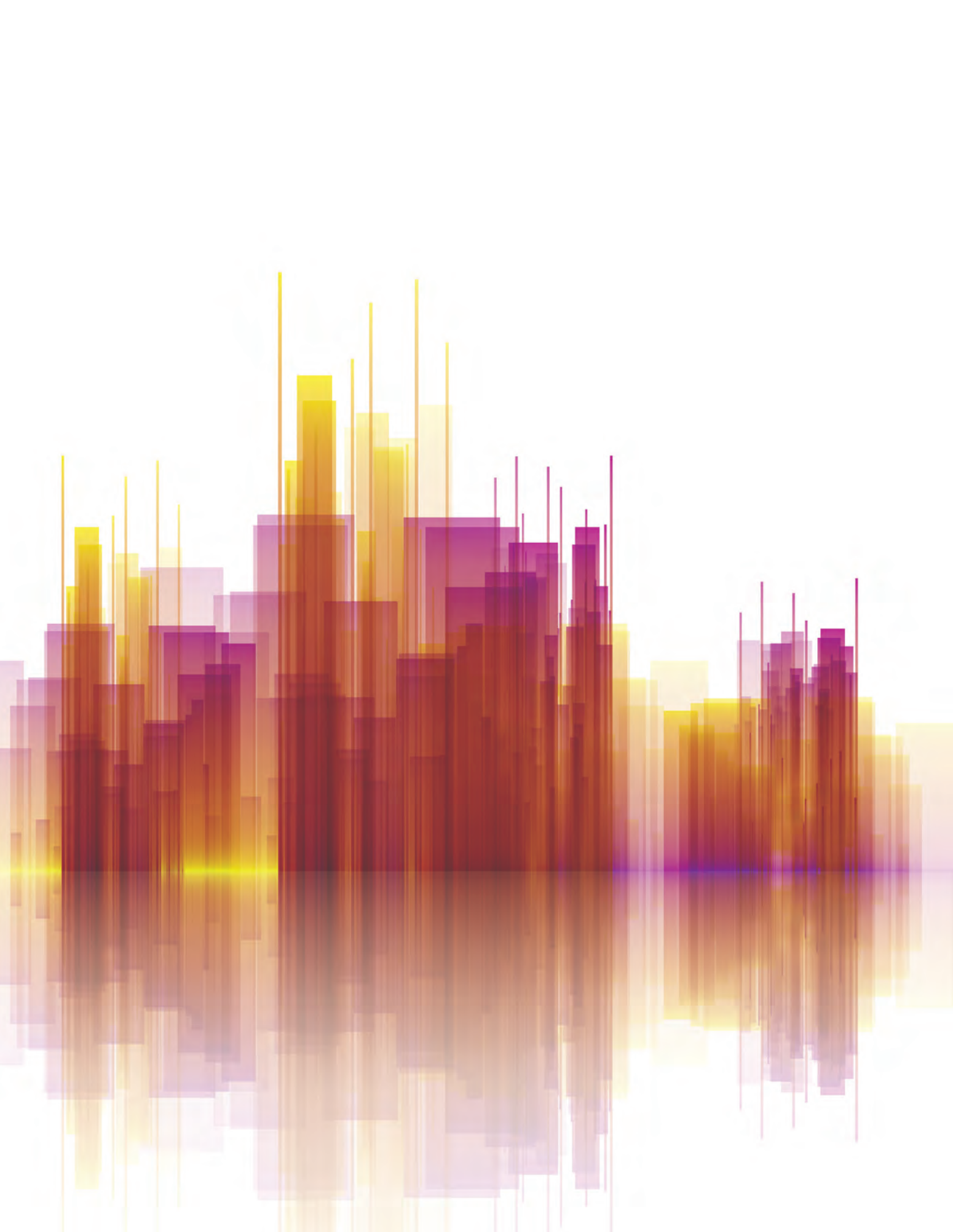
توسعه ابنیه

فصلنامه اجتماعی اقتصادی

سال دوم، شماره ۴ بهار ۱۳۹۷، قیمت ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال

www.toseabnieh.org

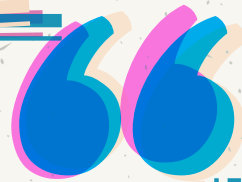
- * انتخابات سال ۹۶
- * بازار ارز و نوسانات ارزی
- * اثرات برنامه های حمل و نقل بر سلامت
- * کاربرد نانو ذرات بتن و کاهش خسارات ناشی از زلزله



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



عسنت به اتفاق ملامت جهان گرفت
آری به اتفاق جهان مستولان گرفت



سخنی با خوانندگان:

بنام خداوند جان و خرد
خداوند نام و خداوند جای
خداوند کیوان و گردان سپهر
کزین برتر اندیشه برنگذرد
خداوند روزی ده رهنمای
فروزنده ماه و ناهید و مهر

با سلام خدمت خوانندگان محترم، یاران همراه نشریه توسعه ابنیه، در این شماره از فصلنامه به اختصار مسائل سیاسی-اقتصادی پیرامون انتخابات توسط تیم های اجتماعی و اقتصادی بررسی و تبادل نظر گردید، و در راستای تأثیر این جریان سیاسی بر کنش ها و واکنش های اجتماعی و اقتصادی مقالات مرتبط تهیه گردید، امید است مطالب این شماره بتواند راهنمای خوبی برای توسعه افکار شما خواننده محترم در حوزه های تعریف شده باشد.



توسعه ابنیه

فصلنامه اجتماعی اقتصادی

سال دوم، شماره ۵ بهار ۱۳۹۵

صاحب امتیاز:

حامد مهري

مدیر مسئول:

شهرام پروین جهري

سردبیر:

حامد مهري

مدیر اجرایی:

رضا شعبان زاده

دبیر گروه اقتصادی:

وحید پا افشار

هیات تحریریه:

امیر اسماعیل تبریزی - شهرام پروین جهري - رسول میرقادری

حمید پرهیزکار - رضا شعبان زاده - سعید پرهیزکار

مشاوران:

پرویز جعفری - شهروز معصومی - فرخ مسلمی - رضا ملک

مهدی یاسور عینی - محمد علی قاسمی - روح الله شمس

علیرضا فراهانی - وحید قاسمی - محمد حسین علیزاده

طراح گرافیک:

مهران جعفرشعار

آدرس: تهران - شهرک گلستان - بلوار امیر

کبیر خیابان گلغام - پلاک ۷ - واحد ۳

تلفن: ۴۴۷۵۵۷۲۴

www.roseabnieh.org

تهیه و تنظیم کار گروه اجتماعی

انتخابات سال ۹۶

۱

تهیه و تنظیم کار گروه اقتصادی

بازار پول

۱۳

تهیه و تنظیم کار گروه اجتماعی

بازار سرمایه

۱۵

تهیه و تنظیم پریسا شجاعی

ارزیابی اثرات برنامه های
حمل و نقل بر سلامت

۱۷

تهیه و تنظیم کار گروه اقتصادی

بازار ارز

۲۹

تهیه و تنظیم روشنک میرحسینی

بررسی کاربرد نانو ذرات بتن و
کاهش خسارات ناشی از زلزله

۳۵

تهیه و تنظیم کار گروه اقتصادی

بازار مسکن

۴۳

تهیه و تنظیم کارگروه اقتصادی

بازار طلا

۴۹

تهیه و تنظیم کار گروه اقتصادی

بازار فلزات اساسی

۵۵

تهیه و تنظیم کار گروه اقتصادی

بازار نفت و گاز

۵۷

انتخابات سال ۹۶

◀ نویسنده : کارگروه اجتماعی

◀ پیش بینی کاندیدای احتمالی از نگاه سیاسیون و اصحاب رسانه



انتخابات ۹۶

دوازدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در ۹۶/۲/۲۹ برگزار گردید، دواطلبان این دوره از ریاست جمهوری از ۲۲ فروردین به مدت ۵ روز مهلت ثبت نام داشتند، بر اساس قانون اساسی وزارت کشور موظف است ۵ ماه پیش از پایان دوره چهار ساله ریاست جمهوری برگزاری انتخابات را مدیریت و اجرا نماید، تشخیص و تأیید صلاحیت کاندیدای ریاست جمهوری به عهده شورای نگهبان است، که پس از بررسی های انجام شده چهره های سرشناسی چون احمدی نژاد، بقایی، غرضی، محمد هاشمی رفسنجانی و ... تأیید صلاحیت نشدند. هدف از تحریر این مطلب آشنایی با کاندیدای احراز صلاحیت شده از طرف شورای نگهبان و بررسی برنامه های نامزدها در حوزه های اجتماعی، اقتصادی و سیاسی است.



کاندیدای تأیید صلاحیت شده

حسن روحانی

روحانی، سیاست‌مدار، رییس‌جمهور، استاد پژوهشی مرکز تحقیقات استراتژیک، نماینده مردم تهران در مجلس خبرگان رهبری، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیر شورای عالی امنیت ملی، رییس تیم هسته‌ای و مذاکره‌کننده ارشد ایران با سه کشور اروپایی آلمان، فرانسه و بریتانیا درباره برنامه هسته‌ای ایران، رییس مرکز تحقیقات استراتژیک مجمع تشخیص مصلحت نظام، پنج دوره نمایندگی مردم در مجلس شورای اسلامی، نایب رییس مجلس شورای اسلامی در دوره چهارم و دوره پنجم، بوده است. دولت تدبیر و امید با شعار اعتدال‌گرایی به عنوان هفتمین رییس‌جمهوری اسلامی ایران برگزیده شد. وی اولین رییس‌جمهور ایران بعد از انقلاب است که با رییس‌جمهور ایالات متحده آمریکا و با نخست‌وزیر انگلیس، ارتباط برقرار نمود.

روحانی موفقیت‌های چشمگیری را در دوره ریاست جمهوری کسب کرد ولی نمی‌توان ایشان را یک رییس‌جمهور موفق نام برد، روحانی در میان دو جناح اصول‌گرا و اصلاح طلب قرار دارد و از آنجاییکه اصلاح‌طلبان حمایت‌های بیشتری از ایشان کرده‌اند، به نوعی گرایش اصلاح‌طلبی در ایشان بیشتر دیده می‌شود ولی ذاتی اصولگرا دارد. اصولگرایان منتقد روحانی در سالهای اخیر کم نبوده‌اند در صورتی که ولایتی، لاریجانی و ... همیتی وافر را برای تسهیل امور دولت داشتند.

روحانی با شعار های دوباره آمده ام، حفظ برجام و اتمام کارهای نیمه تمام، احیای اخلاق با حقوق شهروندی، نجات اقتصاد از رکود تورمی، ارتقاء رشد اقتصادی، چرخش سانتزیفیوژ و زندگی مردم، ایجاد آزادی، آرامش، پیشرفت، اعتدال، امنیت و برداشتن سایه شوم جنگ از سر ایران، کاهش سن مدیریت به این دوره از انتخابات پا گذاشت.

اسحاق جهانگیری

کارشناس فیزیک و دکتری مدیریت صنعتی از دانشگاه آزاد اسلامی، در سال‌های ۱۳۶۳ تا ۱۳۷۰ در دور دوم و سوم مجلس شورای اسلامی، نماینده مردم جیرفت بود اسحاق جهانگیری در دولت سیدمحمد خاتمی در سال ۱۳۷۶ به‌عنوان وزیر معادن و فلزات انتخاب شده و بعد از ادغام وزارت صنایع و وزارت معادن و فلزات، به‌عنوان وزیر صنایع و معادن انتخاب شد. حسن روحانی رییس‌جمهور ایران در تاریخ ۱۴ مرداد ۱۳۹۲، اسحاق جهانگیری را به‌عنوان معاون اول رییس‌جمهور منصوب کرد. بیشتر رسانه‌ها که پیشتر از ثبت نام گزینه‌ای پوششی یا ضربه‌گیر یا حمایتی برای حمایت از روحانی در انتخابات خبر می‌دادند. همچنین برخی رسانه‌ها جهانگیری را نامزد احتیاطی تحلیل کردند، یعنی نامزدی که در صورتی که احتمال موفق نشدن روحانی افزایش یافت، جایگزین روحانی شود. ایشان با شعار من و آقای روحانی کنار هم و مکمل هم هستیم، ما تلاش می‌کنیم نقد خود به برنامه‌های رقیب را مطرح کنیم، ملت است که با انتخاب خود تمایل به دیدگاه‌های عرضه شده را می‌گوید، حتماً از کارنامه دولت یازدهم دفاع خواهیم کرد به این جریان سیاسی پا گذاشت.

سید ابراهیم ریسی

روحانی، متولی آستان قدس رضوی، دادستان کرج، همدان، تهران، کل کشور و روحانیت، رییس سازمان بازرسی کل کشور، معاون اول قوه قضاییه، نماینده خراسان جنوبی و عضو هیئت ریسه مجلس خبرگان.

با شعار دولت کار و کرامت، انشاء نویسی برای حقوق شهروندی بس است زمان اجراست، برای تغییر شرایط موجود به دعوت فرهیختگان و دلسوزان آمده ام، پایبندی وظیفه همه است مخصوصا مجریان قانون، دمکراسی و انتخابات و مراجعه به رای مردم بدون توجه و پایبندی به قانون امکان پذیر نیست، کاندیدها باید بیشتر از مردم قانونمند باشند، قانون محور کاندیدا و مجموعه دست اندران آن است، افتخار نظام اسلامی برگزاری انتخابات است و رای مردم تشریفاتی نیست، بیکاری در شأن کشور مانیست، اقدامات همه روسای دولتهای قبل را ارج می نهم، از مردم با مردم و در مردم خواهم بود به این دوره از انتخابات ورود نمود.

محمد باقر قالیباف

سردار خلبان قالیباف فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا، نیروی هوایی سپاه، و نیروی انتظامی، رییس و نماینده سیدمحمد خاتمی در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، سه دوره شهردار تهران و هشتمین شهردار جهان در سال ۱۳۸۷ (۲۰۰۸ میلادی) این سیاستمدار با توجه به موفقیت های



نسبی که در شهرداری و نیروی انتظامی در کارنامه داشت توانسته بود در ادوار گذشته نظر مثبت مردم را جلب نماید، ایشان هم از منظر طرفداران اصولگرا و هم از منظر رهبران، کاندیدای قابل تعمقی است او در سال ۹۲ توانست حدود ۶ میلیون رای مقام دوم را کسب نماید که عدد قابل توجهی در مقابل رقیب اصلیش نبود.

با شعار دولت مردم، مدیریت میدانی، افزایش ۲/۵ برابری درآمد سرانه کشور، ۵ میلیون شغل ایجاد میکنم، به عمل کار برآید به سخن دانی نیست، ایجاد دولت انقلابی به انتخابات ریاست جمهوری ورود نمود.

مصطفی میر سلیم

سیاستمدار راستگرا، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی دولت دوم هاشمی، معاونت سیاسی اجتماعی وزیر کشور، عضو حزب جمهوری اسلامی، سرپرست نهاد ریاست جمهوری و مشاور عالی رییس جمهور، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام و رییس شورای مرکزی حزب مؤتلفه اسلامی، عضو هیئت علمی مهندسی مکانیک دانشگاه امیرکبیر و موسس و رییس اولین مرکز تحقیقات موتور ایران بود.

ایشان با شعار دولت راستی و درستی، قبل از اعلام موجودیت جمنا برای انتخابات ریاست جمهوری اعلام حضور کردم، نیامده ام که انصراف دهم، نیامده ام تا حقوق نجومی بگیرم، آمده ام تا ان شاء ... حقوق معطل مانده شما را بگیرم، آمده ام تا تجربه همکاری در کنار مرحوم هاشمی را برای اعتلای کشور به کار بندم، آمده ام سهم شما از سفره انقلاب را بدهم، آمده ام تا کشور را از رکود خارج کنم، وحدت در هدف و نیت و خدمت است، روحانی رقیب اصلی من است، تا پایان مناظرات در صحنه می مانم، راه من چیزی جز حق طلبی نیست، برای احقاق حقوق مردم ایران آمده ام، احترام به منزلت معلمان، پزشکان، کارمندان، هنرمندان و پرستاران، با پوشیدن لباس کار و بکارگیری خلاقیت جوانان متخصص با کارآفرینی و نوآوری کشور را از رکود نجات دهم، من به پشتوانه حزبی ریشه دار و پنجاه ساله به کارزار خدمت آمده ام، به این دوره از انتخابات ورود نمود.

سید مصطفی هاشمی طبا

سیاستمدار، وزیر صنایع، معاون رییس جمهور، رییس سازمان تربیت بدنی، رییس کمیته ملی المپیک با شعار حفظ دولت ایران، تجدید نظر در اولویت ها، به نفع کسی کنار نمی روم، شعارم حفظ دولت ایران است رنگ انتخاباتی ام، بی رنگ است، کاندیدای پوششی روحانی نیستم، حفظ سرزمین و اصلاح نظام کشاورزی کشور اولویت ماست، اصلاح قانون بانکی و تسهیل در امر تولید و کاهش سود بانکی از برنامه های من است، سند برجام از اقدامات موثر دولت روحانی بود به این عرصه سیاسی پای گذاشت.

تحلیل برنامه های کاندیدای انتخابات از نگاه مطبوعات و اصحاب رسانه

چالش های اصولگرایان در مدیریت و ایجاد پایگاه های اجتماعی جدی تر از قبل دیده می شود و در دوره احمدی نژاد ارزش های اصولگرایی به نوعی زیر سوال رفت و تنها کار اصولگرایان مشاهده جریان بود، به نظر اگر رهبری این گروه مانند اصلاح طلبان (سید محمد خاتمی) به شخصیت های مجرب مانند ناطق نوری سپرده می شد شرایط این گروه متفاوت تر از حال بود،

در صورتی که اصلاح طلبان نامزد بدون چون چرای خود را با تمام اختلافاتی که تدروها پیش پای آنها ایجاد می کنند، روحانی می دانند و در تمامی سطوح مدیریتی شامل رهبر جریان اصلاحات، احزاب اصلی، نهادهای مدنی نزدیک به اصلاح طلبان و تشکل های دانشجویی بر این باورند که می توان از تمامی جریانات سیاسی حاکم بر دولت دفاع نمود، روحانی وضعیت امنیت و بحران اقتصادی را بهبود بخشید و مردم را به دولت خوشبین نمود، روحانی با هدف اجرایی شدن برجام، افزایش رشد اقتصادی بالای ۵ درصد، کاهش حجم حجیم ترین حکومت جهان، تعریف شایسته سالیاری با مصداق انتخاب دانش آشتیانی برای آموزش پرورش و ترمیم کابینه خویش قبل از انتخابات به میدان آمد.

مناظره اول

چگونگی مدیریت و ساماندهی حاشیه نشینی و جلوگیری از گسترش آن؟

میرسلیم نامزد حزب موتلفه اسلامی اولین چالش خود را با عنوان مدیریت و ساماندهی حاشیه نشینی و جلوگیری از گسترش آن را با آمایش سرزمین و توزیع متناسب ثروت، همچنین به کارگیری صحیح منابع آبی چاره کار دانست، هاشمی طبا در تکمیل سخنان میرسلیم موضوع آمایش سرزمینی و مشکلات زیست محیطی را مورد تأکید قرار داد، روحانی گفت در تمام کشورهای دنیا حاشیه نشینی وجود دارد و بیکاری را علت اصلی حاشیه نشینی دانست، قالیباف آمار حاشیه نشینان را ۱۲ میلیون نفر عنوان کرد و فرصت های نابرابر اقتصادی و بحران های اقتصادی را عامل اصلی حاشیه نشینی اعلام نمود، جهانگیری نیز ایجاد مراکز بهداشتی و تحصیلی را عنوان کرد، ریسی آمار فعلی را ۱۶ میلیون عنوان نمود و «تثبیت مالکیت» را یکی از راهکارهای عملی برای حل معضل حاشیه نشینی دانست، میرسلیم در ادامه با جمع بندی سخنان خود باز هم بر به کارگیری صحیح منابع آبی همچنین فراهم آوردن فضا برای بازگشت مهاجران تأکید کرد.

چه برنامه ای برای کاهش فاصله طبقاتی و افزایش عدالت اجتماعی پیشنهاد می کنید؟

ریسی در پاسخ کاهش فاصله طبقاتی افزایش سه برابری یارانه سه دهک اول، توانمندسازی افراد تحت پوشش سازمان های حمایتی، تجدید نظر در اخذ مالیات افراد کم درآمد دانست، میرسلیم رویکرد ریسی را در خصوص تبعیض زدایی پرسید، هاشمی طبا ایده ریسی را منوط به بزرگ شدن دولت دانست، ایشان افزایش تولید ناخالص ملی را با ترمیم صنعت، اصلاح کشاورزی و توسعه توریسم را راهکار مناسب دانست، روحانی افزایش ۳ برابری یارانه، افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی در دولت خود خبر داد. قالیباف هم از ریسی خواست ارزیابی اش از توفیق برنامه پنجم را ارائه دهد. جهانگیری محدودیت عدالت به اقتصاد را «ظلم» توصیف نمود، و خاطر نشان نمود افزایش یارانه سه دهک موجب ضعف در دهک های چهارم و پنجم خواهد شد. ریسی در جمع بندی سخنانش، تنها منبع درآمد برخی از خانوار را مساعدت های دولتی برشمرد، ایشان بیان نمود با برنامه ریزی و سیاست گذاری می توان فاصله طبقاتی را کمتر و عدالت اجتماعی را مشاهده نمود.

طرح شما برای مسکن چیست؟ مخصوصاً برای مشکل مسکن زوج های جوان چه برنامه ای دارید؟

هاشمی طبا مشکل اشتغال را محور صحبت قرار داد و اظهار نمود اشتغال جوانان سایر مشکلات را حل می نماید و با پرداخت وام در اطراف شهرهای بزرگ امکان خرید خانه برای این جوانان فراهم می گردد و رونق مسکن نیز با پرداخت وام به جوانان مرتفع خواهد شد، روحانی توجه به بافت فرسوده، وام برای مسکن اولی ها و ارائه وام لوازم خانگی به زوج های جوان را برای تسهیل زندگی جوانان مطرح نمود و تکمیل طرح مسکن مهر را با تمام مشکلات مطرح کرد، وی



عاطفی، اخلاقی و جنسی را در عدم اشتغال اعلام نمود، هاشمی طبایع ادعای دخالت دولت در ازدواج را مورد تردید قرار داد و تغییر در سبک زندگی و مسائل فرهنگی را دلایل مهم مشکلات بیان نمود، روحانی در جمع‌بندی سخنان خود عنوان کرد درآمد دولت عمدتاً نفت و مالیات است و ما می‌خواهیم اتکای به نفت کم شود در این راستا دولت اتکای به نفت را از ۴۵ درصد به ۳۰ درصد رسانده است.

راهکارهای بررسی کاهش بروکراسی

جهانگیری بیان نمود متأسفانه بیشترین عدم رضایتمندی مردم به ترتیب از شهرداری‌ها، بانکها و دستگاه قضایی است. وی خاطر نشان کرد که رویکرد دولت به مسائل اجتماعی از حالت امنیتی، خشن و قضایی به نگاه علمی و اخلاقی تغییر پیدا خواهد کرد، ریسی گفت شفافیت مناقصه‌ها و مزایده‌ها و اطلاعات اداری و قراردادن آن در اختیار مردم و اصحاب اهم این موضوع می‌باشد، روحانی با بیان واگذار کردن امور غیرحاکمیتی به مردم و اعتماد به تمامی اقشار جامعه، فعال نمودن بخش خصوصی و اشتراک گذاری سرمایه‌های اجتماعی بین مردم و دولت را دارای اهمیت دانستند، قالیباف گفت اختیار مدیریت شهری به مردم موضوع خوبی است، ایجاد شورایی‌ها توسط شهرداری انجام شد اما دولت دو ماه پیش اعلام نمود اجازه ندارید هیچ موضوعی را به شورایی‌ها بسپارید، جهانگیری تأکید کرد که در زمینه مسائل اجتماعی برخوردهای گزاف‌تری مشکلات فرهنگی و آسیب‌های اجتماعی را بیشتر می‌نماید، وی گفت ریشه‌کن کردن بیکاری با راهکار و برنامه انجام می‌گردد، دولت در چهار سال گذشته ۹ میلیون به ظرفیت پژوهشی اضافه نمود، حتماً ایراداتی هم وجود دارد که باید برطرف شود.

چالش بر سر محیط زیست

قالیباف در این بخش نیز با انتقاد از دولت اشاره به مشکلات ریزگردها در برخی استان‌ها گفت: روند روبه رشد این موضوع باعث شده تا از سه یا چهار استان دچار ریزگرد، اکنون به ۲۰ استان رسیده‌ایم و دلیل آن را عدم درختکاری اعلام نمود، جهانگیری در پاسخ بیان نمود ۷۰ درصد ریزگردها منشأ خارجی دارد که در مرز عراق، عربستان و اردن است که ما در گفت و گوهای بین‌المللی پیگیر حل این چالش هستیم، ریسی گفت برای احداث کارخانه باید ابتدا مشکلات محیط زیستی آن منطقه بررسی گردد، وی افزود در دوره ریاست ایشان بر استان دستور داده شده که هیچ درختی در مناطق جنگلی خراسان قطع نشود. وی افزود آیا ریزگردها در خوزستان قابل پیش‌بینی بود؟ آیا امکان پیشگیری از آن وجود نداشت؟ آیا برخورد مناسبی با آن انجام شد؟ میرسلیم اظهار کرد آیا فکر می‌کنید شرایط شهر تهران اجازه این تراکم جمعیتی را می‌دهد؟ چنین تراکم جمعیتی چه مشکلاتی برای محیط زیست ممکن است به وجود بیاورد؟ هاشمی طبایع با اشاره به برنامه ششم توسعه گفت: اولویت اول در کشور مسأله احیای محیط زیست است، حفظ ایران همراه با مسأله کشاورزی است که اینها با یکدیگر پیوند دارند، روحانی اظهار کرد: آقای قالیباف بیان نمودند نباید هوا را از مردم دریغ داشت آیا با صدور مجوز ساخت برج‌های بزرگ هوا از مردم گرفته نشود؟ درخت‌های ۲۰ و ۳۰ ساله را قطع و درخت



بیان نمود باید شرایط و امکانات را ایجاد و به مردم کمک کرد که بتوانند مسکن خودشان را انتخاب یا خرید نمایند، قالیباف ۴ درصدی‌های از همه چیز برخوردار را مطرح نمود و اظهار داشت بیش از سه میلیون مسکن خالی متعلق به ۴ درصدی‌ها است، جهانگیری بیان نمود با صدور پروانه‌های کارشناسی نشده، امروز چندین هزار میلیارد ارزش خانه‌های مسکونی است که خالی مانده، ریسی به نوسازی بافت فرسوده کمک به زوج‌های جوان برای ازدواج و تهیه مسکن تسریع در کارهای مسکن مهر را مهم برشمردند، میرسلیم مشکل اصلی صرف سرمایه‌ها در مسکن‌های تجمعی که بخش عمده از آن هم خالی است و منابع هنگفتی از سرمایه‌های کشور متأسفانه صرف آنها شده، ایجاد ساختمان‌های ارزان و مناسب برای زوج‌های جوان و راه‌حل اجاره به شرط تملیک را مطرح نمودند.

ازدواج جوانان

روحانی ازدواج را عاملی موثر در امید به زندگی جوانان و تردید جامعه به آینده را دلیلی بر تهدید و حصر برای کشور دانست، محدودیت‌های سلیقه‌ای را خطری بر نشاط و امیدواری به آینده جوانان قلمداد نمود. وی با اشاره به درآمدهای ارزی در دوره قبل تصریح نمود توان اشتغال برای جوانان دهه ۶۰ بود ولی با عدم مدیریت صحیح اجرا نشد، قالیباف قول ۴ میلیون شغل را که روحانی داده بود را یادآوری نمود و اشاره نمود که امید، نشاط، حقوق شهروندی، شبکه‌های اینترنتی و ... دارای اهمیت بسیاری می‌باشند ولی مردم به دنبال رونق در کسب و کار هستند، اشکال اساسی ما سرمایه نیست نگاه مدیریتی است، جهانگیری مهم‌ترین نیازهای جوانان را مسکن، ازدواج، اشتغال و تحصیل، احترام به شأن عنوان نمود و دولت را موظف ایجاد این بستر دانست، ریسی ارتباط ازدواج، مسکن و شغل را عمیق اعلام نمود و گفت یک میلیون شغل برای یک میلیون ازدواج و یک میلیون مسکن برای زوجین و نتیجه آن نشاط در جامعه است، میرسلیم انحرافات اجتماعی،



یکساله به جای آن کاشته می شود، قالیباف گفت: شهرداری افتخار تولید برق از زباله دارد. دولت پول حمل و نقل را نه تنها به تهران بلکه به هیچ شهری نداده است ولی مترو پیشرفت قابل ملاحظه ای ای داشته است.

پایاده شده سخنان روحانی را منتشر کرد که گفته بود: «یک نکته بسیار ساده بگویم، ما سه میلیون و ۳۰۰ هزار بیکار داریم و اگر در سال ۱۰ میلیون توریست وارد کشور شود ۱۳/۶ میلیارد درآمد ارزی و چهار میلیون اشتغال درست می شود. یعنی با یک حرکت صحیح در یک مسأله اقتصادی و اجتماعی ما می توانیم بیکاری را حل کنیم»، احتمالی که به گفته جهانگیری به دلیل کارشکنی هایی مانند حمله به سفارت عربستان امکان تحقق نیافت. موضوع بعدی قالیباف ریزگردها بود که اسحاق جهانگیری دلایل هوای ناسالم تهران را بر اساس مدارک معصومه ابتکار حذف بنزین پتروشیمی، کاهش خودروهای فرسوده و مدیریت صحیح شهری موجب شده تا شیراز و اصفهان در شرایط متفاوتی قرار بگیرند. نوع مکالمه های قالیباف و ساختار مناظره او در اولین روز مردم را بیشتر به یاد احمدی نژاد می انداخت، اصولگرایان نیز با هماهنگی کامل وارد میدان شده بودند و نقدی از یکدیگر ارائه ندادند. نکته قابل تعمق در مناظره چالش هایی بود که قالیباف در خصوص دولت ایراد می نمود که روحانی و جهانگیری پاسخ های صریح و بی پرده ای را خطاب به قالیباف مطرح نمودند ولی ریسی خود را از مواجهه مستقیم دور نگه داشت. تحلیلگران معتقد بودند قالیباف سعی در به حاشیه راندن ریسی و مطرح کردن خود به عنوان نامزد اصلی اصولگرایان داشته ولی در ادامه تاکتیک ریسی مثبت ارزیابی شد. در مرحله جمع بندی ریسی از عدم فرصت اصلاح طلبان استفاده نمود و به نقد دولت پرداخت و خود را نیز فراتر از دو جریان اصولگرا و اصلاح طلب نشان داد. کلیدواژه قالیباف به صورت جامعه ۹۶ و ۴ درصدی مطرح می شد. کلیدواژه ریسی یک میلیون شغل یک میلیون مسکن بود.

یکساله به جای آن کاشته می شود، قالیباف گفت: شهرداری افتخار تولید برق از زباله دارد. دولت پول حمل و نقل را نه تنها به تهران بلکه به هیچ شهری نداده است ولی مترو پیشرفت قابل ملاحظه ای ای داشته است.

تحلیل ساختار مناظره اول نامزدها

اولین مناظره برخلاف گزارشات مبنی بر محوریت اقتصاد با موضوع اجتماع برگزار شد و نامزدها به بیان نظرات، دیدگاه ها و انتقادات خود و تقریباً بدون توجه به سئوالات مطرح شده پرداختند. مناظره در ابتدا به طور غیرمستقیم انتقادی بود، ولی در ادامه نامزدها دست از ملاحظه برداشتند، در حالت کلی ریسی و قالیباف مواضع انتقادی علیه دولت داشتند و در مقابل جهانگیری سعی داشت نقش دولت را در سیاست های اقتصادی و وعده افزایش رفاه اقشار ضعیف پررنگ نشان دهد.

در این مناظره قالیباف با رویکرد اشتغال از محل گردشگری از دولت بازخواست نمود که در پاسخ روحانی رکود این صنعت را عدم برخورد مناسب سیاسی دانست و به حمله سفارت عربستان اشاره نمود، قالیباف تصریح نمود با تکیه بر توانمندی مدیریتی و امکانات موجود می توان تا ۴ میلیون شغل در این حوزه ایجاد کرد، که روحانی این وعده را غیر قابل اجرا می دانست، قالیباف سعی می کرد در کنار تشریح برنامه های اقتصادی با مطرح کردن مطالبات غیراقتصادی، نظر گروه های میانی جامعه، جوانان و نخبگان را جلب کند.

به طور کلی در مناظره اول دیدگاه نامزدها تحکیم آرای اجتماعی خود بود تا جذب آرای سرگردان، در این میان خبرگزاری ایسنا متن

مناظره دوم

چگونه می‌توان بر شتاب رشد علمی و آموزش و جایگاه علمی کشور را سریعتر ارتقاء بخشید؟

قالیباف موضوع فرهنگی را مهم و به دو نگاه بدبینانه «کنترل و نظارت شدید» و خوشبینانه «آگاهی بخشی و توانمندی سازی» تقسیم نمود. و مشکلات اقتصادی را ناشی از حوزه فرهنگ و تربیت دانستند و آموزش پرورش را در محوریت آن شمردند، ایجاد نظام پولی، مالی و گمرکی صحیح برای تقویت اقتصاد و حل مشکل بیکاری اعلام نمودند، میرسلیم ناهنجاری های شغلی، شرایط علمی در حوزه ارائه مقالات خارجی را مهم برشمردند و تصریح نمودند که مسائل رکودی را می‌توان با پژوهش حل نمود نه با واردات هواپیما و ایجاد اشتغال برای کشورهای دیگر، روحانی نیز در نقد قالیباف به زیربنای اشاره نمود و اولین زیر بنا را اخلاق معرفی نمود وی در ادامه پیشرفت تحقیق و علم را در گرو آزادی دید، هاشمی طباطبائی نیز به سند آموزش و پرورش و سند ۱۴۰۴ اشاره نمود و تحول این حوزه را در گرو اجرایی شدن آن دانست. کم توجهی به تربیت و شغل دوم اعضای علمی دانشگاه را نیز از مشکلات اساسی این حوزه دانست، جهانگیری امنیت دانشگاه، اتصال دانشگاه به مراکز صنعتی را مهم برشمردند، ریسی کاهش رشد علمی دانشجویان مدرک به دست بیکار نشان می‌دهد تحریم علمی بیش از تحریم اقتصادی بر دانشگاه‌های ما اثر گذاشته است، قالیباف در جمع بندی موضوع بیان نمود پژوهش در کشور دچار مشکل است نیاز به تجهیزات کمک آموزشی است. معیشت معلمان، حق التدریسی ها و بازنشستگان دچار مشکل است. تجهیزات نامناسب موجب آتش سوزی می‌گردد. واسطه‌گری ها در آموزش پرورش، حقوق های نجومی را دلایل عدم موفقیت این حوزه دانستند.

راهکار جناب‌عالی برای استمرار استحکام و توسعه قدرت دفاعی و امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران چیست؟

جهانگیری مهمترین مهارت رییس جمهور را آشنایی با سیاست ورزی و دیپلماسی در عرصه تلاطم بین المللی توصیف نمود و لازمه آن را صداقت با مردم و داشتن تجربه عملی در حل مسائل ملی و دشوار بین المللی دانست و گفت قدرت فرهنگی ایران باید قدرت اول منطقه باشد، و اقتصاد و فرهنگ باید با صلح و آرامش در مسیر توسعه قرار بگیرد، ارائه فرهنگ غنی صلح طلب اقتصاد و قدرت دفاعی و سیاست خارجی ما را ترمیم می‌کند و عدم ارائه آن نیز در گیربهای داخلی، برخوردهای محدود کننده، امنیتی، ضربتی و اقتصادی است که موجب پرمردگی و انحطاط است، ریسی بیان نمود مهمترین مولفه امنیت ملی و حضور مردم در صحنه هستند. نیروهای مسلح، بسیج، مدافعان حرم به نوعی امنیت سخت هستند اما در کنار این امنیت، امنیت اقتصادی، امنیت اجتماعی و امنیت فرهنگی در کنار آن امنیت می‌تواند جامع را امن کند، قالیباف مجدداً دیپلماسی قدرت، رشد علمی در حوزه دفاعی، مدافین حرم، شهدای دفاع مقدس را عامل پیروزی دیپلماسی مذاکره بیان نمودند. دولت‌های نهم و دهم به محرومین رسید و به جوانها

اعتماد کرد که توانستند کارهای بزرگی در رشد علمی انجام بدهند، میرسلیم اقتدار ما مستلزم تجهیزات، اطلاعات، برتری علمی است، ایشان متذکر شد صنایع موشکی ما به پستوانه ۳۰ سال کار تحقیقاتی در کشور انجام شده است و نگرانی آمریکا هم از این اقتدار ما مجانی به دست نیامده است. کاهش اعتبارات تحقیقات دفاعی، عدم پشتیبانی از دانشمندان در زمینه پیشرانه، سوخت هسته ای و ... کشور را با مخاطرات جدیدی مواجه می‌کند، روحانی بیان نمود در زمینه سیاست داخلی، خارجی و مسائل فرهنگی ایران به عنوان یک قدرت بزرگ در منطقه از دید همه جهانیان مطرح است. ایران در مذاکرات بین المللی نقش تاثیرگذاری داشته و با ملاقات با ۱۲۰ نفر از سران کشورهای جهان در ۳ سال و نیم گذشته جایگاه رفیعی را برای ایران ایجاد نموده، هاشمی طباطبائی نیز تدبیر مقام معظم رهبری را در مواجهه با خون شهدای ما اعم از شهدای دفاع مقدس و شهدای مدافع حرم، را ستودنی قلمداد نمود و این اقتدار و امنیت ملی ما حفظ شده را بدون تردید میراث خون شهدا دانست و تلاش همه ملت را در این راه تحکم اقتدار بیان نمودند، جهانگیری در جمع بندی سخنانش تقویت بنیه دفاعی، حضور مردم، مسائل سیاسی و فرهنگی را مهم شمردند و بیان داشتند قدرت ایران در فرهنگش است اما چرخ فرهنگ با دستور و چکشی اداره نمی‌شود و نمی‌چرخد. در دوره اصلاحات با شعار گفتگوی تمدن‌ها ایران بعد پیدا کرد، دو قطبی کردن جامعه و به جان انداختن مردم، وعده های توخالی بدبینی مردم به نظام را به همراه دارد.

تحلیل ساختار دومین مناظره انتخابات ۹۶

دومین مناظره شروع سردی نداشت، ولی در مجموع مناظره دوم نسبت به مناظره اول کم تنش تر بود. چالش اول مناظره را قالیباف به دولت روحانی آغاز کرد، نکته‌ای که در مناظره نسبت به مناظره اول مشهود بود، هماهنگی و انسجام سه نامزد اصولگرا در به چالش انداختن مکرر و دامنه‌دار به دولت روحانی بود، و نشانه آن انتقادهای میرسلیم بود. از آن طرف هم هاشمی طباطبائی در این مناظره بیشتر به کمک تیم دولت آمد ولی این اقدام را به نوعی می‌خواست به صورت خودجوش نمایش دهد. جهانگیری نیز در تلاش بود که محور پاسخگویی به منتقدان دولت نباشد. در این میان نیز ریسی برخلاف مناظره اول تلاش بر خارج شدن از زیر سایه قالیباف داشت که از همین رو بی پروا با دولت مردان وارد بحث شد و با این کار رقابت در گروه اصولگرایان را نشان داد. روحانی و جهانگیری تلاش در اتصال رقبای خود به دولتهای قبلی داشتند و مخاطراتی که در گذشته مردم را به خطر انداخته بود و از سوی دیگر اصولگرایان وضع موجود را به شدت به چالش می‌کشیدند. استراتژیک اصلاح طلبان سعی در تثبیت آرای خود بود. از آن سو اصولگرایان می‌خواستند خود را ناجیان تغییر شرایط موجود ارزیابی کنند و در این راه از لحن صریح و تندی استفاده نمودند و هدف آنان اقشار کم درآمد و ناراضی بود. اصولگرایان به تبلیغات منفی صدا سیما در چهار سال اخیر نیم نگاهی نیز دارند و امیدوار به دور دوم انتخابات بودند.

مناظره سوم

برنامه شما برای مقابله موثر با قاچاق کالا و کاهش و مدیریت واردات در راستای اقتصاد مقاومتی چیست؟

جهانگیری گفت راهاندازی تولید داخلی مطابق با اقتصاد مقاومتی و مقابله با قاچاق است، وی افزود میزان قاچاق از ۲۵ میلیارد دلار به ۱۲ میلیارد دلار رسیده، ایشان بیان نمود در حال حاضر ۱۰ کالای اصلی بیشترین سهم را دارد که برای رفع قاچاق این کالاها برنامه‌هایی برای آینده داریم، ریسی پشتوانه برنامه مدون اقتصادی ما کارهای دانشگاه‌های دریافت نظرات و دیدگاه‌های کارشناسی و پشتوانه علمی است. وی متذکر شد باید مشخص شود راه‌های واردات ۱۸ میلیارد قاچاق کجاست، هاشمی‌طبا بیان نمود ۱۱۴ اسکله رسمی در کشور داریم که قاچاق از آنها وارد کشور می‌شود، این ۱۱۴ اسکله برای چه کسی است، قالیباف ۴ درصدی‌ها را دلیل عدم مبارزه با قاچاق کالا دانست، وی برای مثال از موسسات کاسپین و میزان نام برد، میرسلیم نیز قاچاق ۱۲ میلیارد دلاری را آسیب برای جوانان، اشتغال و کشور دانست وی متذکر شد ۴ سال قاچاق مملکت را بیچاره کرده و آثار وحشتناک از خود به جا گذاشته است، روحانی بیان نمود اگر کیفیت تولیدات داخلی افزایش و قیمت آن کاهش یابد، دیگر قاچاقی نخواهد آمد، در دنیا کالای قاچاق معنی ندارد و رقابت آزاد را بهترین راه برای حل این موضوع بیان نمود و افزود افرادی که حامی امنیتی و سیاسی دارند نمی‌گذارند که این رقابت آزاد ایجاد شود و راهکار آن صادرات از استان‌های مرزی است، جهانگیری

در جمع‌بندی با اشاره به اینکه کاهش ۵۰ درصدی قاچاق کالا در ۳ سال بزرگترین موفقیت دولت بوده است، وی متذکر شد پس از نشر حقوق‌های نجومی دولت پیگیر و با متخلفان مطابق قوانین و مقررات برخورد و بر اساس گزارش دیوان محاسبات تمام وجود به خزانه بازگردانده شد.

برنامه شما برای توسعه صادرات، جلوگیری از خام‌فروشی و کاهش وابستگی بودجه به نفت چیست؟

میرسلیم در پاسخ به این سوال گفت نفت به عنوان یک ماده خام که تولیدکننده مواد میانی و محصولات نهایی است در چهارچوب اقتصاد مقاومتی دارای اهمیت بسیار بالاست که خام‌فروشی آن را تحت الشعاع قرار داده. خام‌فروشی نفت وابستگی بوجود می‌آورد و این روش برخلاف سیاست‌های اقتصاد مقاومتی است. وی افزود توسعه صادرات نیاز به قوانین و مقررات ویژه در زمینه گمرکی دارد که موجب کاهش تولید نگردد. ایشان بیان داشت با تشویق، رقابت، کیفیت بالا و تغییر نگرش در تعرفه‌های صادرات می‌توان به سودآوری لازم رسید، روحانی در نقد صحبت‌های میرسلیم اظهار داشت دولت با برجام درهای بازار صادرات را باز کرد، پتروشیمی، میعانات، نفت خام بر مبنای تصویب مجلس و سیاست‌های کلی کشور صادر گردید، نفت خام و گاز از پالایشگاه‌های مشترک با قطر و عراق برداشته می‌شود، ایشان تصریح کرد احقاق حق ما با دیپلماسی نفتی در اپک ایجاد شد، توانستیم بازار نفت را از عربستان



باشیم، بنده از مخازن مشترک اطلاع دارم ولی می‌دانم که مخازن مشترک نیست، سستی ما در سیاست خارجی با کشور عراق و قطر موجب شد این مخازن به نفع کسانی که بدخواه ما هستند به تاراج برود، عدد سرمایه خارجی در سال گذشته ۵۰۰ میلیون دلار بوده است که بسیار کم است. وی تصریح نمود یک مدیریت جدی لازم است تا بتوانیم صنایع پایین دستی پتروشیمی را تقویت کنیم تا صادرات مناسبی داشته باشیم که ارز آوری داشته باشد و ارزآوری آن از فروش نفت خام بیشتر باشد.

مهمترین مشکل نظام بانکی از نظر جناب عالی چیست و چه برنامه‌ای برای اعطای وام‌های هدفمند و ضروری دارید؟

روحانی بانکها را جزء ارکان اقتصاد برشمرد و گفت سیستم بانکی نیاز به اصلاح دارد و بیان نمود بودجه عمرانی با همکاری بانکها افزایش خواهد داشت، دولت از طریق بانک جذب سرمایه می‌کند و به کارگاه‌های تولیدی وام می‌دهد، ایشان خاطر نشان کرد تقویت بانکها موجب ریشه کنی فقر با دریافت اعتبارات و رونق کشور با جذب سرمایه‌های خارجی خواهد شد، ریسی گفت آقای روحانی اشاره می‌کنند که ما برای کشاورزی در دولت بعد اقداماتی خواهیم

پس بگیریم و این موضوع موجب قدرت اقتصادی ما شده است، جهانگیری اعلام نمود دولت خام فروشی را به حداقل رسانده و در تمام زمینه‌ها نفت به کالایی قابل صادرات تبدیل شده و برای اولین بار در تاریخ ایران بدون تکیه به نفت صادرات از واردات پیشی گرفته و قیمت ارز مناسب نگه داشته شد، ریسی راهکار جلوگیری از خام فروشی را ایجاد پالایشگاه‌ها در استانهای مختلف بیان کرد و راهکار کاهش وابستگی به نفت را مالیات دانست، ایشان متذکر شد مالیات بر ارزش افزوده موجب تعطیل شدن تولید می‌گردد و تولیدی‌ها به توزیعی‌ها تبدیل می‌گردند، هاشمی طبا ادامه داد ما باید بهترین کالا را تولید کنیم تا به معنای واقعی اقتصاد مقاومتی برسیم، وی عنوان نمود اصولاً ایجاد پالایشگاه در نقاط مختلف کشور برای صادرات محصولات یک کار بیهوده است، زیرا باید نفت را از جنوب کشور به استان خراسان و سیستان و بلوچستان و یا مازندران برسانیم و بعد محصولات آن را مجدد به جنوب کشور برای صادرات بریم، قالیباف در نقد صحبت‌های میرسلیم با بیان اینکه مشکل صادرات با وجود عملکرد و روحیه ۴ درصدی‌ها حل نخواهد شد زیرا این افراد اجازه به صادرات نخواهند داد چون منفعت آنها در واردات است، میرسلیم در جمع بندی صحبت‌هایش گفت قرار ما بر این نبود که افزایش صادرات نفت خام داشته



کرد، ولی آقای روحانی چرا در همین دولت این اقدامات را نکردید؟ شما اعلام کردید که ۱۰۰ روز بعد از تشکیل دولت بعد من گزارشی نسبت به اقداماتم خواهم داد، ولی ارائه نشد، جهانگیری گفت اقتصاد ایران بانک محور است، و تصمیم‌گیری افزایش سرمایه‌اش با طرح تحول نظام بانکی در دستور کار قرار دارد، هاشمی طبا بیان نمود بدون تردید مشکلات از دولتهای قبلی به ارث رسیده، نظام بانکداری اسلامی ما در واقع الگو برداری از نظام بانکداری اروپایی است. وی متذکر شد تغییر در قانون بانکداری و شفافیت راه حل مناسب است، قالیباف در نقد سخنان روحانی بیان نمود ما اعتقاد به نقش جدی بانکها در تولید، کار و اشتغال داریم وی متذکر شد طی ۴ سال گذشته هیچ اصلاحی در امورات بانکی صورت نگرفته، جریان نقدینگی سه برابر شده در نتیجه بیکاری افزایش پیدا کرده است. میر سلیم گفت آقای روحانی خودشان اشاره کردند که مشکلات نظام بانکداری ما از ضعف دولت است. دولت در برابر تولید خودروی برقی داخلی دست به واردات خودروی ژاپنی زد، وی تصریح نمود بانکداری اکنون بانکداری ربا خوری است، روحانی در جمع‌بندی با اشاره به خودکفایی در گندم، تولید ۲۱ میلیون تن مواد غذایی، پرداخت پول گندم ۱۷ برابر سال ۹۱، پرداخت ۱/۱۵ درصد معوقات بانکی، ۹ هزار میلیارد وام ازدواج، ۱۷ هزار میلیارد وام به بنگاه‌های کوچک، نظارت بر بانکها بیان نمود دولت یازدهم به وعده هایش عمل نموده است. وی خاطرنشان کرد رونق تولید و ایجاد اشتغال پایدار در صنعت کشاورزی و خدمات، به ویژه برای جوانان و فارغ التحصیلان دانشگاهی بر عظمت، استقلال و آینده ایران امری بدیهیست.

برنامه دولت شما برای رونق تولید و ایجاد اشتغال پایدار به ویژه برای جوانان و فارغ التحصیلان دانشگاهی چیست؟

هاشمی طبا اظهار داشت ایران نفت، گاز، خاک، جنگل، هوا و رودخانه خودش را در اختیار ما قرار گذاشته است و ما آن را تخریب کردیم، وی تصریح کرد اولین تلاش ما احیا و مدرنیزه کردن کشاورزی در جهت اصلاح سرزمین ایران است و در زمینه تولید صادرات و جذب سرمایه گذار خارجی دارای اهمیت بسیار بالایی است. وی متذکر شد فکر نکنیم این تولیدات بر اساس صنایع زود بازده جواب می‌دهد! صنایع باید ریشه در فناوری نوین داشته باشند، تا ما بتوانیم رونق صنعتی و دولت تولیدی را در کشور ایجاد کنیم، قالیباف گفت تولید مهم و طبیعتاً نیازمند نیروی کارآمد انسانی، تکنولوژی، سرمایه، نیروی مناسب و آموزش دیده با هدایت صحیح است و با وجود شرکت‌های دانش بنیان هر روز نرخ بیکاری رو به رشد است که این مشکل ریشه در بحران مدیریت اداره کشور دارد، میرسلیم در نقد صحبت‌های هاشمی طبا بیان داشت دولت با محاصره تورم به رکود رسیده و رکود ما را گرفتار نموده، به گونه‌ای که ۷۰ درصد شهرک‌های صنعتی خوابیده‌اند. از سرمایه‌گذاری‌های خارجی صحبت می‌کنیم ولی به سرمایه‌هایی ساکن توجهی نداریم، ۸۵ درصد تولید کشور دولتی است در صورتیکه در قانون اساسی کشور تعاونی‌ها و پس از آن بخش خصوصی باید بیشترین تولید را

داشته باشند، روحانی گفت راه حل ایجاد سرمایه‌گذاری، فناوری و شرکت‌های دانش بنیان است که در این دولت ۳۰۰ شرکت دانش بنیان فعالیت می‌کنند. وی افزود تصمیم بر این است که از ۲۰ میلیارد دلار افزایش فروش پول نفت و گاز و میعانات ۱۵ میلیارد را برای توسعه سرمایه‌گذاری و اشتغال با همکاری بانک‌ها اختصاص یابد و ۳ تا ۵ میلیارد دلار از این سرمایه برای رسیدگی به معیشت فقرا اختصاص یابد، جهانگیری بیان کرد مسئله تولید جهت‌گیری اصلی ماست و ما باید از بخش خصوصی حمایت کنیم و منابع مورد نظر آن را تامین کنیم. وی حل مشکلات اقتصادی، ثبات در اقتصاد، تثبیت نرخ ارز، برطرف نمودن موانع سرمایه‌گذاری، ایجاد فضای سرمایه‌گذاری بین‌المللی، جذب سرمایه خارجی از افتخارات دولت اخیر برشمرد، هاشمی طبا در جمع‌بندی بیان نمود ما باید از طریق توریسم شغل ایجاد نماییم، ایشان اظهار داشت حتی می‌توان در یک ماه هم به یک میلیون شغل رسید اما باید استخوان خرد کرد، صادرات بر اساس توانمندی‌های داخلی نیز راه دیگری است، وی خاطرنشان کرد نمی‌توان از سرمایه‌گذار خارجی انتقاد و حمایت را تومانی انجام داد و باید به این نکته توجه کرد که سرمایه‌گذار در مرحله اول به دنبال حفظ منافع خود است.

برای هدفمند کردن یارانه‌ها چه اقداماتی انجام می‌دهید؟

رییسی بیان نمود ما اعتقاد داریم دولت مهدوی از ویژگی‌های تقوا، کارآمدی و خداترسی برخوردار است، وی بیان نمود امروز میزان فقر از ۲۳ درصد به ۲۷ درصد رسیده است، آیا با پرداخت ۴۵ هزار تومان به دهک‌های پایین این مشکلات حل می‌شود؟ وی با اشاره به اینکه آب، برق، نفت و گاز و حامل‌های انرژی از ۴۰ هزار میلیارد تومان به ۷۰ هزار میلیارد تومان تبدیل شده متذکر شد باید پول‌ها به مردم نیازمند پس داده شود، سفره‌های مردم هم اکنون کوچک‌تر و گران‌شده، هاشمی طبا گفت جناب آقای رییسی لطفاً روشن سازید که منابع دیگر چه هستند در دولت قبیل با اعطای ۴۵ هزار تومان یارانه میوه، مسکن و... ده برابر شد به طوری که ۵۰۰ هزار تومان به خاطر ۳۶ درصد تورم از جیب‌شان بیرون آوردیم امروز هم اگر با افزایش یارانه‌ها اتفاقی مشابه رخ دهد می‌توان تخمین زد که ۸۰۰ هزار تومان از جیب آنها درآورده‌ایم. قالیباف تصریح کرد رسیدگی به محرومین وظیفه و جزء آرمان‌های نظام به شمار می‌آید اما باید کار تولید کرد تا مردم به مسیر خود بازگردند، امروز کسانی که به دنبال کار تولیدی هستند تحت فشار هستند و با قاچاق ارز و واردات بی‌رویه مواجه‌اند به طوری که در حاشیه قرار گرفته‌اند. میرسلیم بیان داشت درآمد حاصل به صورت تقریبی ۸۰ هزار میلیارد تومان است که با پرداخت یارانه حدود ۳۵ هزار میلیارد به مردم داده می‌شود، اما با این عمل تولید فراموش شد و نعمت زاده می‌گوید که تنها سه درصد برای تولید کمک دریافت کرده در حالی که باید ۳۰ درصد دریافت می‌کرد، به عنوان مثال نباید بدون برنامه شب انتخابات صندوق کشاورزی در حال ورشکستگی را با ۵ هزار میلیارد پر کرد، روحانی بیان داشت در دولت قبل ۱۷ هزار میلیارد تومان برای یارانه پرداخت شد و ۴۲

هزار میلیارد هم تخلف ایجاد شد، اما امروز ۷۰ هزار میلیارد دلار وجود دارد که می‌توان همه آن را به مردم داد، توقف در بخش یارانه‌های مربوط به کشاورزی، بهداشت درست نیست، ما دنبال نظام تأمین اجتماعی هستیم، در برنامه دولت دوازدهم مستمری افراد کم درآمد را بیش از سه برابر و افرادی که در کف درآمدی و فقر مطلق به سر می‌برند را با ثبت نام در سایتی به همین منظور به حداقل‌های معیشتی خواهیم رساند، جهانگیری گفت با تصمیمات نادرست در دولت قبل سفره مردم ۲۵ تا ۳۵ درصد کوچک شد، تنها سه راه برای وصول ۱۵۰ هزار تومان یارانه وجود دارد یک گران کردن حامل‌های انرژی مانند نفت، گاز، برق و... یا اینکه هزینه‌های دولت را در قالب کم کردن حقوق معلمان، بودجه دفاعی و... کاهش دهیم یا اینکه به صندوق بانک مرکزی دست درازی می‌کنیم و با این کار افزایش تورم را به شیوه صعودی افزایش می‌دهیم، ریسی در پاسخ به نقد سایر نامزدها خطاب به آقای روحانی گفت آقای روحانی می‌گویند دریافتی مستمری بگیران سه برابر شده است، وام ۱۰ میلیون تومانی به بهداران داده شده اما چرا در روزهای آخر و در زمان تبلیغات انتخابات؟ وی با بیان اینکه چرا باید یارانه مردم در تصرف دولت باشد متذکر شد که قانون هدفمندی یارانه‌ها مشخص کرده که پول‌ها کجا برود، ایشان خاطرنشان کرد هزینه دولت دو برابر شده و این دولت، دولت پرخرجی برای کشور است.

مهم‌ترین اولویت‌های شما برای افزایش رشد اقتصادی به منظور دست‌یابی به اهداف چشم‌انداز ۱۴۰۴ چیست؟

قالیباف در پاسخ به این سوال بیان نمود کشور با بحران اقتصادی، بیکاری، رکود و گرانی روبروست. بر اساس آمار ۳.۵ میلیون بیکار در کشور وجود دارد که این رقم تا ۷ میلیون نفر نیز قابل تصور است، شاهد افزایش هزینه‌ها در قبوض آب، برق، گاز و تلفن هستیم وی بیان کرد ما می‌توانیم با معافیت مالیاتی و با به حداقل رساندن آن برای کسبه کم درآمد شرایط مناسب تری را ایجاد نماییم که با این کار تولید را فعال و رونق را به کشور برگرداند، میرسلیم گفت دولت یازدهم اصل ۴۴ را اجرا نکرده و در واقع نمی‌دانست با اصل ۴۴ اقتصاد مقاومتی چه کار می‌کند. لذا ادعای دولت الکترونیک واقعی نیست و این فساد اداری تا اصلاح نشود به جایی نمی‌رسیم، روحانی گفت ۹ میلیون تن به پتروشیمی اضافه شد که به طور مستقیم و غیرمستقیم سبب اشتغالی ۱۶ هزار نفر می‌شود وی افزود رشد از طریق سرمایه‌فیزیکی ایجاد می‌شود در این دولت بعد از چشم‌انداز به رشد بالای هشت درصد رسیدیم در حالی که در ده سال گذشته چنین رشدی سابقه نداشت، جهانگیری با اشاره به اینکه برای اولین بار رشد بالای ۸ درصد در ایران تجربه شد، افزود سیاست و اقدامات برای رشد اقتصادی باید وجود داشته باشد و خاطر نشان نمود که یکی از سیاست‌ها سیاست خارجی است، ریسی اظهار داشت کرد با

دیپلماسی عزتمندانه با رویکرد صادرات به کشورهای همسایه و هدف اشتغال‌زایی می‌توان بر مسائل فائق آمد، هاشمی طبا گفت برنامه ۱۴۰۴ اهداف والایی داشت ولی زمانی که تحریم شدیم باید اقدامات اجرایی مناسبی صورت می‌پذیرفت که انجام نشد، ایشان تصریح نمود به اقتصاددانان و بازرگانان باید توجه نماییم تا به توسعه برسیم با راحت طلبی و شعار یقیناً در ۱۴۰۴ که هیچ در ۱۴۲۴ هم به ۱۴۰۴ نمی‌رسیم، قالیباف در جمع‌بندی گفت وعده‌هایی که بنده دادم همه از جنس عدد و رقم است و با حرف و شعار نیست. توسعه خط مترو و بسط آن در دیگر شهرها از نمونه‌های آن است و تصریح نمود مردم مطمئن باشند که وعده ۵ میلیون شغل که ۱.۲ آن متعلق به مناطق محروم است، از طریق صنایع کوچک، توسعه کشاورزی و صنایع تبدیلی در برنامه دولت بنده اجرا خواهد شد وی افزود ما قطعاً در جهت دهی به نقدینگی در راستای برنامه ششم و سند چشم‌انداز با نگاه ویژه به کارگاه‌ها و حوزه مسکن اقدامات شایان‌ذکری را انجام خواهیم داد. ایشان ایجاد دبیرخانه کلان‌شهرهای آسیا به طور ثابت در ایران را افتخاری برای ایران و تهران قلمداد نمودند و آن را نمونه‌ای مستند در خصوص دیپلماسی شهری برشمردند.

تحلیل ساختار سومین مناظره انتخابات ۹۶

پس از پایان سومین مناظره با رویکرد حل مشکلات اقتصادی در حوزه کسب و کار، معیشت، ایجاد اشتغال، کنترل تورم، توسعه صادرات غیر نفتی، مقابله با قاچاق، رشد اقتصادی، عدالت اجتماعی فرصت مغتنمی است برای مردم تا با شناخت کافی از کاندیدا نامزد خود را برای انتخابات شناسایی نمایند.

رویکرد دفاعی از عملکرد دولت و ارائه پاسخ به انتقادات در این مناظره مانند مناظرات قبلی ساختار کلی آقایان جهانگیری و روحانی بود و مانند دو مناظره قبل تغییرات نرخ ارز، ایجاد حدود ۹۵۰ هزار شغل، تراز مثبت تجارت غیر نفتی، برجام، کنترل تورم، رشد اقتصادی و... را مطرح نمودند، همچنین رویکرد دیپلماسی مسالمت‌آمیز در تعاملات بانکی، توسعه تجارت و سرمایه‌گذاری خارجی را در دستور کار دولت بعدی خود دیدند، و در خصوص تغییرات در یارانه‌ها نیز برنامه جامع رفاه اجتماعی مبتنی بر بستر مجازی را ارائه نمودند، و تا حدودی نسبت به رقبا اخلاق‌مداری را رعایت نمودند.

میرسلیم، قالیباف و ریسی به تاخت و تاز خود به عملکرد دولت در ۴ سال گذشته تداوم داده و مسائلی چون تورم، رکود، خام‌فروشی، فساد اداری، ناکارآمدی و... را از مشکلات مهم دولت خواندند و نکته بارز مباحث عدم ارائه برنامه‌های این کاندیدا در منابع مالی پرداخت یارانه، رشد اقتصادی، اشتغال جوانان و... بود، البته ریسی بیان نمود که برنامه‌های خود را که با مطالعات دانشگاهی طراحی و ایده‌پردازی شده در آینده به اطلاع عموم خواهیم رساند. هاشمی طبا نیز از وعده‌ها سر باز زد و مباحث خود را در خصوص توسعه، صادرات، محیط زیست، نظام مالیاتی و... بیان نمود.

۲۹ اردیبهشت

انتخابات ریاست جمهوری و شوراها و نخستین میاندوره‌ای دهمین دوره مجلس از ساعت ۸ روز جمعه در ۶۳ هزار و ۵۰۰ شعبه اخذ رای در ایران و ۱۰۲ کشور جهان آغاز شد.

۵۶ میلیون و ۴۱۰ هزار و ۲۳۴ نفر شرایط لازم را برای رای دادن داشتند، مردم ایران از ساعات اولیه شروع انتخابات، حضور گسترده و تاریخی در پای صندوق‌های رای داشتند که این نشان دهنده مهیا بودن حضوری حماسی در سی و پنجمین دوره انتخابات پس از پیروزی انقلاب اسلامی است، مردم ایران بخوبی می‌دانند، مشارکت حداکثری، تضمین افزایش قدرت و امنیت ملی ایران است از همین رو انتخابات ریاست جمهوری در ایران به شکل حماسی غیرت و همیت مردم را به رخ جهانیان کشید، رهبر انقلاب نیز شور و شوق و نشاط در برگزاری انتخابات را ذخیره‌ای برای انقلاب و نظام جمهوری اسلامی قلمداد و خاطر نشان نمودند برگزاری انتخابات گسترده در سایه آرامش و امنیت در ایران، معادلات دشمنان را برهم می‌زند و امنیت ملی و جایگاه جمهوری اسلامی ایران را هم در عرصه منطقه‌ای و جهانی تقویت و ارتقاء خواهد بخشید.

اقتدار مختلف جامعه با توجه به فشارهای شدید اقتصادی بر بدنه جامعه رضایت خود را با سیاست محور شدن اقتصاد نشان دادند بدین شکل که با درک از برنامه‌های اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و فرهنگی روحانی را با قاطعیت و با تفاوت ۷ میلیونی برای بار دوم انتخاب نمودند، دلایل متعددی را می‌توان برای پیروزی روحانی و تیمش برشمرد، نکات بارز را می‌توان تجربه ۴۰ ساله ایشان در سیاست، حفظ چهارچوب‌های نظام، رضایت مردم از کنترل تورم علی‌رغم رکود، ارائه تعریف مورد پسند از جوان و اشتغال، تعریف صحیح از دیپلماسی خارجی، توجه به اقتصاد مقاومتی، وعده توجه بیشتر به ظرفیتهای کشاورزی، توجه به محیط زیست و توریسم و

...

عدم اطلاعات کافی از رویکرد رفتاری جامعه، عدم رعایت احترام متقابل، عدم ارائه برنامه صحیح مدون و کارآمد از سوی کاندیداهای رقیب نیز کمک شایانی به انتخاب روحانی نمود.

مراجع

ویکی‌پدیا

روزنامه اعتماد

روزنامه دنیای اقتصاد

سایت خبری تحلیلی بامداد

سایت خبری رکنا

اقتصاد نیوز

پایگاه خبری ریشه

ایستنا



بازار پول

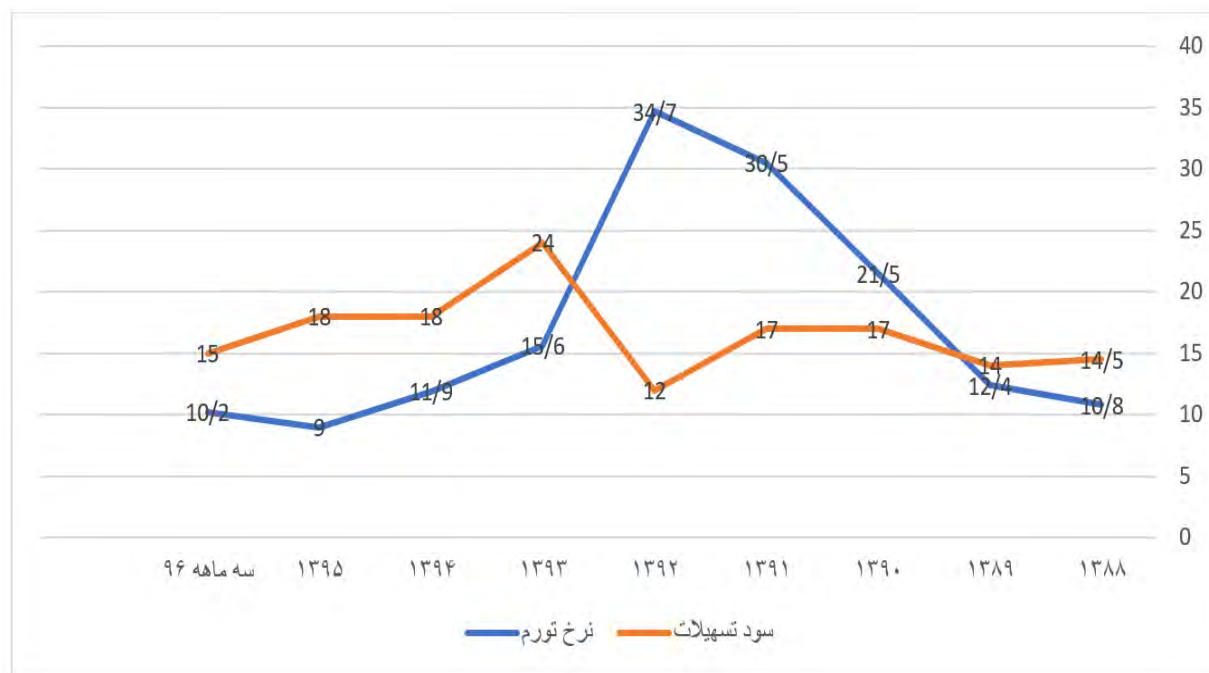
با توجه به پیروزی آقای روحانی و برنامه های دولت دوازدهم، بازار پول در سال ۹۶ شاهد تحولات اساسی خواهد بود. اصلاحات در صورت های مالی بانک ها، طرح ساماندهی موسسات غیر مجاز در برنامه ششم، کاهش سود سپرده بانکی در سال ۹۶، طرح ادغام برخی از بانک ها، افزایش نقدینگی و به طبع آن افزایش نرخ تورم از جمله عواملی هستند که می توانند تأثیری زیادی بر بازار پول داشته باشند. در مورد متغیرهای پولی باید به این نکته توجه داشت که افزایش نقدینگی به بیش از ۱۲۰۰ هزار میلیارد تومان نگرانی های افزایش تورم را دامن می زند که با توجه به وضعیت رکودی اجزای کالاهای محاسباتی شاخص مصرف کننده با وزن زیاد از جمله مسکن بعید است این افزایش نقدینگی به تورم جهش وار منجر گردد و از این جهت انتظار می رود تورم با شیب ملایم در سال جدید با توجه به هدف گذاری اشتغال زایی ۹۵۰ هزارتایی در سال، نیاز به سیاست های انبساطی افزایش یابد.

سال	۱۳۸۸	۱۳۸۹	۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵	سه ماهه ۹۶
نرخ تورم	۱۰٫۸	۱۲٫۴	۲۱٫۵	۳۰٫۵	۳۴٫۷	۱۵٫۶	۱۱٫۹	۹	۱۰٫۲
سود تسهیلات	۱۴٫۵	۱۴	۱۷	۱۷	۱۲	۲۴	۱۸	۱۸	۱۵
نرخ سود حقیقی	۳٫۷	۱٫۶	-۴٫۵	-۱۳٫۵	-۲۲٫۷	۸٫۴	۶٫۱	۹	۴٫۸

گذشته در چنین روزهایی را رعایت نمی کنند. دولت از یکسو به منظور پایین آوردن هزینه تأمین مالی و افزایش سرمایه گذاری خواهان کاهش نرخ سود بانکی است و از سوی دیگر بانک ها به دلیل قرار گرفتن در مشکلات و تنگنای اعتباری و کمبود منابع ناچار به پرداخت سودهای بیشتر به منظور جذب سپرده های بانکی هستند و همین وضعیت موجب شده است تا مسئله نرخ سود بانکی به کلاف سردرگمی که هر روز پیچیده تر می گردد تبدیل گردد. سایر متغیرهای مهم بازار پول حاکی از این است که در بهترین حالت برای بانک ها ثبات نرخ سود سپرده بانکی در وضعیت فعلی است.

طبق آخرین مصوبات شورای پول و اعتبار نرخ سود بانکی، ۱۵ درصد اعلام شده است. با توجه به اختلاف بین سود بانکی و نرخ تورم که وجود اختلاف مثبت بین سود بانکی و تورم باعث جذب نقدینگی مردم جهت سپرده گذاری در بانک می گردد و این خود باعث افزایش نقدینگی به علت سود تخصیص یافته به این سپرده ها و منجر به مانعی از سرمایه گذاری پول در سایر بخش های اقتصادی می گردد.

با کاهش سود سپرده بانکی، سرمایه گذاری در سایر فعالیت های اقتصادی به صرفه تر می گردد و در نتیجه جریان نقدینگی به سمت سرمایه گذاری صنعتی سوق پیدا می کند. این در حالی است که هنوز بانک ها نرخ سود کاهش یافته در مصوبه قبلی در سال





بازار سرمایه

بنیادی نظیر رشد قیمت های کالا در بازارهای جهانی، نرخ دلار، و کاهش واقعی سود بانکی و... دارد تا بتواند روندی مثبت و باثبات را در پیش بگیرد.

البته همانطور که پیش بینی می شد مرادفات ایران با سایر کشورهای در حال افزایش می باشد و ایران در حال گسترش روابط با کشورهای دیگر و عقد قراردادهای مختلف نظیر قراردادهای جدید خرید هواپیما و انتقال تکنولوژی در صنایع نظیر خودرو و پتروشیمی می باشد.

پیش بینی می شود شروع فصل تابستان و برگزاری مجامع شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار و انتشار اخبار مثبت از عملکرد و پیش بینی سال آتی، منجر به رونق بازار سرمایه گردد. نمودار ذیل افت و خیز شاخص کل را در سه ماهه نخست سال ۶۹ را نشان می دهد.

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در سه ماهه اول سال ۹۶ از رقم ۷۷,۲۳۰ در اسفند ۹۵ به رقم ۷۸,۷۳۶ در خرداد ماه ۹۶ رسید، و رشد تقریبی ۲ درصدی را در سه ماهه اول سال رقم زد این در حالی بود که در سه ماهه اول سال ۹۵ شاخص کل افت ۱۰ درصدی را تجربه کرده بود.

بازار سرمایه تحت تأثیر خوش بینی های انتخاباتی و هیجانانگیز اردیبهشت ماه همزمان با انتخاب مجدد دولت تدبیر و امید و پیش بینی کارشناسان مبنی بر نرخ رشد اقتصاد پایدار، تورم کاهشی و نرخ ارز با ثبات، با ثبت بازده ۵,۱ درصدی بیشترین بازده را در میان سایر بازارهای ارز و طلا بدست آورد و این خوش بینی در خرداد ماه با توجه به حملات تروریستی تهران و ایجاد جو سیاسی منطقه منجر به کاهش بازده این بازار در خرداد ماه گردید.

رشد بازار سرمایه و ایجاد روندی مثبت در این بازار نیاز به عواملی





◀ نویسنده: پریسا شجاعی

ارزیابی اثرات برنامه های حمل و نقل بر سلامتی

چکیده:

استفاده از وسایل مختلف حمل و نقل در قرن ۱۲ یکی از شاخص های یک شهر سالم به شمار می رود. نزدیک بودن خطوط ارتباطی مختلف به یکدیگر علاوه بر این که رفت و آمد را برای افراد جامعه تسهیل می کند، از بروز ترافیک هم جلوگیری کرده و هزینه های رفت و آمدی را نیز کاهش می دهد. حمل و نقل شامل طیفی از عوامل اجتماعی، محیطی و اقتصادی خارج از بخش بهداشت و درمان است که اثرات آن بر سلامت شناخته شده است. بنابراین در تدوین برنامه ها و سیاست حمل و نقل، لحاظ کردن تعیین کننده های سلامت ضروری است. از آن جا که سیاست ها، قوانین و برنامه های هر جامعه از طریق شرایط حاکم بر محیط زندگی افراد می توانند اثرات خود را در نهایت بر سلامت مردم و بهره مندی عادلانه آنان از فرصت های سلامت اعمال نماید، لازم است که در سیاست گذاری و برنامه ریزی های اجتماعی به سلامت توجه خاصی داشت. به این منظور نیاز به ابزار و روش هایی است تا به وسیله آن بتوان اثرات سیاست، پروژه و برنامه های کلان را بر سلامت جمعیت ها بررسی نمود. در حال حاضر در دنیا روش ها و ابزارهای مختلفی در این زمینه به کار گرفته می شود که تحت عنوان ارزیابی اثرات سلامتی نامیده می شود که کاربرد اصلی آن تخمین نتایج و شفاف کردن عواقب متعدد یک سیاست بر سلامت است.

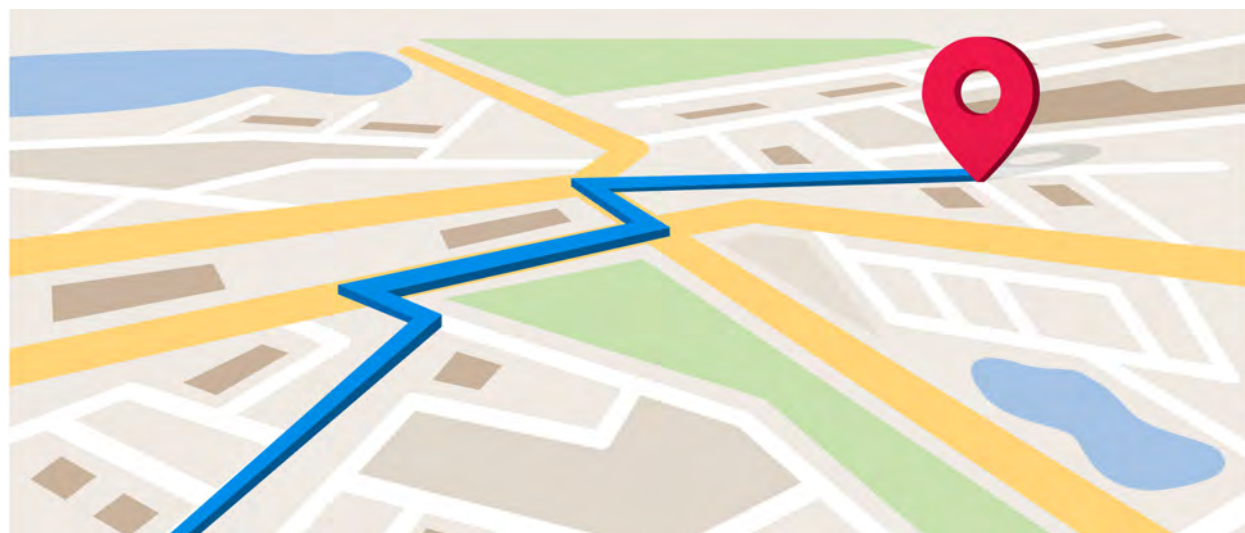
◀ مقدمه:

در دنیای امروز دیدگاه های سلامت چشم اندازی وسیعتر پیدا کرده و ضرورتاً به عوامل تعیین کننده غیر طبیی سلامت توجه ویژه ای معطوف گشته است. هر یک از این تعیین کننده ها به خودی خود و یا از طریق تأثیر بر یکدیگر وضعیت سلامتی را به شدت تحت تأثیر قرار می دهند و سبب بروز بی عدالتی هایی در وضعیت سلامت می گردند. در واقع صحیح است که مراقبت های پزشکی می توانند باعث طول عمر و یا بهبودی از یک بیماری جدی شوند ولی آن چیزی که برای سلامت جمعیت مهم است، شرایط اجتماعی- اقتصادی است که باعث می شود مردم بیمار شوند و یا نیاز به مراقبت پزشکی داشته باشند. بدین معنا که تعیین کننده های اجتماعی سلامت مانند میزان درآمد، سطح تحصیلات، شغل، تغذیه، طبقه اجتماعی و حمل و نقل بسیار بیشتر از عواملی مانند عوامل بیولوژیکی سبب ابتلا به بیماریها می شوند و در سلامت انسان نقش بسزایی دارند که اگر نادیده گرفته شوند رسیدن به اهداف سلامتی و برقراری عدالت در سلامت را محال می نمایند. مسائل اجتماعی و مشکلاتی نظیر فقر، بیکاری و بیسوادی، قطعاً به عنوان مشکل در تمام کشور های دنیا با ابعاد متفاوتی وجود دارد و مسلماً این خواست غائی تمام دولتهاست که بتوانند راهکاری مناسب برای بر طرف کردن موانع و ایجاد رفاه، امنیت و سلامت مردم خویش پیدا کنند(۱). مداخلات در این زمینه نیاز به مواجهه با طیف وسیعی از تعیین کننده های سلامت (شکل ۱)، از شرایط ساختاری اجتماعی گرفته تا اقداماتی با تأثیر آنی در تمام سطوح و از طریق دولت ها دارد. این اقدام یک فرآیند چند بخشی است و دربرگیرنده عاملین و فعالان دولتی و غیر دولتی، تشکلات مدنی، سازمانهای خصوصی و بین المللی و نیز خود پزشکان و کارکنان بخش سلامت است. یکی از این تعیین کننده های سلامت، حمل و نقل است. وجود حمل و نقل سالم دارای اثرات مهمی بر سلامت آراد جامعه است. منظور از حمل و نقل سالم، رانندگی کمتر و پیاده روی و دوچرخه سواری بیشتر است. دوچرخه سواری، پیاده روی و

استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی به چهار دلیل سبب ارتقاء سلامتی می گردند: اینها خود نوعی ورزش اند، تصادفات منجر به مرگ را کاهش می دهند، ارتباط اجتماعی را افزایش و آلودگی هوا را کم می نمایند.

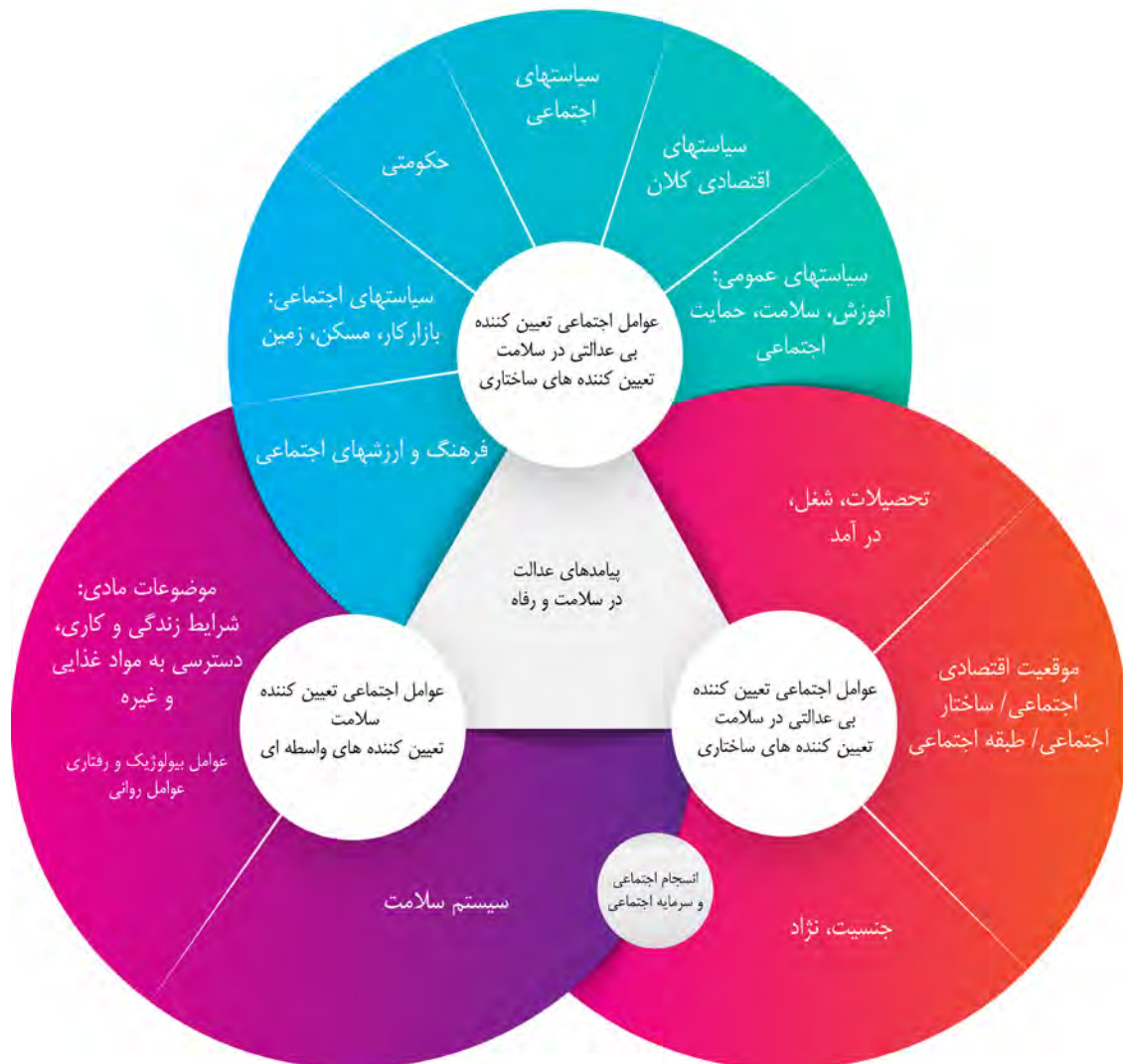
ماشینی شدن زندگی باعث کم تحرکی در امور شغلی و خانه داری گردیده و بطور اپیدمیکی چاقی را افزایش می دهد. بنابراین مردم نیازمند یافتن راه حل هایی جهت افزایش تحرک و وارد کردن ورزش در برنامه زندگی خود هستند. سیاست های حمل و نقل می توانند نقش کلیدی در مبارزه با سبک زندگی بی تحرک داشته باشند. اینها خود از طریق سیاستهایی که منجر به استفاده کمتر از وسیله نقلیه شخصی و افزایش پیاده روی و دوچرخه سواری و گسترش حمل و نقل عمومی می گردند قابل اعمال خواهند بود. ورزش منظم از بیماری های قلبی-عروقی پیشگیری نموده و با محدود کردن چاقی موجب کاهش بروز بیماری دیابت می گردد. هم چنین ورزش احساس سلامتی را ارتقاء داده و موجب پیشگیری از افسردگی در سالمندان می گردد.

با کاهش ترافیک، تلفات و تصادفات جدی ناشی از آن نیز کاهش خواهند یافت. هرچندکه تصادفات وسایل نقلیه باعث آسیب دوچرخه سواران و افراد پیاده نیز می گردد اما معمولاً آسیب های آنها کم خطرتر است. طراحی خوب محیط شهری به طوری که محل عبوردوچرخه سواران و عابرین را از محل تردد ماشینها جدا نماید می تواند سبب افزایش ایمنی دوچرخه سواران و عابرین پیاده نیز شود. هم چنین کاهش ترافیک جاده ای موجب کاهش آلودگی هوا می گردد. پیاده روی و دوچرخه سواری سبب حداقل مصرف سوخت می شوند و هم چنین از گرم شدن کره زمین نیز جلوگیری می نمایند. ضمناً کاهش بیماری های ناشی از آلودگی هوا و سر و صدا را در پی داشته و به لحاظ آینده اکولوژیکی شهری نیز از اهمیت زیادی برخوردار است. از سوی دیگر دوچرخه سواری و پیاده روی و استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی خود باعث افزایش تعامل اجتماعی می گردد. انزوای اجتماعی و کمبود تعامل اجتماعی قویاً با تضعیف سلامتی در ارتباط است(۱، ۳).



چارچوب مفهومی عوامل اجتماعی موثر بر سلامت

طیف ورودی



ارزیابی تأثیرات سلامت (AIH) ابداع شده است. ارزیابی تأثیر سلامت تشخیص می دهد که سلامت و رفاه به طور وسیعی به وسیله عواملی خارج از بخش مراقبت های سلامت مانند حمل و نقل، پروژه های نوسازی و خانه سازی (مسکن)، قرار دارند، برای عملیاتی کردن رویکرد «سلامت در همه سیاست ها» ابزار

ارزیابی تأثیر سلامت (AIH)

از آنجا که سلامت و عوامل تعیین کننده آن تحت نفوذ و تأثیر زیاد سیاست های خارج از بخش مراقبت های سلامت مانند حمل و نقل، پروژه های نوسازی و خانه سازی (مسکن)، قرار دارند، برای عملیاتی کردن رویکرد «سلامت در همه سیاست ها» ابزار

نیاز دارند که در یک زمینه گسترده درک شوند و در واقع ارزیابی تأثیر سلامتی به تعریف سلامت از دیدگاه سازمان بهداشت جهانی «سلامت وضعیت رفاه کامل فیزیکی، اجتماعی و روانی و نه فقط نبود بیماری یا نقص است» بیشتر اشاره دارد. روشهای برنامه ریزی شبکه های حمل و نقل بر زندگی مردم، الگوهای کاری و مسافرتی، شکل اقتصاد محلی، فرصتهای مردم برای دسترسی به کالاهای خدمات و شبکه های اجتماعی شان و گرایش افراد برای فعالیتهای فیزیکی تأثیر دارد. گرایش افراد به پیاده روی، دوچرخه سواری یا بازی در فضای آزاد بوسیله راحتی، کیفیت و ایمنی پیاده روها و مسیرهای دوچرخه سواری و همچنین دسترسی به فضاهای باز محلی تحت تأثیر قرار می گیرد(۶).

۱- غربالگری

در این مرحله طرح، برنامه یا سیاست پیشنهادی حمل و نقل از نظر نیاز به ارزیابی اثرات سلامتی و علت اهمیت این برنامه از نظر سلامت، بررسی می شود.

۲- تعیین حد و حدود

عبارت است از تشکیل کمیته هدایت کننده، حوزه گردآوری اطلاعات، طراحی برنامه انجام این طرح، ارکان یا جنبه های طرح پیشنهادی که باید ارزیابی شوند، جنبه های غیر قابل تغییر طرح، اهداف ارزیابی تأثیر سلامتی، ارزشهای بنیادین ارزیابی تأثیر سلامتی، مناطق جغرافیایی تحت پوشش عمل اجرای طرح پیشنهادی، سهامداران ارزیابی تأثیر سلامتی و ماهیت حضور آنها منابع موجود (انسانی، مالی و مواد)، روشهای مورد استفاده، و تدارکات مدیریت و تعیین سطح ارزیابی (سریع، جامع و رومیزی).

۳- شناسایی

این مرحله پیچیده بوده و مستلزم ارزیابی اثرات شناخته شده از دیدگاه عدالت است. در این مرحله ویژگی ها و مسائل مبنایی وضعیت سلامتی جمعیت تحت تأثیر برنامه شناسایی شده و با بکارگیری روش های کمی و کیفی برای گردآوری اطلاعات، اثرات مثبت و منفی این برنامه بر تعیین کننده های سلامت جامعه مشخص می گردد، و مسیره های (syawhtaP) تأثیر گذاری این تعیین کننده ها ترسیم می شود(شکل ۲). مطابق با بررسی متون در زمینه ارزیابی تأثیر سلامت حمل و نقل، این نوع ارزیابی بر هشت تعیین کننده اصلی سلامت که حمل و نقل می تواند بر آنها تأثیر کم یا زیاد داشته باشد، تمرکز دارد (جدول ۱). علاوه بر درک این تعیین کننده های سلامت، مهم است که بدانیم نابرابریهای زیادی در سلامت درون جوامع وجود دارد. افراد فقیر و محروم معمولاً وضعیت سلامت بدتری را نسبت به افراد غنی تجربه می کنند و دسترسی کمتری به خدمات دارند. در انگلستان مشخص شده است که مردم فقیر به طور متوسط هفت سال زودتر از افراد ساکن در مناطق غنی می میرند. بنابراین مهم است که ارزیابی تأثیر سلامتی این نابرابریها در گروههای آسیب پذیر را در نظر گرفته و به تأثیر حمل و نقل هم از نظر مثبت و هم از نظر منفی بر این گروهها توجه خاص داشته باشد(۸).

پروژه های برروری سلامتی یک جمعیت و توزیع این اثرات در جمعیت قضاوت نمود(۵) اهمیت و ارزش AIH در سطوح مختلف استانی، ملی و بین المللی شناخته شده است. اگرچه به طور متعارف هیچ الزام قانونی مستقیمی برای استفاده از AIH وجود ندارد، اما ارزش و نقش آن در موقعیتهای استراتژی و سیاسی برجسته یا تأیید شده است، هدف به حداکثر رساندن بهبود سلامتی (و به حداقل رساندن لطمه به سلامتی) است که انتظار می رود به دنبال یک طرح پیشنهادی باشد و ممکن است این طرح بهبود سلامتی را جزء اهداف خود داشته یا نداشته باشد، باید چند رشته ای (مشترک بین چند رشته تحصیلی)، (چند بخش) و مشارکتی باشد و برروری نابرابریهای سلامتی تأکید داشته باشد. باید از انواع شواهد کیفی و کمی استفاده نمود. ارزشهای اصلی که شالوده ی انجام AIH را تشکیل می دهند



عبارتند از تداوم، ارتقای سلامتی، مشارکت، دموکراسی، بی طرفی، برابری و استفاده شایسته از شواهد. ارزیابی تأثیر سلامتی تشخیص می دهد که اگر چه بیماری و مرگ (بیماری زایی و مرگ و میر) راههای مفیدی برای سنجش سلامت هستند ولیکن همین مفاهیم

گروه‌های آسیب پذیر	طبقه بندی اثرات	تعیین کننده های سلامت- پیامد های سلامت
دسترسی به سلامت و خدمات مراقبت اجتماعی	اثرات بالقوه بر توانایی دسترسی به تسهیلات بهداشتی و مراقبت اجتماعی	افراد دارای نقص حرکتی_ افراد بدون دسترسی به ماشین
سرمایه و انسجام اجتماعی	اثرات بالقوه بر دسترسی به شبکه های حمایت اجتماعی، انزوای اجتماعی	همه گروهها
	اثرات بالقوه بر توانایی دسترسی به تسهیلات رفاهی و فرهنگی	افراد با درآمد کم_ افراد دارای نقص حرکتی_ افراد بدون دسترسی به ماشین_ همه استفاده کنندگان جاده
محیط	اثرات بالقوه بر توانایی دسترسی به تسهیلات رفاهی و فرهنگی	افراد سالمند_ کودکان_ دوچرخه سواران عابران پیاده
	اثرات بالقوه آلودگی صوتی بر خواب و لذت بردن از فضاهای باز	افراد سالمند_ کودکان
	اثرات بالقوه بر تنوع زیستی و چشم انداز و لذت از طبیعت و فضای باز	همه گروهها
	اثرات بالقوه تغییرات آب و هوا بر افزایش بیماری از طریق حوادث آب و هوایی	افراد با مشکلات سلامتی_ افراد سالمند
فرصتهایی برای فعالیت فیزیکی	اثرات بالقوه بر فعالیت فیزیکی از طریق پیاده روی و دوچرخه سواری	افراد بدون ماشین_ افراد بیکار_ افراد با درآمد کم_ افراد سالمند_ کودکان_ دوچرخه سواران_ عابران پیاده
	اثرات بالقوه بر چاقی و بیماریهای مرتبط با فعالیت فیزیکی	افراد با مشکلات سلامتی_ افراد بدون ماشین_ افراد بیکار_ افراد با درآمد کم_ افراد سالمند_ کودکان_ دوچرخه سواران_ عابران پیاده
	اثرات بالقوه بر دسترسی به فضاهای باز و تسهیلات ورزشی	افراد بدون ماشین_ افراد با درآمد کم_ کودکان
تصادف و صدمات	اثرات بالقوه بر تعداد افراد مجروح یا کشته شده ناشی از تصادفات ترافیکی	عابران پیاده_ دوچرخه سواران_ کودکان_ افراد با درآمد کم
اشتغال و اقتصاد	اثرات بالقوه بر دسترسی به محیط کار، اشتغال و درآمد	بیکاران_ افراد با نقص حرکتی_ افراد بدون دسترسی به ماشین_ کودکان_ افراد با درآمد کم_ گروههای اقلیت نژادی
	اثرات بالقوه بر اقتصاد مناطق گسترده	همه گروهها
آموزش و یادگیری	اثرات بالقوه بر دسترسی به مدارس، موسسات آموزشی و دانشگاه	کودکان_ دانشجویان
	اثرات بالقوه بر فرصتهای آموزشی	بیکاران_ افراد با درآمد کم
	اثرات بالقوه بر امنیت جاده و برنامه های تغییر رفتار	همه استفاده کنندگان جاده
جرم و امنیت فردی	اثرات بالقوه بر امنیت مکان ها و زیر ساختار	گروههای اقلیت نژادی
	اثرات بالقوه بر درک امنیت مکانها و زیر ساختار	افراد سالمند_ کودکان_ زنان

اگر چه تحقیقات کمی در مورد ارتباط بین سرمایه اجتماعی و حمل و نقل بطور خاص وجود دارد ولیکن تعدادی از مطالعات نشان دادند که تماس اجتماعی ممکن است بطور معکوس بر حجم ترافیک تأثیر داشته باشد. تعامل و ارتباط زیاد بین مردم باعث ایجاد شادی و تقویت روحیه در جامعه شده و این حس وابستگی از نظر سلامت بسیار مهم بوده و بر طول عمر و کیفیت زندگی اثر می گذارد.

• محیط

اگر چه ارتباط مستقیم بین سرو صدای ناشی از حمل و نقل قطعی نیست (۰۱) ولیکن ارتباط بین سرو صدا و اختلال خواب، بیماریهای ایسکمی قلبی و اثرات منفی آن بر عملکرد کودکان سن مدرسه شناخته شده است (۱۱) علاوه بر این سرو صدای جاده ممکن است افراد را از پیاده روی یا دوچرخه سواری در مسیرهای شلوغ و استفاده از فضاهای باز منصرف کند. دسترسی به فضای باز با کیفیت خوب و مکانهای طبیعی برای گفتگوی افراد اثرات مثبت بر سلامت و رفاه آنها داشته و فرصت تشویق افراد را به فعالیتهای فیزیکی فراهم می سازد.

• فرصت های فعالیت فیزیکی

موسسه ملی سلامت (ECIN) و تعالی بالینی، دستورالعملی را در مورد ایجاد محیط های ساختگی که فعالیت فیزیکی را تشویق می کند، منتشر کرده است. ارتباط بین افزایش استفاده از ماشین و کاهش فعالیتهای فیزیکی و افزایش چاقی در سطح جمعیت شناسایی شده است، اگر چه این ارتباط بطور کامل در سطح فردی وجود ندارد بطور کلی برنامه های حمل و نقل باید دارای ظرفیت کافی برای تشویق پیاده روی و دوچرخه سواری باشد، استفاده از حمل و نقل عمومی اغلب شامل پیاده روی تا ایستگاه اتوبوس یا قطار و درواقع کمک به فعالیت فیزیکی گروههای غیر فعال است (۱۲).

• تصادف و صدمات

اثرات حمل و نقل بر نابرابری های سلامت زمانی اهمیت زیادی پیدا می کند که نگاهی بر مرگ های ناشی از تصادفات ترافیک جاده ای داشته باشیم، گروههای اقلیت سیاه پوست نسبت به گروههای سفید پوست در لندن ۱,۳ بار احتمال بیشتری برای صدمه دیدن ناشی از پیاده روی و یا عبور از خیابانهای شلوغ دارند یافته ها نشان می دهد علاوه بر صدمات جسمی اختلالات استرسی بعد از حادثه از بین سه کودک درگیر در تصادفات جاده ای بر یکی از آنها و از بین ۱۰ بزرگسال بر یکی از آنها تأثیر می گذارد (۸) برنامه های حمل و نقل باید دارای ظرفیت کافی برای کاهش میزان تصادفات جاده ای باشند، کشورهای که دارای مدل تغییر یافته حمل و نقل به سمت دوچرخه سواری هستند کاهش چشمگیری را در این تصادفات تجربه کردند. با وجود تغییر نگرش به حوادث و پذیرش آن به عنوان یک مشکل قابل پیشگیری و کاهش تعداد مرگ در بعضی از کشورهای توسعه یافته، متأسفانه هنوز مرگ ناشی از حوادث

غیر مترقبه و ترافیکی در کشورهای کمتر توسعه یافته و در حال توسعه از عوامل اصلی مرگ و میر می باشد. طبق مطالعات سازمان جهانی بهداشت و بانک جهانی، رتبه حوادث ترافیکی در فهرست علل مرگ و میر در جهان از رتبه نهم در سال ۱۹۹۰ به رتبه سوم در سال ۲۰۲۰ خواهد رسید. این روند در کشورهای در حال توسعه نگران کننده است. با وجود اینکه این کشورها تنها ۳۲٪ ناوگان جاده را در اختیار دارند، بیش از ۸۵٪ مرگ ناشی از تصادفات دنیا متعلق به آنهاست. روند سال های اخیر کشورهای در حال توسعه نگران کننده است. در ۱۵ سال گذشته تعداد کشته ها در آسیا بیش از ۸۰٪ و در آمریکای لاتین و آفریقا بیش از ۴۰٪ رشد داشته است. این روند برای کشورهای توسعه یافته بر عکس است. بطوری که در این کشورها کشته های ترافیکی در سالهای گذشته رو به کاهش بوده است. در کشورهای توسعه یافته توام با موتوراسیون و رشد ترافیک به دلیل بهبود در عواملی همچون کیفیت وسائل نقلیه، طراحی هندسی و روسازی جادهها، مدیریت ترافیک، اعمال قانون و مقررات، تحصیلات بالا و خدمات اورژانس و پزشکی از عوامل کاهش در کشته های ترافیکی بوده است. با این حال در کشورهای در حال توسعه، تعداد کشته ها در حال افزایش است. این موضوع در کشورهایی که کاربرد وسایل نقلیه موتوری در حال رشد سریع است، بیشتر شدت دارد. بررسی های بانک جهانی نشان می دهد که اگر الگوی فعلی در روند تصادفات ادامه یابد، تا سال ۲۰۲۰، کشته های جاده ها در کشورهای با درآمد کم و متوسط تا ۸۰٪ افزایش می یابد و در کشورهای با درآمد بالا تا ۳۰٪ کم خواهد شد. لذا لازم است در این خصوص اقدامات مشخصی در زمینه پیشگیری از اقدام به موقع و مناسب از لحظه حادثه به بعد صورت گیرد. کشور ما از نظر مرگ و میر، ناتوانیها، عمرهای از دست رفته و هزینه های ناشی از حوادث غیرمترقبه و تصادفات دارای مرتبه بالایی بین همه کشورهای دنیا است (۱۳).

• اشتغال و اقتصاد

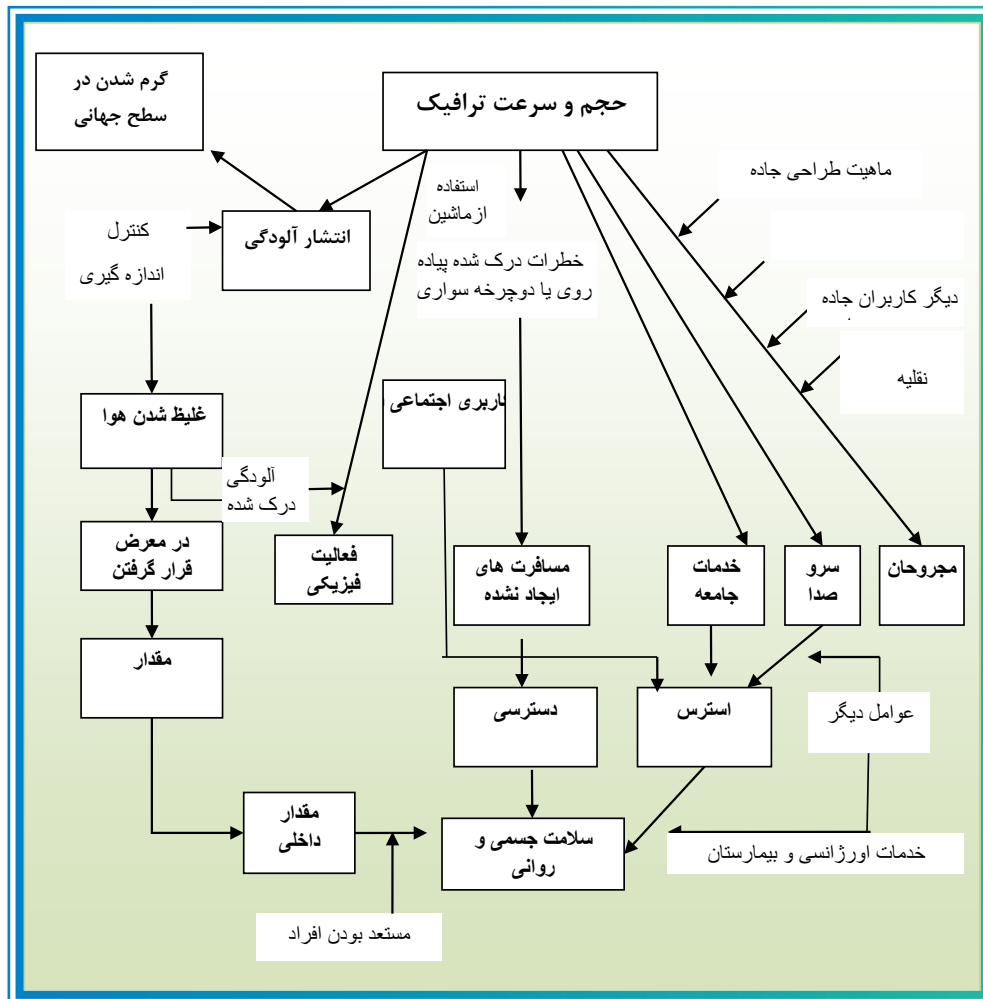
داده های اسکاتلند و انگلیس نشان می دهد که دو نفر از پنج نفر جویای کار کمبود حمل و نقل را یکی از موانع یافتن شغل بیان کرده اند (۱۴) بطور کلی بیکاری منجر به فقر و کاهش اعتماد به نفس و اعتبار اجتماعی می شود. حمل و نقل می تواند باعث افزایش فرصت های شغلی و بهبود اقتصاد محلی بوسیله ارتقا دسترسی به محیط کار شود.

• آموزش و یادگیری

دسترسی آسان به محیط های آموزش و یادگیری از سطوح ابتدایی تا آموزش عالی بسیار حائز اهمیت است. دسترسی به آموزش باعث ارتقا فرصت های شغلی و درک افراد از ارتقا سلامت و پیشگیری از بیماریها می شود.

• جرم و امنیت شخصی

خیابان هایی که با افزایش وسایل نقلیه موتوری و کاهش پیاده



(۱۶)، کودکان، دوچرخه سواران، عابران پیاده، گروه‌های اقلیت (شواهد کمی در مورد وابستگی زیاد به استفاده از ماشین در بین بعضی از گروه‌های آسیایی وجود دارد. در مورد زنان برخی از گروه‌های نژادی هنجارهای اجتماعی شان آنها را به استفاده از وسایل نقلیه عمومی مختلط (زن و مرد) تشویق می‌کنند. نژاد سیاه پوست اغلب احتمال بیشتری برای صدمه دیدن از پیاده روی و عبور از خیابان‌ها دارند (۱۶) و زنان (زنان به احتمال زیاد حمل و نقل را از نظر انزوای اجتماعی تجربه می‌کنند و بطور غیر مستقیم به علتهایی مثل ترس از جرم آسیب پذیرند).

۵- ارزیابی: در این مرحله اثرات بالقوه حمل و نقل بر سلامت الویت بندی می‌شود.

۶- تحویل گزارش و پیشنهادات به تصمیم گیرندگان: گزارش نهایی تهیه شده و در نهایت برای افزایش اثرات مثبت و کاهش اثرات منفی برنامه حمل و نقل بر سلامت، پیشنهاداتی به تصمیم گیرندگان و سیاست گذاران حوزه حمل و نقل ارائه می‌شود.

۷- ارزشیابی و پیگیری: ارزیابی فرآیند ارزیابی تأثیر سلامتی و پیگیری نحوه اجرای پیشنهادات ارائه شده در مرحله قبل.

روها و دوچرخه سوارها مواجه اند، ممکن است محیط اجتماعی را ایجاد کنند که زمینه جرم و جنایت را فراهم کنند. افزایش بروز و ترس از جرم منجر به کاهش انسجام اجتماعی و در نتیجه انزوا و آسیب پذیری می‌شود. ترس از جرم افراد را از پیاده روی، دوچرخه سواری و استفاده از وسیله نقلیه عمومی منصرف می‌کند که این خود فعالیت فیزیکی را کاهش می‌دهد (۱۶). برنامه‌های حمل و نقل باید طوری طراحی شود که جرم را از طریق برنامه ریزی خوب و حفظ زیر ساخت‌ها و شفاف سازی، کاهش دهد.

گروه‌های آسیب پذیر شامل: افراد دارای بیماری‌های مزمن، افراد معلول حرکتی، افراد بدون ماشین (دو مطالعه مجزا نشان می‌دهد که ارتباطی بین دسترسی به ماشین و سلامت جسمی و روحی وجود دارد که این ارتباط مستقل از طبقه اجتماعی است) (۱۶)، افراد بیکار، افراد با درآمد کم، افراد سالمند (سن بخودی خود بر توانایی مردم برای استفاده از ماشین یا دیگر وسایل نقلیه تأثیر ندارد، ولی حقیقت این است که سن بالا به طور مثبت با کاهش درآمد و افزایش مشکلات حرکتی ارتباط دارد)

نتیجه گیری:

حمل و نقل یکی از ضروریات جوامع کنونی است و ایمنی در آن یک ویژگی و ضرورت بنیادی است. این ویژگی و ضرورت در عرصه حمل و نقل، چندی است در ایران به یک مسئله اجتماعی تبدیل گردیده است و شرایط آن چنان بحرانی گشته که در حال حاضر از جمله عوامل اصلی تهدید سلامت و امنیت شهروندان ایرانی قلمداد می شود. حمل و نقل از راه های مختلفی بر سلامت تأثیر دارد، امکان دسترسی به کار، آموزش، شبکه های اجتماعی و خدمات را فراهم می کند و در نتیجه باعث ارتقاء سلامت و رفاه جسمی - روحی افراد می شود. ارزیابی تأثیر سلامتی روش مؤثری برای شناسایی تأثیرات بالقوه حمل و نقل بر سلامت و ارائه پیشنهادات به منظور افزایش اثرات مثبت و کاهش اثرات منفی می باشد. بسیاری از فرصت های شناسایی شده به خصوص در ارتباط با توسعه خدمات اتوبوسرانی، باعث ارتقا دسترسی به بیمارستان ها، پزشکان عمومی و دیگر تسهیلات بهداشتی - درمانی می شود. بسیاری از فرصت ها از طریق بهبود کیفیت هوا دارای اثرات مثبت بر سلامت قلبی - ریوی است. بسیاری از فرصت های افزایش پیاده روی و دوچرخه سواری، سبک زندگی سالم در جوامع را تشویق کرده و دارای اثرات مفیدی بر فعالیت فیزیکی و بیماری های مرتبط با آن است. برنامه های حمل و نقل که باعث بهبود امنیت می شود دارای تأثیرات مستقیم بر تعداد مجروحین یا کشته شده های ناشی از تصادفات جاده ای (شامل دوچرخه سواران و عابران پیاده) است. نبود امنیت جاده باعث می شود که والدین اجازه رفت و آمد مستقل به کودکان نشان نداده و این خود منجر به محدود شدن آنها برای تعاملات اجتماعی و ورزش های گروهی می شود (۱۷-۱۸). عملکرد اولیه حمل و نقل توانمند سازی دسترسی به افراد، کالاهای و خدمات است. همچنین باعث ارتقا غیر مستقیم سلامت از طریق دستیابی و حفظ شبکه های اجتماعی است. با نظر گرفتن این تأثیرات سیاستگذاران حمل و نقل برای ارتقا اثرات مثبت و کاهش اثرات منفی دارای قدرت تصمیم گیری قوی می باشند و این کار مستلزم مشارکت تصمیم گیرندگان در حوزه تعیین کننده های سلامت می باشند. ارزیابی تأثیر سلامتی فرصت هایی را برای برنامه های عملیاتی حمل و نقل فراهم می کند که شامل:

- سنجش اثربخش، ارزشیابی و بازنگری موفقیت هر استراتژی به منظور بهبود مستمر و پاسخگویی به تغییرات.
- بازنگری مستمر استراتژی انرژی در ارائه خدمات و زیر ساختار حمل و نقل، ارائه راه حل های پایدار.
- توسعه یک برنامه انعطاف پذیر شبکه ای که بر اساس مدیریت و حفظ دارایی های حمل و نقل برای پاسخگویی به تغییرات محیط ایجاد شده باشد.
- بازرسی مستمر راه های مطلوب ارتقا کیفیت هوای محلی (شامل تعیین مکان هایی با میزان انتشار آلودگی کمتر) (۱۶).
- در این راستا الزامات سیاستی برای سیستم حمل و نقل تعیین گردیده است که شامل: ترغیب دوچرخه سواری و راه پیمایی، ارتباط منظم و مکرر با نواحی روستایی، افزایش جاده سازی و حمایت های مالی جهت حمل و نقل عمومی، تنبیه مالیاتی برای استفاده کاری از ماشین و افزایش هزینه ها و جرایم پارک ماشین ها، تغییرات در روند استفاده از زمین برای مثال تبدیل فضای جاده ای به فضای سبز، برداشتن فضای پارک ماشین ها، اختصاص جاده ها به استفاده از دوچرخه و پیاده روی، افزایش ایستگاه های اتوبوس و دوچرخه و جلوگیری از رشد حومه های شهری با تراکم پایین، شواهد به طور فزاینده نشان می دهد که جاده سازی باعث ترغیب استفاده از ماشین می شود در حالی که بر عکس انتظار، محدودیت ترافیکی موجب کاهش تراکم وسایل نقلیه می گردد (۱۳).

مراجع:

1. M. hgalto, A. hsenamieailo, B. naithehe, M. laicoS, D. tnmtrapeD :narheT .htlaeH fo yrtsiniM:HDS fo tnmtrapeD :rehsilbup hgavoM ,noitacudE .۲۰۰۸.
2. laicos fo noisimmoC ,OHW .htlaeH fo stnanimreteD laicos .۲۰۰۸ .htlaeH fo stnanimreteD .noisimmoC ,tnemtrapeD .htlaeH :HDS-emeTh krowteN egdelwonK.۳
3. S. yerotS, K. saihtaM .K .htlaeH fo tnmesssa tcapmi .htlaeH fo hcruhctsrhC eht fo tnmesssa tcapmi .htlaeH fo yrubretnaC .hcruhctsrhC .enO esahP - tcejorP egnahcretnI tropsnarT ytiC hcruhctsrhC htiw - (troper lanretnI) draoB .htlaeH tciirtsID .۲۰۰۸ .licnuoC .۱۵-۱۰.
4. F. htysroF, S. kcabrettolS, K. kezirK .K .htlaeH fo tnmesssa tcapmi (AIH) .erutaretiL gninnalP fo lanruoJ ?ufesU erA slooT tahW :srennalP rof .۲۰۱۰: ۱۵-۱۰.
5. P. hganavaK, C. elyoD ,C. eflacteM .O .htlaeH fo tropsnarT .A .۲۰۰۵ .dnalerI ni htlaeH cilbuP fo etutitsNI weiver tcapmi .htlaeH ot ediuG .A .eettimmoC yrosivdA .htlaeH cilbuP .V fo yrtsiniM :notgnilleW .dnalaeZ weN rof loot ycilop a :tnemssesa .htlaeH .۲۰۰۵ .riaF -tsop dnalgnE ni seitilauqenI .htlaeH fo weiveR cigetartS .A .tomraM eht - seviL yhtlaeH yteicoS .weiveR .weiveR tomraM eTh ;weiveR .yraurbef ;weiveR .۲۰۱۰ .sevitaitinI tropsnarT fo tnmesssa tcapmi .htlaeH ;dnaltocS .htlaeH .۹ .A .ediuG .A .dnaltocS .۲۰۰۷ .۱۳ p .sevitaitinI tropsnarT fo tnmesssa tcapmi .htlaeH ;dnaltocS .htlaeH .۱۰ .A - .ediuG .A .dnaltocS .۲۰۰۷ .(۳۴ p) .sevitaitinI tropsnarT fo tnmesssa tcapmi .htlaeH ;dnaltocS .SHN .۱۱ .A .evituceXE .SHN .nO eht .evom .A .tropsnarT .htlaeH tcapmi .۲۰۰۰ .rebotoc ;nodnoL ni tnmesssa .(۸p) .sevitaitinI tropsnarT fo tnmesssa tcapmi .htlaeH ;dnaltocS .htlaeH .۱۲ .A - .ediuG .A .dnaltocS .۲۰۰۷ .(۱۹ p) .۱۳ .A .hsenamieailo .A .stnemeriqueR & ycilop .noitaitneiro .htlaeH fo yrtsiniM :HDS fo tnmtrapeD :narheT .htlaeH fo tnmtrapeD :rehsilbup hgavoM .noitacudE .htlaeH fo yrtsiniM .sevitaitinI tropsnarT fo tnmesssa tcapmi .htlaeH ;dnaltocS .htlaeH .۱۴ .A - .ediuG .A .dnaltocS .۲۰۰۷ .(۳۳ p) .۱۵ .A .effoJ .M .lledniM .A .J .krowemarf .A .rof .ecnedive eht ot esab .troppus .htlaeH .ytinummoC .loimedipeJ .A .tnemssesa tcapmi .htlaeH .۲۰۰۲ ; ۵۶ : ۱۳۲ - ۱۳۸ .
16. NALP TROPSNART LACOL :TNEMSSESA TCAPMI HTLAEH .۲۰۱۱-۲۰۲۶ .YRAUNAJLICNUOC HGUOROB GNIDAER :HGUOROB .۲۰۱۱ .۲۰۱۱ .OHW .htlaeH dna tnmnorivne ,tropsnarT .M .spillihP ,C .aroD .OHW .negahnepoc .۸۹ .nON ;seires naeporuE ,snoitacilbup lanoiger .eporuE rof ecffio lanoigeR .۲۰۰۰ .etadpu .htlaeH .H .eibsoR ,P .relkniS ,C .eclaf ,A .sivaD ,R .tnuH .۱۷ .noitacudE .htlaeH :nodnoL .tropsnarT daor ;htlaeH dna tnmnorivne .۲۰۰۰ .ytirohtuA .۲۰۰۰ .







بازار ارز

مقدمه

افزایش نرخ رسمی ارز دانست و دلایل ضعیف تر همچون افزایش ارزش بازار جهانی، انباشت تورم، افزایش نرخ ارز برای تأمین هزینه دولت، تغییر سبد سرمایه گذاری به دلیل کاهش میزان سود بانکی است. همواره تولید، نقدینگی را مصرف و تورم ارزی را کنترل می نماید، دلیل اصلی تورم ارزی را می توان در نهاد اقتصاد سیاسی یافت که نقدینگی درونزا را تقویت و موجب تمرکز نقدینگی در مستغلات و ارز می شود. راه حل مشکلات تعریف شده را می توان اصلاح ساختار اقتصادی پرهیز از موازی کاری و تصمیم های متعدد، مرتفع شدن تنش های سیاسی منطقه ای جهانی، خارج شدن از مبحث تک نرخی کردن ارز، تزریق ارز توسط بانک مرکزی بیان نمود.

بازار مشتقه ارزی

طرح بازار مشتقه ارزی با تغییرات ناهمگون در بازار ارز دوباره بر روی میز کارشناسان گذاشته شد، در این خصوص مدیر عامل بورس کالای ایران زویای معاملات مشتقه ارزی را در انتهای سال ۹۵ در دستور بررسی قرار داد، به نظر می رسد ملزومات مورد نیاز ایجاد این بازار در بورس کالا موجود باشد، با این شیوه مدیریت نوسانات بازار بصورت آنلاین و با کمترین صرف وقت انجام می گردد و مدیریت ریسک سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی پوشش داده شود. نمونه این بازار را می توان در سال ۱۹۷۳ میلادی و در بورس شیکاگو دید. در حال حاضر بازار مشتقه ارزی یکی از بزرگترین بازارهای دنیا است. پس از گذشت ۳۰ سال کشورهای نوظهور و درحال توسعه نیم نگاهی به بازار مشتقه ارزی داشتند. مدیرعامل

در دهه ۹۰ میلادی برخی از دول به بررسی سازو کارهای مبادلات ارزی کشور خود و مقایسه آن با دول دیگر پرداختند و ثمره الگو برداری های ناشیانه سقوط اعتماد در اقتصاد آنها با کاهش ارزش پول ملی آنها بود، از سال ۱۳۵۷ ایران در خصوص سیاست های ارزی بسیار ضعیف عمل نمود در پایان جنگ تحمیلی و با حضور دولت هاشمی دستور کار دولت حذف رانت خواری با تک نرخی کردن ارز بود، که تورم این سیاست را شکست داد ولی در سال ۱۳۸۱ با توجه به شرایط سیاسی مناسب به وجود آمده تک نرخی شدن ارز به ثبات رسید و تا دولت نهم ادامه داشت، در دولت نهم درآمدهای نفتی بسیار شدت گرفت و مجددا سیاست های ارزی به فراموشی سپرده شد و با شکاف بین ارز دولتی و آزاد شاهد رشد نجومی دلار شدیم، می توان گفت پس از به روی کار آمدن دولت آقای روحانی و ترویج تفکر آرام نمودن تنش های اقتصادی - سیاسی با ارائه برجام و برنامه خروج از رکود بدون تورم، و افزایش نقدینگی با فروش بیشتر محصولات نفتی و مدیریت در ارائه ارز، به نوعی ثبات در ارز تضمین گردید، البته نمی توان از وضعیت نابسامانی که ترامپ برای برجام و دولت انگلستان برای ثابت نمودن حمایت ایران از تروریسم ایجاد نموده اند به راحتی گذشت.

تورم ارزی

یکی از مهمترین عوامل تورم ارزی نقدینگی درونزا است که متأثر از چند لایه بودن کشور، تنش های سیاسی خارجی، افزایش سفته بازی، کاهش مبادلات پتروشیمی و متعاقب آن کاهش ارزآوری،

ارزی معرفی نمود. بدیهیست با صادرات کالا های داخلی می توان شاهد رشد اقتصادی و در نهایت کاهش قیمت ارز بود، با ایجاد قوانینی محکم برای سیاست های پولی علاوه بر کاهش تورم، کنترل نرخ ارز، رشد و اشتغال را می توان ایجاد نمود، به شکلی دیگر می توان گفت بی نظمی در سیاست های پولی فرصت را برای افزایش های بی حد ارز فراهم می آورد به عنوان مثال در دولت های گذشته به دلیل عدم ارائه تسهیلات به کارآفرینان فرصت کارآفرینی ایجاد نگردید و دولت با انتشار پول به تورم رسید، و برای مهار آن نیز با ثابت نگاه داشتن نرخ ارز به تولید لطمه زد.

نوسانات ارزی

با بررسی نوسانات ارزی از سال ۱۳۹۳ می توان مشاهده نمود که اوج دلار به دی ماه این سال برمی گردد، روند افزایشی دلار از دی ۱۳۹۲ آغاز شده بود و در دی ماه ۹۳ به ۳۵۷۳۰ ریال رسید، پس از دی ماه ۱۳۹۳ شاهد ۳ سقوط شدید دلار در اسفند همان سال و فروردین و تیر سال ۱۳۹۴ بودیم، از ۱۳۹۴/۴/۲۲ روند افزایشی دلار با نوسانات اندک ملموس بود تا جاییکه بیشترین رکورد را در ۹۵/۱۰/۷ با ثبت قیمت ۴۱۲۱۰ ریال زد و از آن پس، روند کاهشی بود، تحلیلگران این افزایش بی نظیر قیمت دلار را به اتفاقات سیاسی نسبت می دادند و معتقد بودند پس از خروج از ماه ژانویه ثبات بیشتری بر بازار ارز بوجود خواهد آمد که پیش بینی صحیحی بود. در این زمان سکه با افزایش ۲/۷ درصدی و اونس با خروج از مرز ۱۲۰۰ دلار بازار هیجانی تری را نسبت به ارز برای سرمایه گذاران متصور می شدند که این خود نقش بسزایی برای تقاضای کمتر دلار بود.

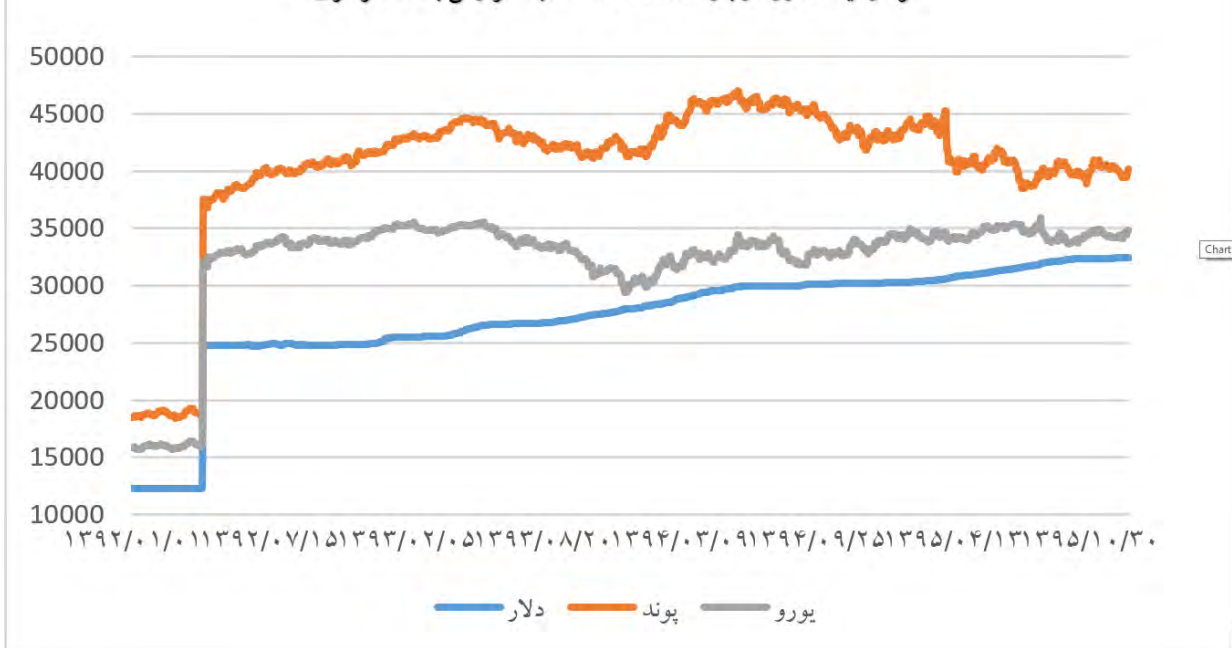
بورس کالا مزایای این شیوه را مبادله تعهد به تعهد، عدم کاهش عرضه در بازار فیزیکی، کنترل نوسانات رتبه اعتباری کشور، کنترل نوسانات ارزی و قابلیت معامله با ارزهای محلی اعلام نمود و عنوان کرد با توجه به اینکه سهم دولت از بازار ارز از ۹۰ درصد به ۵۰ درصد کاهش یافته شرایط برای ایجاد این بازار بسیار آسان شده. با توجه به این موضوع که ارز مستقیم بر تولید و تورم نقش موثر دارد و با افزایش نرخ ارز محصولات وارداتی گران تر می شوند، راهکار مناسب کاهش خرید این محصولات و تولید محصولات داخلی با توجه به ارزاتر شدن آنهاست، به نوعی می توان گفت افزایش نرخ ارز برای تولید رونق ایجاد می کند، ترامپ معتقد است که چین با کم ارزش نگه داشتن پولش توانسته مسیره های سخت صادرات را هموار نماید که این مسئله لطمه بزرگی به تولید اکثر کشورهای جهان زده، ترامپ در بیانیه ای چین را قهرمان دستکاری

تولید ناخالص در ۲۰۱۶



منبع: صندوق بین المللی پول

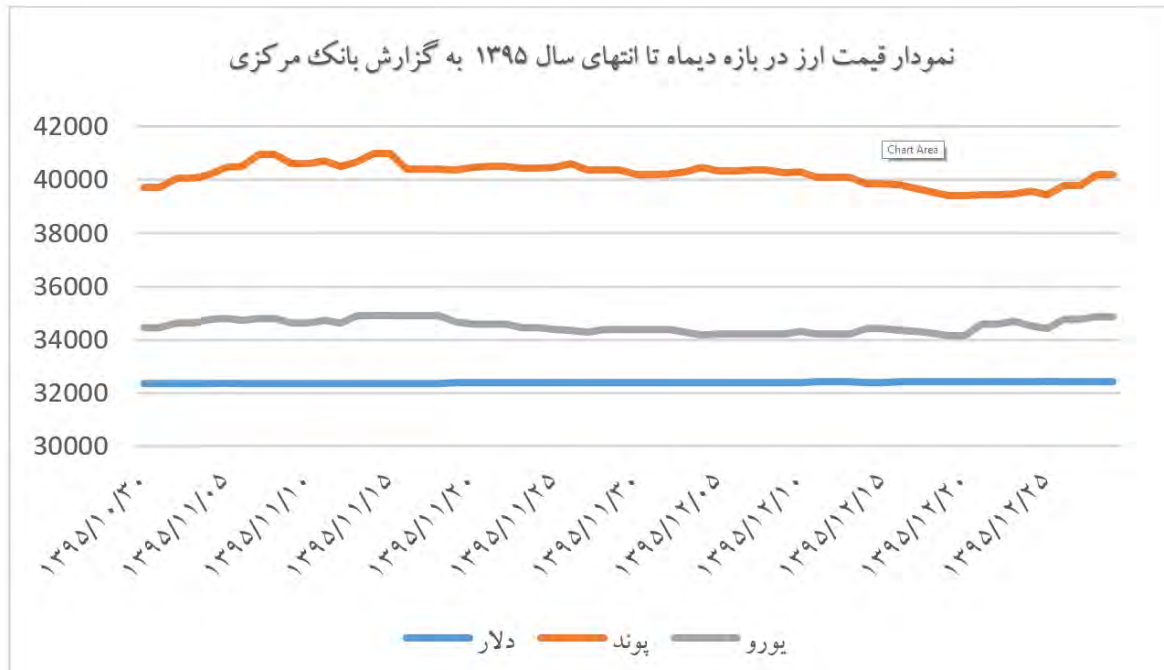
نمودار قیمت ارز در بازه ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵ به گزارش بانک مرکزی



انتشار اوراق ارزی

در دهمین نمایشگاه بورس، بانک و بیمه مدیرعامل شرکت بورس تهران حسن قالیباف اصل در خصوص فعالیت‌های پیش روی این شرکت در سال ۹۶ بیان نمود بورس تهران آمادگی دارد انتشار اوراق ارزی بدهی و تابلوی ارزی بدهی را راه اندازی نماید. وی تشریح مهمترین برنامه امسال شرکت بورس انتشار اوراق بدهی ارزی است و انتشار این اوراق تا حد قابل توجهی ریسک نوسان ارزی و تورم را

تحلیل گران مالی آینده بازار ارز را تحت شعاع مقوله انتخابات ریاست جمهوری در آمریکا، اروپا و ایران می دانند، و موضوعات تعلیق یا تحریم های هسته ای، روند نرخ تورم، بازگشت به نظام تک نرخی و ... موجب تردید برای معامله گران این حوزه شده است، تولید و صادرکنندگان منتقدان دولت و بانک مرکزی برای صعود دلار به قله بودند، کارشناسان این حوزه دولت را مهمترین پارامتر تعیین کننده نرخ ارز در سال ۹۶ میدانستند.

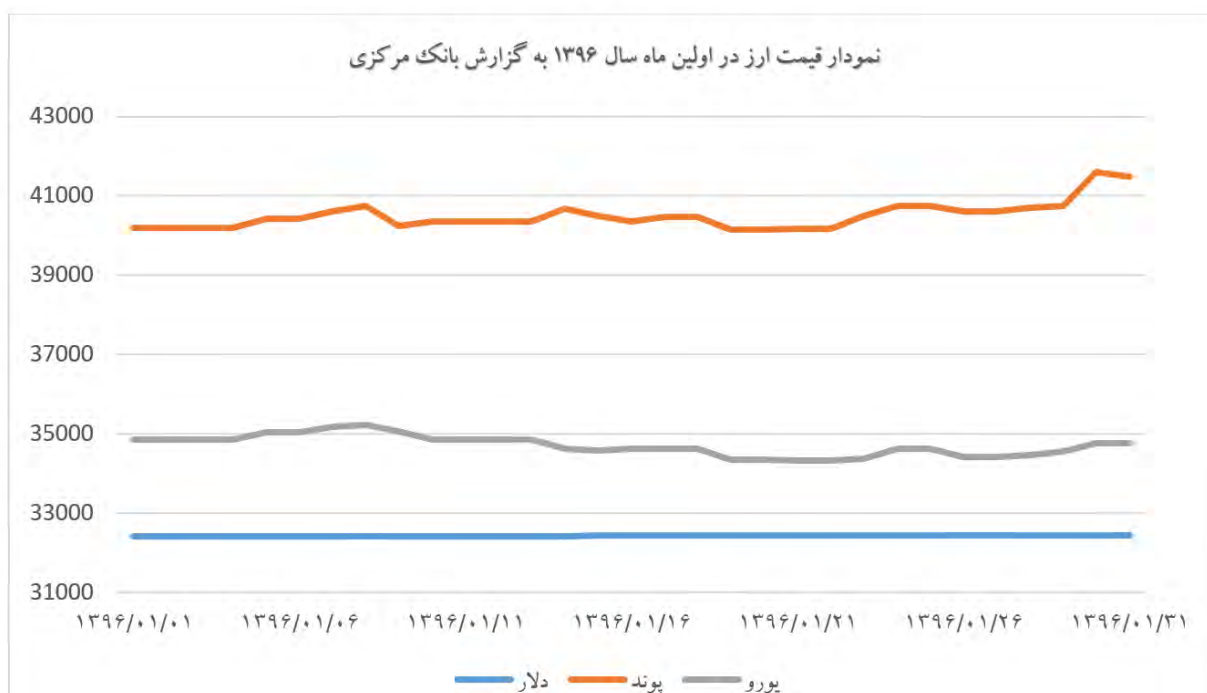


کاهش می دهد و این اوراق با ایجاد بستر تک نرخی شدن ارز قابل اجراست. وی افزود بر همین اساس تابلوی ارزی بدهی بر بورس تهران راه اندازی می شود و در این زمینه با چند نهاد خارجی وارد مذاکره شده ایم که مذاکرات با بانک مسقط جدی تر است، وی اظهار امیدواری کرد این فرآیند امسال به نتیجه برسد، وی تصریح کرد راه اندازی تابلوی اوراق بدهی ارزی یک پروژه ملی است که با همکاری چند نهاد به انجام خواهد رسید.

در فروردین دلار نوسانات بسیار کمی را نشان داد و تحلیلگران عوامل افت را عرضه مناسب و تقاضای کم اعلام نمودند، از سوی دیگر سکه تمام بهار آزادی با افزایش هزار تومانی به قیمت یک میلیون و ۲۱۱ هزار تومان رسید. این افزایش در حالی ثبت شد که بهای اونس در بازارهای جهانی رشد بیشتری را تجربه و از مرز هزار و ۲۸۰ دلار عبور کرد. به گفته فعالان، رشد جزئی سکه در مقایسه با صعود اونس بیشتر ناشی از کاهش تقاضای فیزیکی این فلز گرانبها بعد از تعطیلات نوروز بود. شاخص ارزی در اولین ماه ۹۶ در مقایسه با سالهای گذشته که افزایش نشان داده بود شاهد روند نزولی بود، که آن را می توان به انتخابات ریاست جمهوری نسبت داد در آخرین روز فروردین ماه، سکه به قیمت یک میلیون و ۲۱۶ هزار تومان

در آغاز تعاملات بازار در ابتدای هفته دوم از فروردین ۹۶ دلار با ثبت ۳ هزار و ۷۸۵ تومان تصورات فعالان این حوزه را مبنی بر افزایشی بودن قیمت دلار در سال جاری را دچار خلل نمود و تنها در مقطع کوتاهی از مرز ۳۸۰۰ تومان عبور نمود، سکه نیز مانند دلار پر نوسان نبود و دلیل آن خروج از تقاضای سال نو بود ولی در مقابل بهادی اونس در بازارهای جهانی شاهد رشد بود. در هفته سوم فروردین که اولین هفته جدی سال به شمار می رود دلار با ثبت قیمت ۳۷۶۷۷ ربالی نوسان بسیار کمی را ثبت نمود، افت نرخ حواله درهم و کاهش حجم معاملات دو عامل اثرگذار در افت دلار بودند. کارشناسان امیدوار بودند در سال ۹۵ ارز تک نرخی شود که نه تنها محقق نشد، بلکه در مقطعی از سال سه نرخ در ارز تجربه شد. شعارهای تحرک اقتصادی، حمایت از تولید داخلی و بکارگیری نرخ ارز به عنوان ابزار قدرتمند اقتصادی برای منافع اقتصادی عمومی نیز در حد شعار باقی ماند، همانطور که بیان شد عدم قوانین و چهارچوب در مدیریت نظام ارزی نمی گذارد که بازار ارز سامانی به خود ببیند البته چالش های سیاسی در جهان می تواند بازار ارز را در ۲۰۱۷ پر نوسان و غیر قابل پیش بینی رقم بزند، برای ایران نیز برجام نقش تعیین کننده ایفا خواهد نمود.

نمودار قیمت ارز در اولین ماه سال ۱۳۹۶ به گزارش بانک مرکزی



ایجاد ابزارهای نوین معاملاتی از طریق توسعه ابزارهای مالی است و آپشن از بهترین ابزارها برای پوشش و انتقال ریسک و نیز راهکاری صحیح در راستای شفاف سازی و جستجوی قیمت محسوب می شود. بورس های کالایی دنیا تجربیات ارزشمندی را با آپشن در تنظیم و پوشش ریسک کالاهاى مختلف در دست دارند. دولت ژاپن نیز با قانونی در پی دیجیتالی نمودن پول و ارز در این کشور است تا اولین کشور پیشگام جهان در حوزه بانکداری نوین و تمام الکترونیک باشد. در ژاپن خرید و فروش آنلاین بر اساس ارز رمز پایه به رسمیت شناخته می شود، با بکارگیری رمز پایه شرکتها نیاز نیست ۸ درصد مالیات پرداخت کنند. ارزهای رمز پایه زیرمجموعه ای از ارزهای دیجیتالی هستند.

در آخرین هفته از اردیبهشت قیمت دلار تا محدوده ۳ هزار و ۷۸۰ تومان بالا آمد و بیشترین نوسان دلار در سال ۹۶ را رقم زد، بازار ارز پیش از برگزاری انتخابات شرایط پیچیده ای را رقم نزد و در کانال ۳ هزار و ۷۰۰ تومان قرار داشت، به نوعی سیاست گذاران آمادگی کافی را برای مواجهه با رفتارهای هیجانی معامله گران در فرصت

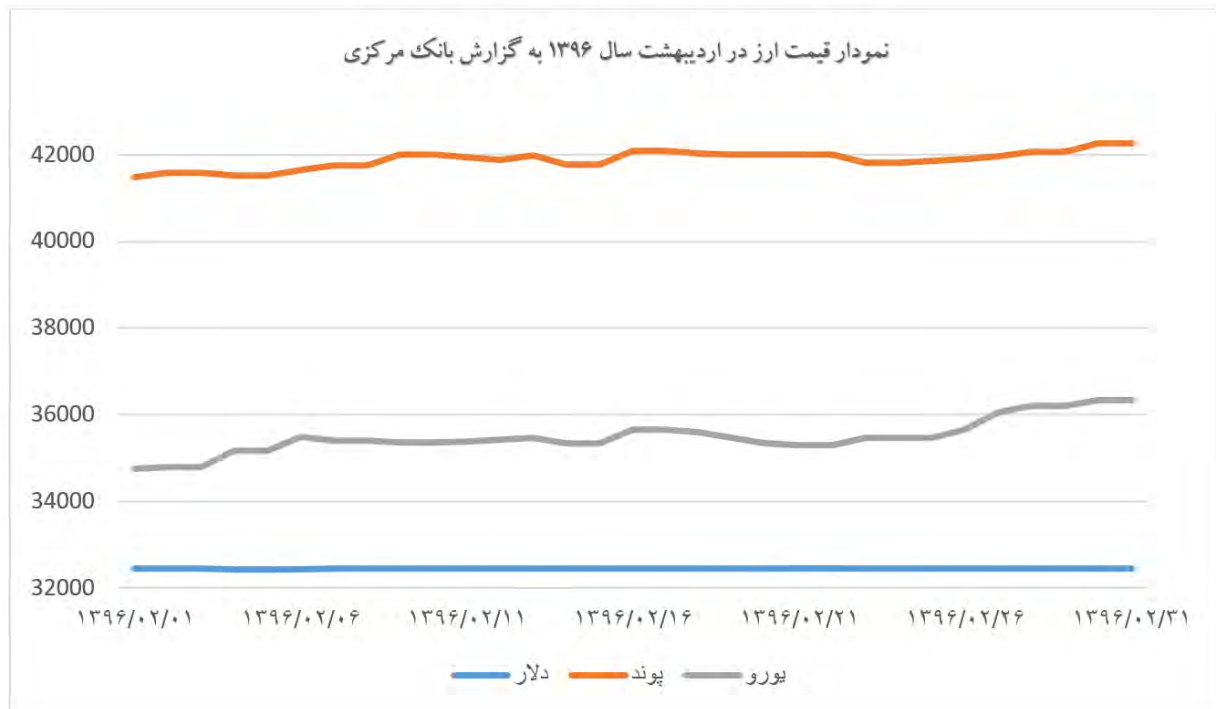
رسید و اونس تغییری محسوسی نداشت.

دلار روند نزولی خود را در ابتدای اردیبهشت ثبت نمود و ۳ هزار و ۷۵۰ تومان معامله شد و در هفته دوم دلار با رشدی اندک به قیمت ۳ هزار و ۷۷۶ تومان رسید تحلیلی را که می توان بر نواسانات هفته دوم بیان کرد ۱- کاهش عرضه ۲- تحرکات افزایشی معامله گران ۳- عوامل سیاسی بود.

آپشن یا اختیار معامله

در نیمه اردیبهشت شواری عالی بورس، ارز را هدف بعدی (آپشن) اعلام کرد، (آپشن) یا اختیار معامله ابزاری مالی است که برای توسعه بازار سرمایه ضروری است. از اهداف مهم بورس کالا، توسعه و پیشی گرفتن حجم معاملات اوراق مشتقه از معاملات نقدی و فیزیکی است تا این بورس، مطابق با استانداردهای بین المللی، سرویس های مورد نیاز فعالان اقتصادی را ارائه دهد از این رو، قرارداد اختیار معامله در کنار سایر ابزارهای مالی بازار سرمایه در بورس کالا راه اندازی شد. کارشناسان معتقدند بازارهای بزرگ اقتصادی، نیازمند

سال	۱۳۸۷	۱۳۸۸	۱۳۸۹	۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	اسفند ۹۵	برآورد ۹۶
نرخ دلار (ریال)	۹.۸۷۰	۱۰.۰۵۰	۱۱.۲۰۰	۱۹.۸۰۰	۳۳.۰۰۰	۳۰.۲۶۶	۳۲.۲۵۰	۳۴.۶۸۰	۳۷.۴۸۰	۴۵.۰۰۰

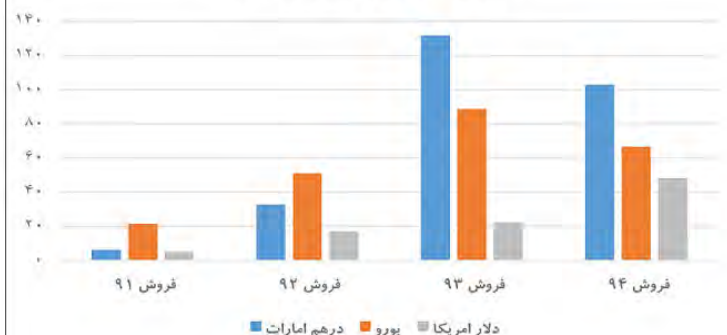


انتخابات را داشتند.

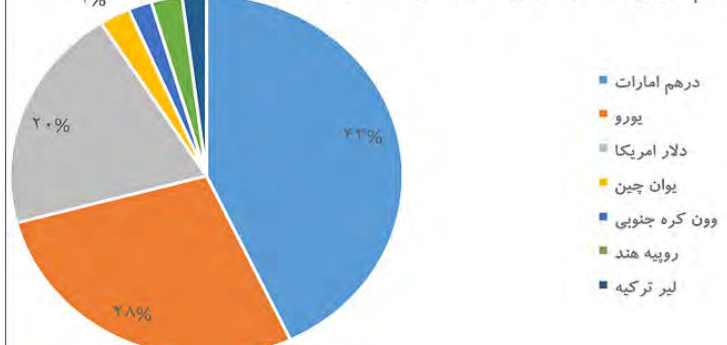
ترکیه و وون کره جنوبی بیش از ۹۷ درصد از کل می باشد. دلار در ابتدای ماه سوم سال ۹۶ با ۲ تومان افزایش به سطح ۳ هزار و ۷۵۰ تومان بازگشت، در اولین روز خردادماه، کمترین قیمت دلار در سال ۹۶ به ثبت رسید. افزایش عرضه ارز در بازار مهم ترین عاملی بود که موجب کاهشی شدن روند قیمت دلار شد. بهای یورو و سکه نیز در بازار داخلی با افت مواجه بود که می توان دلیل کاهش سکه را نوسان محدود بهای اونس در بازارهای جهانی عنوان کرد. سلاح ورزی نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران از راه اندازی صندوقی در سال ۹۶ برای پوشش نوسانات نرخ ارز خبر داد وی با اشاره به موضوع بدهی های ارزی فعالان اقتصادی به دولت گفت: بخش خصوصی با معضلی به نام تسعیر نرخ ارز و تسهیلات ارزی مواجه است و خوشبختانه با پیگیری بخش خصوصی و جلسات متعدد، دولت یازدهم تعهد داده است که برای سال ۹۶ تسعیر نرخ ارز را پوشش دهد. این حمایت به این معنی است که دولت ساز و کاری را تعریف کند که تا ۱۰ درصد ریسک افزایش نرخ ارز به عهده دریافت کننده تسهیلات باشد، اما شوک های ناشی از افزایش بیش از ۱۰ درصد نرخ ارز از طریق صندوقی که به این منظور تاسیس و راه اندازی می شود پوشش داده شود. البته صندوق طلا نیز می تواند به عنوان پوشش تغییرات نرخ ارز، پوشش اثرات تورمی، برخورداری

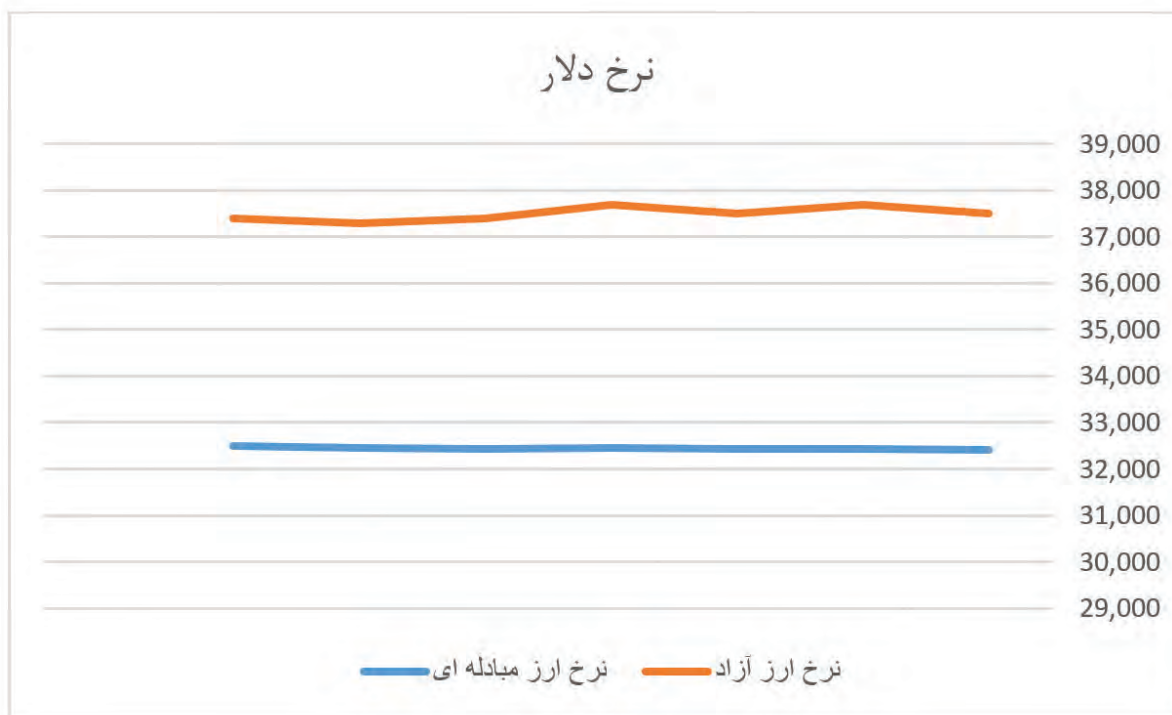
بررسی ها نشان می دهد مقدار فروش ۳۲ ارز در سال های ۹۱ تا ۹۴ بر اساس گزارشات صرافی های وابسته به بانک سهم ۸ ارز درهم امارات، یورو، دلار آمریکا، روپیه هند، یوان چین، دینار عراق، لیر

فروش ارز (هزار میلیارد ریال)



سهم فروش ارز در صرافی های بانکی در سال ۹۴

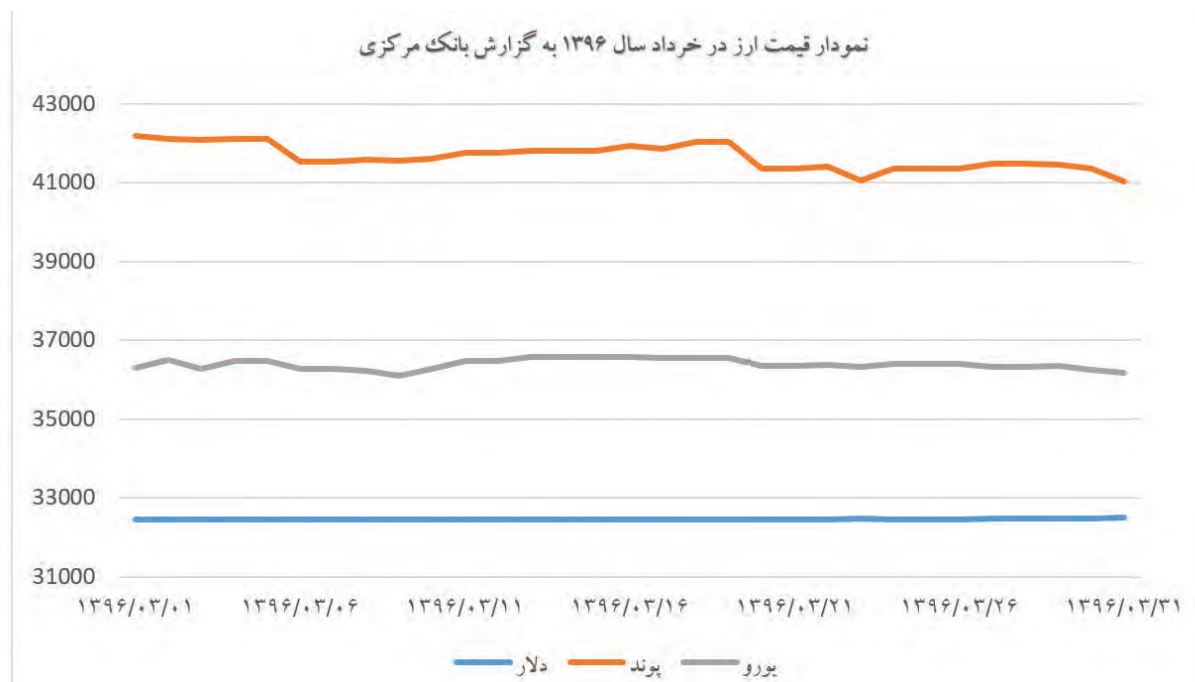




از معافیت مالیاتی، نقدشوندگی مناسب باتوجه به وجود بازارگردان و تنوعبخشی به سبد سرمایه‌گذاری‌ها عمل نماید. علی تیموری شندی، کارشناس بازارهای مالی و از دست اندرکاران این پروژه، صندوق طلا را نوعی از صندوق کالایی قابل معامله در بورس کالا معرفی نمود که می‌تواند سرمایه‌های جمع‌آوری شده مشتریان را در گواهی سپرده سکه طلا و اوراق مشتقه مبتنی بر طلا سرمایه‌گذاری کند.

در بیست و پنجمین روز از خرداد سومین افت متوالی دلار به ثبت رسید و ۳ هزار و ۷۲۰ تومان را نشان داد، در حالی سومین افت پیاپی دلار به ثبت رسید که سکه قیمت یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان را ثبت نمود و افزایش بهای اونس در بازارهای جهانی رقم خورد و به طبع افزایش خریدها در بازار داخلی را موجب شد، اونس طلا تا

از معافیت مالیاتی، نقدشوندگی مناسب باتوجه به وجود بازارگردان و تنوعبخشی به سبد سرمایه‌گذاری‌ها عمل نماید. علی تیموری شندی، کارشناس بازارهای مالی و از دست اندرکاران این پروژه، صندوق طلا را نوعی از صندوق کالایی قابل معامله در بورس کالا معرفی نمود که می‌تواند سرمایه‌های جمع‌آوری شده مشتریان را در گواهی سپرده سکه طلا و اوراق مشتقه مبتنی بر طلا سرمایه‌گذاری کند.

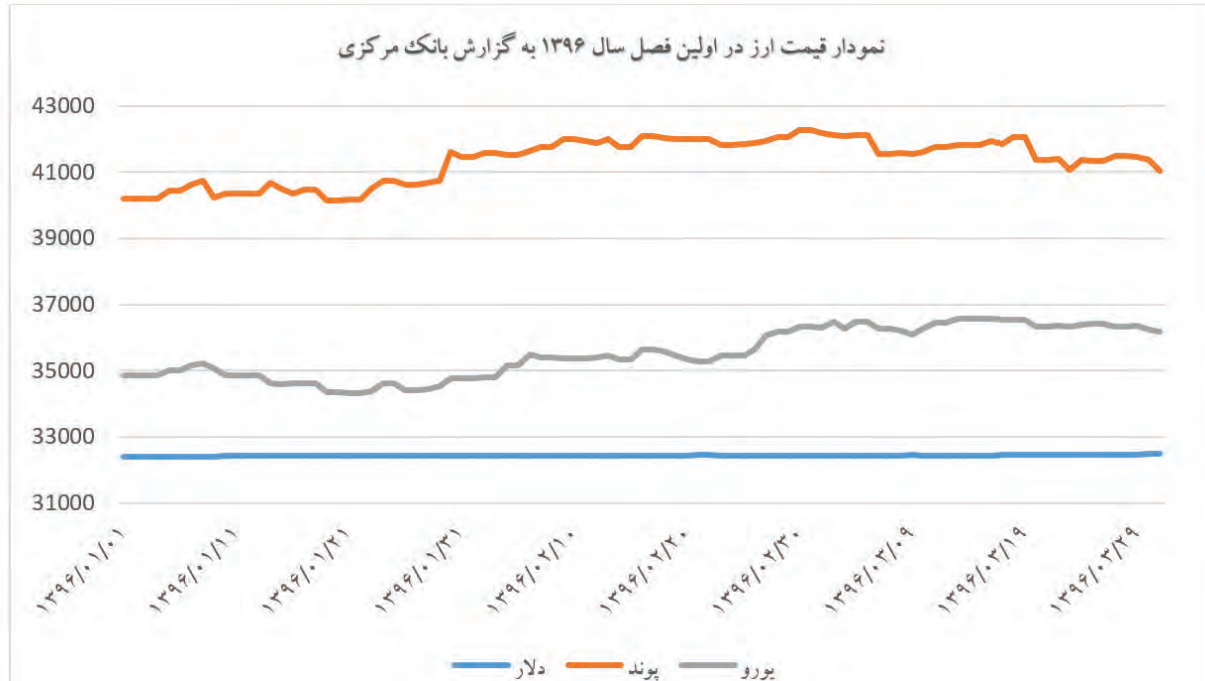


تورم منابع، موجب تورم حساب ارزی می‌گشت در بازه تحریم‌ها شرایط بانک مرکزی و کشور بسیار مساعد پیش می‌رفت، گروهی از تحلیلگران اقتصادی سیاستهای ارزی دولت روحانی را مثبت ارزیابی می‌کنند ولی برخی از تحلیلگران دلیل ثابت بودن بهای ارز را اعتماد عمومی به دولت و کاهش ریسک در بازار می‌دانند.

با بررسی نرخ حقیقی ارز و درآمد نفتی قبل از ۹۲ می‌توان گفت افزایش نرخ ارز در زمان کاهش درآمدهای نفتی و کاهش نرخ ارز در زمان افزایش درآمدهای نفتی حاصل می‌شود، که سیاست‌گذاری های بانک مرکزی بعد از سال ۹۲ منجر به کنترل این نوسانات شده، معاون ارزی بانک مرکزی سیاست‌های تدریجی، مستند و هدفمند در راستای حفظ ثبات در بازار ارز را جزء برنامه های بانک

قیمت هزار و ۲۶۷ دلار بالا رفت. در انتهای این ماه نیز سکه به قیمت یک میلیون و ۲۲۰ هزار تومان معامله شد که تحلیلگران عید فطر را مهم‌ترین دلیل رشد مقطعی این دو بازار می‌دانستند، یا به عبارت دقیق‌تر، تقاضای مسافرتی برای ارز و خریدهای مناسبی برای سکه اهرم‌های کمکی در آن مقطع بود.

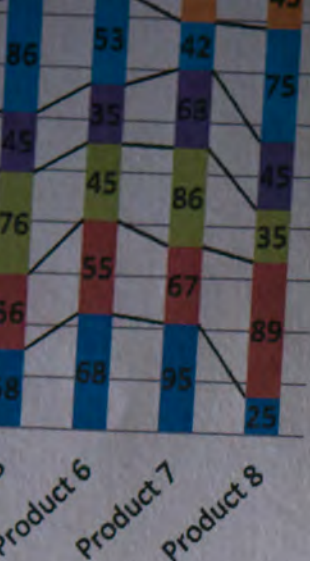
در پایان این فصل ۴ درصد افت در شاخص ارزی را شاهد بودیم. با توجه به بررسی های انجام شده در بهار سالهای ۹۳، ۹۴ و ۹۵ نسبت به سالهای دهه ۹۰ فضای آرامی را بازار ارز تجربه کرد، با افزایش بهای دلار، سکه نیز با افزایش قیمت ۳ هزار تومانی به قیمت یک میلیون و ۲۱۲ هزار تومان رسید، اونس طلا نیز بالای مرز هزار و ۲۵۰ دلار ماند.



مرکزی اعلام کرد، برخی از کارشناسان نیز معتقدند با توجه زمان باز و عدم قطعیت در سیاست‌های مالی و پولی روند دفعی برای این بازار نامناسب است و به دلیل همین عدم قطعیت‌ها در محیط سیاسی و اقتصادی روش تدریجی منطقی‌تر به نظر می‌رسد، و با فرصتی که ایجاد می‌شود می‌توان شکاف‌ها را پر کرد و ارز را به سمت کاهش مستمر هدایت نمود.

آینده سیاستهای ارزی

با بررسی بازار ارز و سیاست‌های پولی و ارزی تعریف شده در راستای حفظ ثبات مالی و رشد اقتصادی، ثبات فعلی بازار ارز اگر پایدار و بادوام باشد بسیار دارای اهمیت است زیرا برای شرکت‌های متعامل در این بازار ثبات بهترین اتفاق است، ولی کارشناسان معتقد هستند که استمرار سیاست‌های فعلی آرامش بازار را به مخاطره می‌اندازد و امیدی به ثبات موجود نیست. ما شاهد بحرانی در ارز در انتهای سال ۹۰ تا اواسط سال ۹۲ بودیم و مشکل اصلی آن سیاست‌های ارزی بود و با تغییر آن به ثبات در ادامه راه رسیدیم. انحراف معیار نرخ ارز در بازه مذکور بیشترین مقدار خود در طول ۳۰ سال گذشته با ثبت ۱۶۵ درصد در یک روز بود، که نشان از مدیریت ناصحیح بر درآمدهای ارزی رسوب شده حاصل از نفت در مواجهه با تورم منابع، انبساط پولی و افزایش دارایی‌های مالی بانک مرکزی بود، این روند موجب افزایش تقاضا و در نتیجه تورم بود، حال اگر این



- Antarctica
- Australia
- Africa
- South America
- North America
- Europe
- Asia



Summary



30
20
10

بررسی کاربرد نانو ذرات در بتن و کاهش خسارات ناشی از زلزله

◀ نویسنده: روشک سادات میرحسینی

چکیده

در کشورهایی که مستعد بروز زلزله های متعددی هستند، نگاه ویژه ای در امر طراحی و اجرای سازه ها طلب می گردد. لذا با توجه به قرارگیری کشورمان بر روی گسل های زلزله و تبعات گسترده و خسارات جانی و مالی ناشی از آن، نیاز روز افزون به مستحکم سازی ساختمان ها و بهبود و ارتقای علوم مهندسی حس می گردد. امروزه یکی از علومی که به طور شایانی به یاری علم سازه آمده است، علم نانو می باشد و از دستاورد های مهم تلفیق آن با سازه، بهسازی نانویی در بتن می باشد که تحولات چشم گیری در بهبود کیفیت بتن و در پی آن استحکام و مقاومت بیشتر سازه ها ایجاد کرده است. از این رو شناخت و استفاده از مصالح نوین، هم چون نانوذرات مورد استفاده در بتن، کمک چشمگیری در به حداقل رساندن خسارت های ناشی از زلزله به ارمغان خواهد آورد. در این مقاله با استفاده از مطالعات گسترده ی کتابخانه ای ابتدا مفاهیم

کلی پیرامون نانو مواد را معرفی نموده و سپس به بررسی قابلیت ها و تأثیرات به کارگیری آن ها در بتن به منظور بهسازی آن می پردازیم، که در این راستا یافته های آزمایشگاهی اثرات کاربرد نانو ذرات در بتن، در سایر نقاط دنیا مورد مطالعه قرار گرفته است.

مقدمه

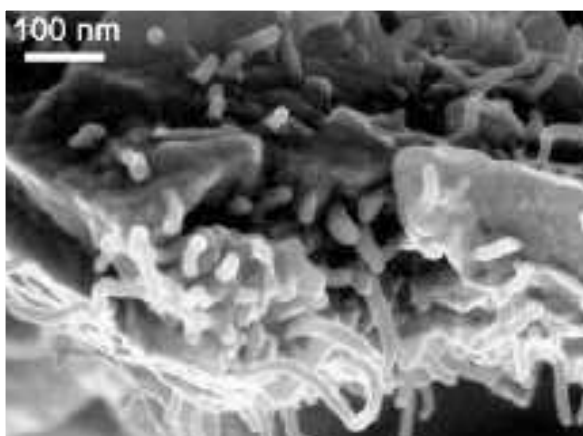
از راه یافتن فناوری نوظهور نانو به گستره مهندسی ساختمان مدت زیادی نمی گذرد. نخستین مطالعات در زمینه ی کاربردهای نانو فناوری در صنعت ساختمان، به دهه ۱۹۹۰ میلادی باز می گردد. از آن زمان تا کنون، فناوری نانو گسترش روزافزونی در معماری و مهندسی ساختمان داشته است. تولید بسیاری از مصالح نوین، توانمند و پر بازدهی که بر کیفیت ساختمان ها و زیرساخت های

ساخت دست بشر تأثیرات مثبتی برجای می گذاشته و می گذارند، به کمک نانو فناوری و مصالح نانو بنیان میسر شده است. فناوری نانو به دلیل توانایی دگرگون کردن ویژگی های بنیادین مواد و حل مشکلات ساختاری، زمینه ساز ایجاد مصالحی جدید با ویژگی های نوین شده که افزون بر کارایی و بازدهی بیشتر عملکردی، از دوام بیشتری نیز برخوردارند. عایق های بهتر، بتن های توانمندتر، شیشه های خود تمیز شونده و آسان تمیز شونده، نانو پوشش ها، رنگ ها و چسب های نانو بنیان و دیگر مصالح از این نوع، علاوه بر چند عملکردی بودن، از امتیازات و ویژگی های کاربردی بیشتری برخوردارند.

مصالح سیمانی پرمصرف ترین مصالح ساختمانی هستند، از این رو، بتن و ملات های سیمانی را می توان موتور صنعت ساخت و ساز در سرتاسر دنیا نامید. این مهم، نه تنها به سبب ویژگی های برجسته بتن و مصالح سیمانی نسبت به مواد مشابه دیگر است، بلکه به علت ارزان بودن، مصرف کم انرژی و در دسترس بودن مواد اولیه آن هاست. کاربرد گسترده ی بتن در سازه انواع ساختمان ها، پل ها، اسکله ها، شناورها، سیلوها و مخازن، برج های خنک کننده، نیروگاه ها، روسازی فرودگاه ها، راه ها و جاده ها و سیستم های ساختمانی مدرن مانند پوسته ها و ورق های تا شده گواهی بر عملکرد این ماده مصنوعی ساختمانی است. اکسیدهای اصلی سیمان (Fe_2O_3 و CaO, SiO_2, Al_2O_3) بیش از ۹۰ درصد پوسته زمین را تشکیل می دهد، و این بدان معناست که منبعی غنی از مواد اولیه مصالح یاد شده، همواره در دسترس است. سالانه در دنیا بیش از ۲ میلیارد تن سیمان تولید می شود. گردش مالی سالیانه دنیا بر روی بتن، به تقریب ۱۰۰ میلیارد دلار است. جالب است بدانیم که سرانه تولید سالیانه بتن در دنیا، یک متر مکعب به ازای هر نفر است. [۱]

ذیل اشاره نمود :

شیشه های خود تمیز شونده، محافظ در برابر آتش و کنترل کننده انرژی، رنگ های ضد آتش و عایق، سیمان و بتن خود تمیز شونده با خواص بهبود یافته، آینه های ضد مه و کاشی و سرامیک ضد لک و میکروب که در نتیجه صرفه جویی در مصرف انرژی را به ارمان می آورند. البته کاربردهای دیگر مانند بتن های خود ترمیم شونده، سقف ها و دیوارهای منتشرکننده نور نیز در حال توسعه می باشند. به طور کلی، از پرکاربردترین نانو ساختارهای مورد استفاده در صنعت ساختمان می توان به نانو لوله های کربنی و دی اکسید تیتانیوم (TiO_2) اشاره نمود که در سازه های اصلی باعث افزایش خواص مکانیکی شده و در نازک کاری نمای داخلی و خارجی ساختمان ها نیز اهمیت ویژه ای برخوردار می باشند.



شکل ۱ : نانوذرات

مفهوم نانومواد و نانو فناوری

کاربردهای نانو ذرات در بتن

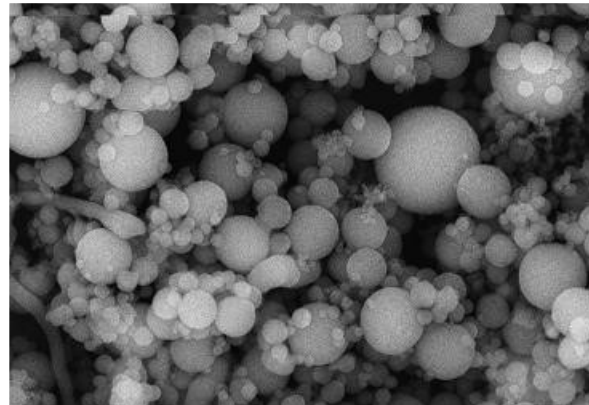
نانو سیلیس یا نانو سیلیکا (SiO_2)

افزودن مواد نانو مقیاس به سیمان، می تواند ویژگی های عملکردی آن را ارتقا دهد. در سال ۲۰۰۴، Li کشف نمود که نانو سیلیس می تواند به نحو چشم گیری بر مقاومت فشاری بتنی که دارای ذرات خاکستر بادی با حجم زیاد است، در سنین اولیه آن بیفزاید. آزمایش های Li نشان داد که می تواند مقاومت فشاری بتن را به وسیله پر کردن فضای خالی بین ذرات درشت با خاکستر بادی و ذرات سیمان درمقیاس نانو، بهبود بخشید. همچنین در سال ۲۰۰۳، Bigley و Greenwood کشف کردند که دوغابی از نانو سیلیس آمورف (بی شکل) سبب افزایش مقاومت بتن های خود متراکم در برابر جدا شدن سنگدانه ها می شود.

مواد نانو به عنوان موادی که حداقل یکی از ابعاد آن (طول، عرض، ضخامت) زیر ۱۰۰ نانومتر باشد، تعریف شده اند. یک نانومتر یک هزارم یک میکرون یا حدود ۱۰۰۰۰۰ برابر کوچکتر از موی انسان است. خواص فیزیکی و شیمیایی مواد نانو درمقایسه با مواد میکروسکوپی تفاوت اساسی دارند. به طور میانگین ۳ تا ۶ اتم در کنار یکدیگر طولی برابر با یک نانومتر را می سازند که این ابعاد بستگی به نوع اتم دارد. به طور کلی، فناوری نانو، گسترش، تولید و استفاده از ابزار و موادی است که ابعادشان در حدود ۱-۱۰۰ نانومتر می باشد. تغییرات اصولی موجود، نه تنها از نظر کوچکی اندازه بلکه از نظر خواص جدید آن ها در سطح مقیاس نانو می باشد. در حال حاضر فناوری نانو در برخی محصولات و تجهیزات ساختمانی سازی مورد استفاده قرار می گیرد که از این بین می توان به موارد

تعدد ذرات سیلیکا، سبب ارتقای فرآیند هیدراسیون بتن شده و مقاومت سه روزه بتن را افزایش می دهند.

در واقع نانو سیلیکا به تراکم مواد میکرو کمک می نماید که این امر موجب بهبود خواص مکانیکی بتن می گردد. نانو سیلیکای اضافه شده به سیمان می تواند نزول C-H-S اساسی را کنترل نماید و موجب پایایی بتن می شود. [۵] آزمایش نفوذپذیری آب نشان داد که بتن نانو سیلیکا مقاومت نفوذپذیری بیشتری در مقایسه با بتن معمولی دارد. زیرا که به دلیل ساختار میکرو بتن نانو سیلیکا، این نوع بتن یکپارچه تر و متراکم تر می باشد. [۶] تأثیر استفاده از نانو سیلیکا (NS) در مقاومت فشاری در شکل ۳ نشان داده شده که بیانگر این امر است که افزودن ۰٫۷۵٪ و ۱٪ واحد از نانو سیلیس به مخلوط اولیه، در شرایط مرطوب، مقاومت فشاری را نسبت به مخلوط اولیه به میزان بیش از ۱۴٫۲٪ و ۲۰٫۵٪ در مدت ۷ روز، ۸٫۷٪ و ۲۴٫۴٪ در مدت ۲۸ روز و ۸٪ و ۱۸٫۱٪ در مدت ۹۰ روز افزایش می دهد. [۷]

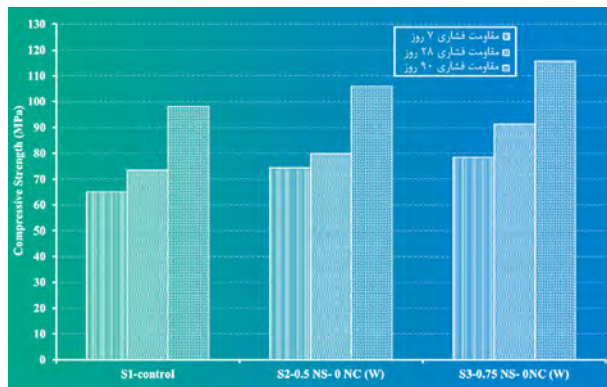


شکل ۲: نانو سیلیس

در سالیان اخیر استفاده از نانوذرات سیلیکا در صنایع مربوط به بتن و محصولات سیمانی، رشد چشمگیری داشته، چرا که این نوع ماده نسبت به نمونه های قدیمی خود (فوم سیلیکا) از کارایی بیشتری برخوردار است. به دنبال پژوهش های متعددی که در جای جای دنیا در این رابطه انجام شده، متخصصان متعددی اذعان داشته اند که نانوذرات سیلیکا، سبب ارتقای فرآیند هیدراسیون بتن شده و مقاومت سه روزه بتن را افزایش می دهند.

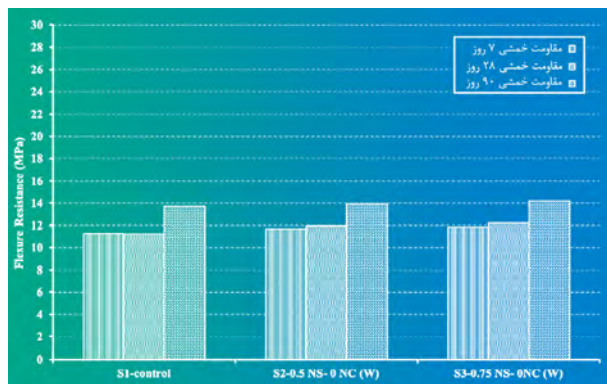
سال هاست که استفاده از سیلیکا یا همان دی اکسید سیلیکون (SiO₂) در بتن های متداول مرسوم است. در سال های اخیر مطالعات بر نانو ذرات سیلیس متمرکز شده، با این هدف که بتوان با استفاده از این مواد، ویژگی های بتن را بیش از پیش ارتقا داد. علاوه بر این، افزودن نانو ذرات سیلیس به مصالح پایه سیمانی می تواند از ضعف واکنش اصلی C-H-S در بتن که به دلیل مرطوب شدن کلسیم در تماس با آب رخ می دهد کاسته و همچنین از حجم حفره هایی که پس از سخت شدن می توانند به محلی برای تجمع آب و در نتیجه یخ زدگی و ترکیدن بتن منجر شوند، کم شده و به این ترتیب بر دوام و پایایی بتن افزوده می شود. با پیشرفت هایی که در زمینه بتن نانو مهندسی شده حاصل شده، می توان با استفاده از سیمان ها و سنگدانه های معمولی، به مقاومتی از ۳ تا ۶ برابر در بتن (در سنین مختلف آن) دست یافت. نانوسیلیکا که به عنوان مواد افزودنی به بتن به شکل گرد یا دوغاب مصرف می شود، نقش عمده ای در جلوگیری از جدا شدن سنگدانه ها در بتن خود متراکم شونده تازه و همچنین افزایش مقاومت و دوام بتن سخت شده دارد.

استفاده از خاکستر بادی، نه تنها دوام، مقاومت و از همه مهم تر پایداری زیست محیطی بتن را ارتقا می دهد، بلکه از نیاز به مصرف سیمان نیز می کاهد. اما مهم ترین ضعفی که بر استفاده از این ماده مترتب است، کاهش سرعت بتن در کسب مقاومت اولیه و افزایش مدت زمان مراقبت از آن در قیاس با بتن معمولی است. با افزودن نانوذرات سیلیکا به عنوان بخشی از سیمان، تراکم و مقاومت بتن ساخته شده از خاکستر بادی، به ویژه در سنین اولیه، رشد جالب توجهی خواهد داشت. متخصصان



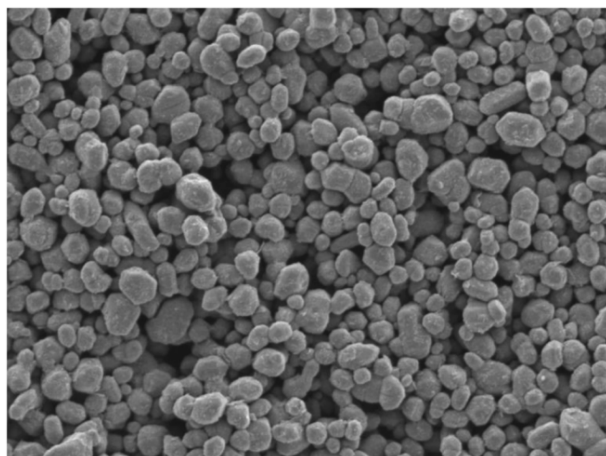
شکل ۳: اثر نانوسیلیکا بر مقاومت فشاری

اثر استفاده از سیلیکا نانو (NS) بر مقاومت خمشی در شکل ۴ نشان داده شده و بیانگر این امر است که افزودن ۰٫۷۵٪ و ۱٪ واحد نانو سیلیس، در شرایط مرطوب، مقاومت خمشی را نسبت به مخلوط اولیه به میزان بیش از ۶٫۸٪ در مدت ۲۸ روز و ۲۶٪ در مدت ۹۰ روز افزایش می دهد.



شکل ۴: اثر نانوسیلیکا بر مقاومت خمشی

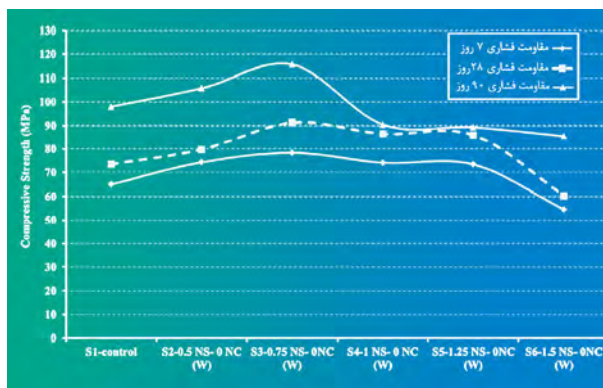
عالی فرار و باکتری ها را تجزیه کرده و آن ها را از بین می برد. همچنین با استفاده از این ماده می توان از آلاینده های هوا برد در فضای باز نیز کاست. یکی از نشانه های بتن هایی که از این ماده در ساخت آن ها استفاده شده رنگ سفیدشان است که به شکل بارزی نسبت به رنگ بتن های متداول متفاوت است. به طور کلی TiO_2 و خصوصاً نانو ذرات TiO_2 ، به علت خاصیت فتوکاتالیستی خود می توانند خواص ویژه و گاه منحصر به فردی را ایجاد کنند. از جمله این ویژگی ها که چند سالی است مورد توجه محققان قرار گرفته است، خاصیت تخریب آلودگی ها می باشد. این ویژگی در ملات یا بتن از دو جنبه مورد توجه می باشد، الف) ایجاد خاصیت خود تمیز شوندگی در ملات/ بتن، ب) اضمحلال آلودگی های آلی (BTEX، کلریدهای آلی، آلدئیدها، آلکان ها، اترها، کتون ها، الکل ها، ترکیبات سیانیدی و استرها) و تجزیه NH_3 ، NO_2 ، SO_2 و CO .



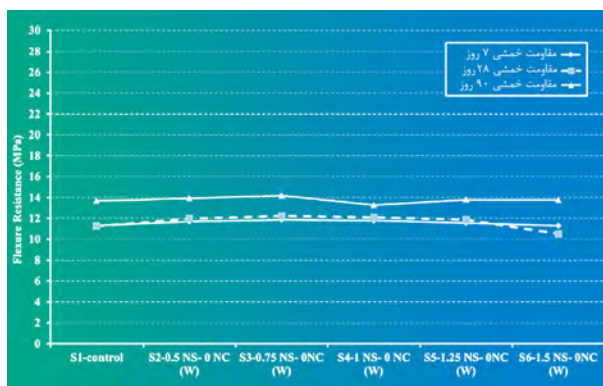
شکل ۷: دی اکسید تیتانیوم در مقیاس نانو

در سال ۲۰۱۰، علی نظری و همکارانش مقاومت کششی و خمشی بتن را با در نظر گرفتن زمان گیرش بتن و جایگزینی بخشی از سیمان با نانو ذرات TiO_2 مورد بررسی قرار دادند. آنها در تحقیق خود، نانوذرات TiO_2 با قطر میانگین ۱۵ نانو متر و چهار نوع مقدار وزنی مختلف را مورد بررسی قرار دادند (۰،۵، ۱، ۰،۱، ۰،۵ و ۲ درصد). نتایج آن ها نشان دهنده این امر بود که استفاده از نانو ذرات دی اکسید تیتانیوم تا اندازه ۲ درصد وزنی، مقاومت کششی بتن را بهبود می بخشد. در حالی که بیشترین مقدار مقاومت کششی و خمشی بتن در مقدار ۱ درصد وزنی دی اکسید تیتانیوم به دست آمد. زمان گیرش بتن نیز با افزایش مقدار نانو ذرات دی اکسید تیتانیوم کاهش یافت. بنابراین نتیجه گرفته شد که با افزودن نانوذرات دی اکسید تیتانیوم مقاومت بتن در برابر کشش و خمش افزایش یافته اما زمان گیرش بتن کاهش می یابد.

مطابق آنچه که از یافته های آزمایشات فوق درباره ی بکارگیری نانوذرات دی اکسید تیتانیوم در بتن مشاهده می گردد با استفاده از تنها ۱ درصد وزنی از این نانو ذرات در بتن ارتقای شایانی در مقاومت کششی و خمشی بتن حاصل می گردد که منجر به مقاوم سازی



شکل ۵: درصد بهینه نانوسیلیکا برای مقاومت فشاری



شکل ۶: درصد بهینه نانوسیلیکا برای مقاومت خمشی

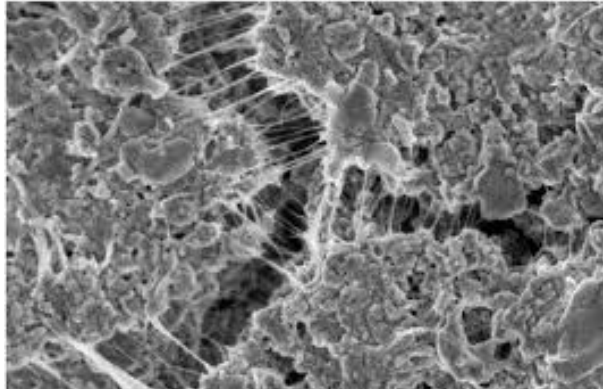
اثر افزایش درصدی نانوسیلیکا (NS) بر مقاومت فشاری و خمشی به ترتیب در شکل های ۵ و ۶ ارائه شده است. این نمودارها نشان می دهد که با افزایش درصد نانو سیلیکا مقاومت فشاری و مقاومت خمشی بتن تا ۰،۷۵٪ نانوسیلیکا، افزایش و پس از آن با روند نزولی تا ۱،۵٪ نانوسیلیکا، کاهش می یابد.

همانطور که از نتایج آزمایشات فوق مشخص است کاربرد مقادیر اندکی از نانو ذرات سیلیکا در بتن منجر به افزایش قابل توجهی در مقاومت خمشی و فشاری بتن می شود که در نتیجه ی بهبود استحکام بتن، میزان خسارات جانی و مالی وارده به سازه در هنگام وقوع زلزله به میزان چشمگیری کاهش خواهد یافت.

دی اکسید تیتانیوم (TiO_2)

نوع دیگری از نانوذراتی که سبب ارتقای ویژگی های مکانیکی بتن می شوند، دی اکسید تیتانیوم (TiO_2) است. دی اکسید تیتانیوم، نوعی رنگدانه سفید است که به عنوان پوشش های با قابلیت بازتابش عالی کاربرد دارد. از این ماده همچنین در ساخت کرم های ضد آفتاب استفاده می شود، تا پرتو مضر فرابنفش برای پوست را بازتابانده و از جذب آن پیشگیری کند. همچنین از این ماده به دلیل ویژگی های استریل کننده و واکنش پذیری کاتالیتیک قوی اش در سیمان، رنگ و شیشه های پنجره نیز استفاده می شود، چرا که TiO_2 آلی، اجزای

جمله بتن می شود و سبب ارتقای مقاومت، ممانعت از پیشرفت ترک ها و باز شدن آن ها در مواد مرکب پایه سیمانی می شوند. این ویژگی ها می تواند تأثیرات بسزایی در مقاوم سازی بیشتر سازه های بتنی، در مقابل بلایای طبیعی هم چون زلزله داشته باشد. از این رو یکی از راه های استفاده از نانو ذرات در راستای مقاوم سازی سازه ها در برابر زلزله، استفاده از نانو لوله های کربنی در بتن می باشد.



شکل ۸: نانو لوله های کربنی در ماتریس سیمان

بتن خود ترمیم شونده

مصالح هوشمند می توانند از محیط اطراف خود اطلاعات بگیرند و شرایط خود را تغییر دهند. برخی از این عملکردها می تواند با مصالح سیمانی ترکیب گردد و بخش هایی را برای تعمیر ترک ها در مصالح پایه سیمانی عرضه نماید. [۱۱]

در حالت کلی خود ترمیم شونده به دو دسته تقسیم می گردد:

۱. خود ترمیم شونده غیر فعال

۲. خود ترمیم شونده فعال

مصالح خود ترمیم شونده غیر فعال

دانشمندان با سرلوحه قراردادن فرآیند خودترمیم شونده استخوان، سازوکاری مشابه را برای بتن (این ماده ی مهم سازه ای که بروز ترک در آن، می تواند زمینه ساز مشکلات متعددی بشود) پیش بینی کرده اند. براساس اصول پیش گفته، میکروکپسول های حاوی عامل ترمیم کننده و یک عامل محرک شیمیایی (کاتالیزور) را به طرح اختلاط بتن اضافه می کنند. با پیشروی ترک در ساختار بتن، بدنه ی میکروکپسول های مذکور خراب شده و ماده ی محتوی آن ها آزاد می شود. به محض تماس پیدا کردن عامل ترمیم کننده با کاتالیزور، فرآیند ترمیم آغاز می شود.

اژانس علم و تکنولوژی پیشنهاد مفهوم اولیه مصالح هوشمند را که تشکیل شده از توزیع کاربردی کپسول ها و ماتریس هاست را داد. این مفهوم به طور گسترده ای به عنوان تحقیقات عملی در مواد پلیمری با استفاده از مواد شیمیایی محصور در کپسول به رسمیت شناخته شد. [۱۲] یکی از نخستین تحقیقات در مورد مهندسی بتن توسط Dry در سال ۱۹۹۴ انجام شده است. در این مطالعه، عامل چسب موجود در الیاف شیشه ی شکننده ی تو خالی به عنوان مواد شیمیایی ترمیم

بیشتر سازه شده و کمک به سزایی در افزایش طول عمر، استحکام ساختمان ها و مقاومتشان در برابر زلزله می نماید.

Split Tensile strength of nano-TiO₂ particle blended cement mortars

Sample designation	nano-TiO ₂ particle (%)	Split Tensile strength (MPa)		
		7 days	28 days	90 days
C0 (control)	0	1.5	1.8	2.3
N1	0.5	2.3	2.6	2.9
N2	1.0	2.8	3.0	3.3
N3	1.5	2.6	2.7	3.0
N4	2.0	1.9	1.9	2.4

Water to binder [cement + nano-TiO₂] ratio of 0.40

جدول ۱: مقاومت کششی بتن حاوی نانوذرات دی اکسید تیتانیوم در ملات سیمان

Flexural strength of nano-TiO₂ particle blended cement mortars

Sample designation	nano-TiO ₂ particle (%)	Flexural strength (MPa)		
		7 days	28 days	90 days
C0 (control)	0	4.2	4.4	4.7
N1	0.5	4.9	5.1	5.6
N2	1.0	5.6	5.5	6.1
N3	1.5	5.1	5.4	5.7
N4	2.0	4.5	5.1	5.0

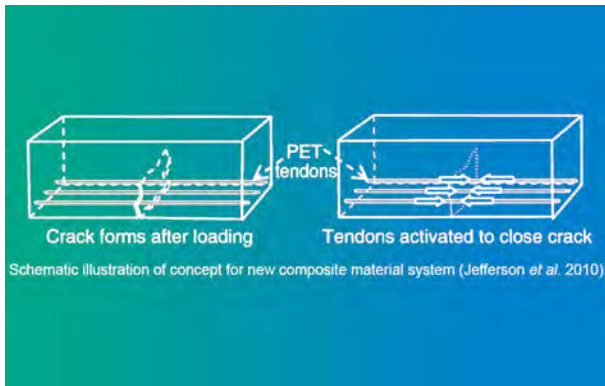
Water to binder [cement + nano-TiO₂] ratio of 0.40

جدول ۲: مقاومت خمشی بتن حاوی نانوذرات دی اکسید تیتانیوم در ملات سیمان

نانو لوله های کربنی:

از نانو رشته های کربن (نانولوله ها یا نانوالیاف کربنی) تاکنون در مصالح کامپوزیت پایه سیمانی، با هدف بهبود ویژگی های سازه ای و مکانیکی استفاده ی زیادی نشده است. کارهای انجام شده در این زمینه نسبت به نمونه های مشابه مبتنی از استفاده کامپوزیت های پلیمری در بتن، ناچیز به شمار می رود و دوره های آزمایشی نخستین خود را طی می کند. Ying Li و همکارانش دریافتند که افزایش مقاومت فشاری ۱۹ درصدی بتن، به همراه افزایش ۲۵ درصدی مقاومت خمشی در ملات های سیمانی را می توان تنها با افزودن ۰.۵ درصد وزنی نانولوله های کربنی به سیمان میسر کرد. افزون بر این، برگرش گسیختگی بتن نیز افزوده شده و در عین حال، از تخلخل آن هم کاسته می شود. [۱۰]

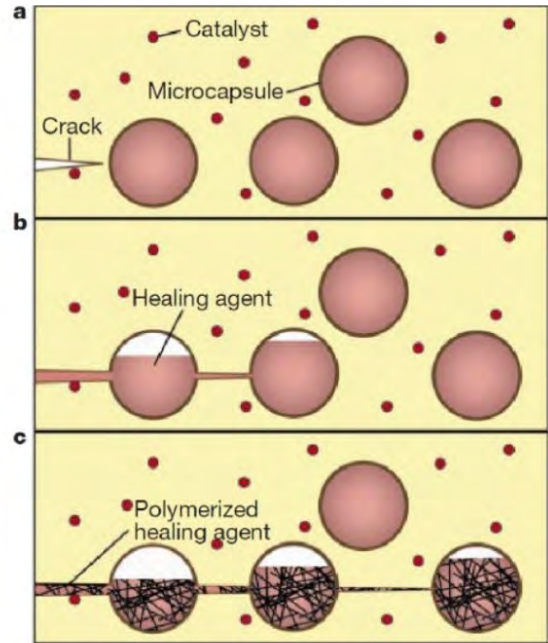
نانو رشته های کربنی (اعم از نانولوله ها و نانورشته ها) نیز بر سرعت انجام روند هیدراسیون و کسب مقاومت فشاری، در سنین اولیه می افزایند. هم چنین مقاومت خمشی ۲۸ روزه ی بتن نیز با استفاده از این مواد، رشد قابل توجهی را تجربه می کند. نانو رشته های کربنی، سبب افزایش مقاومت فشاری، کششی و خمشی مصالح پایه سیمانی، از



شکل ۰۱: سیستم خودترمیمی ارائه شده توسط Jefferson

Nishiwaki و همکاران در سال ۲۰۰۶ روش نوینی را برای عملکرد خود ترمیمی پیشنهاد دادند که با تمام روش ها و تکنولوژی های پیشین متفاوت بود و می توان این روش را سیستم خود ترمیمی فعال نامید. این سیستم در برابر سیگنال های الکترونیکی ساطع شده توسط ترک ایجاد شده در بتن به صورت خودکار شروع به واکنش می کند. این سیستم شامل یک کامپوزیت رسانا برای شناسایی ترک خوردگی و نیز لوله هایی ساخته شده از روکش دارای خاصیت ارتجاعی در برابر حرارت است که شامل رزین اپوکسی با ویسکوزیته کم به عنوان عامل ترمیم کننده می باشد. این کامپوزیت شناساگر نوعی حسگر پایش کننده ترک است که به طور همزمان دارای عملکرد یک وسیله ی گرمایشی برای ناحیه ای خاص از طریق برق رسانی می باشد. این کامپوزیت شناساگر از کامپوزیت های مسلح شده با فیبر و ذرات رسانا ساخته شده است (شکل ۱۱). در صورت بروز هر گونه آسیب، این حس گر می تواند کرنش ناشی از مسیر هدایت الکتریکی را با وجود ذرات رسانای پراکنده در آن، پایش نماید. زمانی که حسگر یک کرنش موضعی بر اثر پیدایش ترک در بتن را تشخیص می دهد، مقاومت الکتریکی آن تا هنگامی که قسمتی از مسیر هدایت الکتریکی در اطراف ترک منقطع گردد افزایش می یابد. به دلیل پراکندگی ساختار ذرات رسانا، حس گرها می توانند حتی در هنگام ایجاد کرنش های بسیار کوچک مقاومت را به طور جزئی افزایش دهند (شکل ۱۲). با استفاده از برق در این حس گرها، افزایش جزئی مقاومت الکتریکی می تواند باعث ایجاد گرمایش در اطراف ترک شود. در این حس گرها ذرات رسانای متفاوتی از جمله ذرات سیاه کربن و RuO₂ می توانند با اهداف پایشی مختلف مورد استفاده قرار گیرند. علاوه بر این به دلیل تفاوت در نسبت مقاومت حسگرها، انواع مختلف ذرات رسانا گرمای متفاوتی را به وجود می آورند. با بهره گرفتن از روش های خود ترمیمی در بتن، می توان از بروز ترک هایی که در اثر بارگذاری در بتن شکل می گیرند جلوگیری نمود و مانع پیشروی و بزرگ تر شدن ترک ها شد، تا در هنگام وقوع زلزله، بر اثر وجود ترک های احتمالی، مفاصل پلاستیکی در سازه شکل نگیرد و تمامی اجزای سازه ای در حالت بهینه مقاومت خود قرار گرفته باشند.

کننده در نظر گرفته می شود. ترک در اجزای شکننده ی مصالح سیمانی که بر اثر بارگذاری زیاد به وجود می آید باعث شکستن فیبرها در مصالح می گردد. در این سیستم منفعل هوشمند مصالح، نتیجه ترک خوردگی کششی ماتریس و شکستن فیبرهای شیشه ای، تحریک مکانیزم های محرک برای ترمیم ترک به وجود آمده می باشد. عامل چسبناک می تواند در ترک آزاد گردد و آن را پر نماید. از این رو می توان ابداع این گونه سازه های بتنی را به Dry نسبت داد.



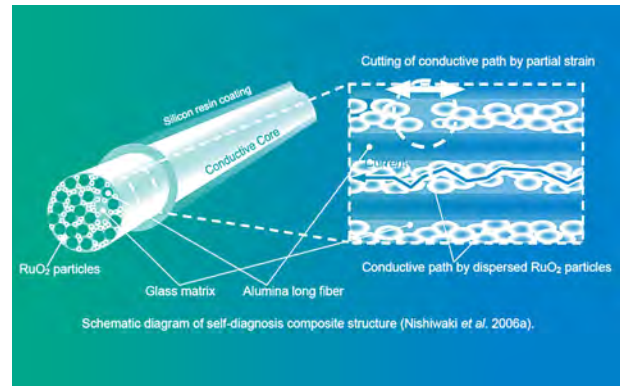
The autonomic healing concept (White et al. 2001).

شکل ۰۹: سیستم خودترمیمی غیرفعال

مصالح خود ترمیم شونده فعال

از آن جایی که مصالح سیمانی هم چون بتن شکننده هستند، تمامی سیستم های خود ترمیمی منفعلی که در بالا گفته شد به بسته های شکننده ای نیاز دارد تا عامل خودترمیمی را در برگیرد و این محافظه ها بایستی زودتر از رخ دادن ترک های اساسی شکسته شوند و عامل خودترمیمی را آزاد نمایند. سیستم بسته شدن ترک با استفاده از آلیاژ حافظه دار در سال ۲۰۰۳ توسط Sakai و همکارانش مورد استفاده قرار گرفت. آن ها از آلیاژ حافظه دار در میلگرد تقویتی اصلی تیرهای بتنی، برای ترمیم ترک های بزرگ حاصل از بارگذاری استفاده نمودند. در سال ۲۰۱۰، Jefferson و همکاران یک سیستم خود ترمیمی مشابه را در مصالح سیمانی با استفاده از تاندون های پلیمری جمع شو پیشنهاد نمودند. تاندون های پلیمری بر اثر فعالیت حرارتی جمع می شوند و موجب بسته شدن ترک ها می گردند. با این حال این حرارت باید توسط افرادی به سازه اعمال گردد تا ترک ها بسته شوند. از این رو برای فعال کردن این سیستم انرژی بسیار زیادی لازم است و نمی توان آن را یک مصالح هوشمند تلقی نمود.

- الیافی با پیوندهای داخلی تقویت شده یا نانساختار بین فرآورده های هیدراته
- پوشه اصلاح شده با نانو ذرات پلیمری، نانو فیلم های پلیمری یا امولسیون هایشان
- بیو مواد (از جمله بیو موادی با تقلید از ساختار و رفتار پوسته های صدف)



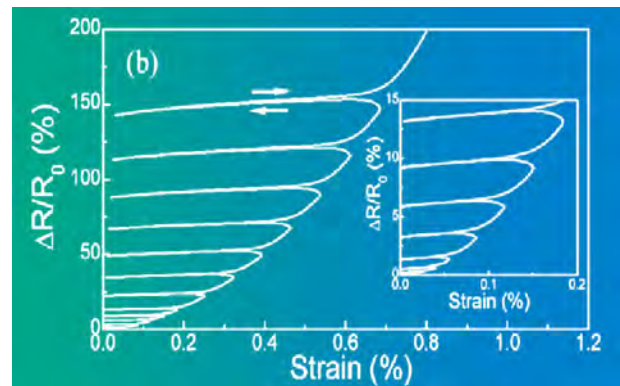
شکل ۱۱: دیاگرام شماتیک ساختار کامپوزیت شناساگر، ارائه شده توسط Nishiwaki

◀ بحث و نتیجه گیری

با توجه به قرارگیری کشورمان در منطقه ای زلزله خیز و تبعات گسترده ناشی از آن نیاز مبرم به مطالعه و تحقیق گسترده پیرامون تکنولوژی های نوین ارتقا دهنده ی مقاومت مصالح سازه ای احساس می گردد که یکی از مهمترین نوآوری های ایجاد شده در این زمینه بکارگیری علم نانو در بتن می باشد. استفاده بیشتر از نانو ذرات بتن در ساخت و سازهای آتی می تواند کمک به سزایی در افزایش استحکام ساختمان ها، طول عمر و مقاومت آن ها در برابر زلزله و بلایای طبیعی نماید.

در این مقاله با مطالعات صورت گرفته پیرامون استفاده از نانو ذرات سیلیکا در بتن، مشاهده شد که با اضافه کردن مقادیر ناچیزی از آن به بتن، مقاومت خمشی و فشاری تا حد بسیاری افزایش یافته و موجب استحکام بیشتر بتن می گردد. در این راستا با بررسی نتایج حاصل از کاربرد نانوذرات دی اکسید تیتانیوم در بتن نشان داده شد که استفاده از ۱٪ وزنی دی اکسید تیتانیوم به تنهایی می تواند تأثیرات مطلوبی در افزایش مقاومت کششی و خمشی بتن داشته باشد. سپس طبق بررسی های انجام شده مشخص گردید که با بهره گیری از ۰.۵٪ وزنی نانو لوله های کربنی، مقاومت فشاری و خمشی بتن به ترتیب به میزان ۱۹٪ و ۲۵٪ افزایش می یابد.

افزایش مقاومت های فوق الذکر در سازه می تواند موجب کوچکتر شدن ابعاد اجزای سازه ای، مانند تیر ها و ستون ها گردد که این امر مزایایی هم چون کاهش مصرف بتن در ساخت و ساز، امکان طراحی آزادانه تر برای طراح، سبک شدن سازه و در پی آن آسیب پذیری کمتر در برابر زلزله را به ارمغان خواهد آورد. در این راستا نتیجه گرفته می شود که با استفاده هر چه بیشتر از نانو بتن ها می توان گامی بلند در راستای مقاوم سازی و افزایش استحکام سازه ها برداشته و خسارات ناشی از ضعف سازه ها در برابر خطراتی هم چون زلزله را کاهش داد و همچنین با بهره گرفتن از روش های خود ترمیمی در بتن نیز می توان از بروز ترک های ریزی که در اثر بارگذاری در بتن شکل می گیرند جلوگیری نمود و مانع پیشروی و بزرگ تر شدن ترک ها شد، تا در هنگام وقوع زلزله، بر اثر وجود ترک های احتمالی، مفاصل پلاستیکی در سازه شکل نگیرد و تمامی اجزای سازه ای در حالت بهینه مقاومت خود قرار گرفته باشند.



شکل ۲۱: ارتباط بین کرنش و نسبت تغییر مقاومت در حسگر پایش کننده کرنش، تحت بار کششی دوره ای

◀ پیشرفت های آینده

پیشرفت های زیادی در علم بتن، با توجه به بکارگیری دانش جدید حاصل شده توسط روند سریع و در حال رشد نانو فناوری، در سال های آتی قابل پیش بینی می باشد. شیمی مکانیک (Mechanochemistry) و نانو کاتالیزور می تواند صنعت سیمان مدرن را به واسطه کاهش قابل توجه دمای کلینکر و حتی ایجاد امکان پخت سرد مواد معدنی کلینکر در راکتورها تغییر دهد. موارد زیر در رابطه با پیشرفت نانو محصولات مبتنی بر بتن قابل پیش بینی می باشد [۱۷] [۱۸]:

- کاتالیزورها برای سنتز کلینکر در دمای پایین و هیدراتاسیون سریع سیمان های متعارف
- آسیاب کردن دانه های خیلی ریز و فعال سازی شیمیایی- مکانیکی سیمان ها
- الیاف تقویت شده با نانو ذرات، نانو میله ها، نانو لوله ها (از جمله

فهرست منابع

- [۱] گلابچی، م، تقی زاده، ک، سروش نیا، ا. نانو فناوری در معماری و مهندسی ساختمان، دانشگاه تهران، ۱۳۹۰.
- [۲] بدیعی، م، فتاح، م. نانو فناوری در صنعت ساختمان، پیام آبادگران، شماره ۲۸۱، ۱۳۸۹.
- [۳] Bigley C, Greenwood P. Using silica to control bleed and segregation in self-compacting concrete. *Concrete*, vol. ۳۷, no. ۲, ۲۰۰۳.
- [۴] Tobon J, Restrepo Baena O, paya Bernabeu J. Portland cement blended with nanoparticles. *Dyna*, ۲۷۷-۲۹۱, ۲۰۰۷.
- [۵] Kranthi Kumar S. Influence of nano-silica on the strength and durability of self compacting concrete. *International Research Journal of Engineering and Technology (IRJET)*, vol. ۱۵, no. ۲, ۲۰۱۵.
- [۶] Shanmugasundaram Y, Nagarajan D, Ramachandran K, Mohankumar S. Experimental study on the influence of nanosilica in the strength and durability of concrete. *Proc. of Int. Conf. on Advanced in Design and Construction of Structures*, ۲۰۱۲.
- [۷] Anwar M. Influence of nano materials on flexural behavior and compressive strength of concrete. *Housing and Building National Research Center (HBRC)*, Egypt, ۲۰۱۴.
- [۸] پرهیزکار، ط، رئیس قاسمی، ا. نانو تکنولوژی و کاربرد نانو ذرات TiO_2 در بتن یا ملات، مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن.
- [۹] Nazari A, Riahi S, Riahi S, Shamekhi S, Khademno A. Improvement of the mechanical properties of the cementitious composite by using TiO_2 nanoparticles. *Journal of American Science*, ۲۰۱۰.
- [۱۰] Ying Li G, Ming Wang P, and Zhao X. Mechanical behavior and microstructure of cement composites incorporating surface-treated multi-walled carbon nanotubes. *Carbon*, ۱۲۳۹-۱۲۴۵, ۲۰۰۵.
- [۱۱] Mihashi H, Kaneko Y, Nishiwaki T, Otsuka K. Fundamental study on development of intelligent concrete characterized by self-healing capability for strength. *Transactions of the Japan Concrete Institute*, ۲۲, ۴۴۱-۴۵۰, ۲۰۱۰.
- [۱۲] White S, Sottos N, Geubelle P, Moore J, Kessler M, Sriram S, Brown E, Viswanathan, S. Autonomic healing of polymer composites. *Nature*, ۷۹۴, ۴۰۹-۴۰۱, ۲۰۰۱.
- [۱۳] Dry C. Design of self-growing, self-sensing and self-repairing materials for engineering application. *Proceedings of SPIE*, ۲۰۰۱, ۲۹.
- [۱۴] Sakai Y, Kitagawa Y, Fukuta T, Iiba M. Experimental study on enhancement of self-restoration of concrete beams using SMA wire. *Proceeding of SPIE*, ۵۰۵۷, ۱۷۸-۲۰۳, ۲۰۰۳.
- [۱۵] Jefferson A, Joseph C, Lark R, Isaacs B, Dunn S, Weager B. A new system for crack closure of cementitious materials using shrinkable polymers. *Cement and Concrete Research*, ۴۰, ۷۹۵-۸۰۱, ۲۰۱۰.
- [۱۶] Nishiwaki T, Mihashi H, Miura K, Okuhara Y, Matsubara H. Smart concrete system with strain monitoring sensors including conductive particles. *Proceedings of the ۲nd international symposium on advances in concrete through science and engineering*, Quebec City, Canada, ۲۰۰۶.
- [۱۷] Sobolev K. Development of nano-SiO₂ based admixtures for high-performance cement-based materials. *Progress report*, CONACYT, Mexico, ۲۰۰۶.
- [۱۸] Sobolev K, Flores I, Hermosillo R, Torres-Martínez L. Nanomaterials and nanotechnology for high-performance cement composites. *Proceedings of ACI Session on Nanotechnology of Concrete: Recent Developments and Future Perspectives*, Denver, USA, ۲۰۰۶.



بازار مسکن

رشد قیمت مسکن از نرخ تورم کمتر است و با توجه به رشد تدریجی معاملات بعید به نظر می‌رسد. لذا احتمال ایجاد سونامی که برخی فعالان عرضه مسکن قصد دارند به این بازار القا کنند نزدیک به صفر است.

با این حال برخی کارشناسان برآورد می‌کنند که نیمه دوم سال جاری خروج غیر تورمی مسکن از رکود ۴٫۵ ساله کلید می‌خورد بنابراین زمان فعلی می‌تواند فرصت مناسبی برای ورود خریداران مصرفی به بازار مسکن باشد.

از ابتدای سال ۹۶ به دلیل تثبیت اثر افزایشی نقدینگی به واسطه کاهش سود بانکی، افزایش تسهیلات خرید مسکن (طرح تسهیلات خرید مسکن اولی‌ها بانک مسکن مبتنی بر سپرده گذاری یکساله) و... سمت تقاضای مصرفی و تا حدودی سرمایه گذاری کمی تحریک شده و بازار مسکن رونق نسبی خواهد گرفت.

در مقطع فعلی، سه نشانه شامل «افزایش حجم معاملات مسکن،

بازار مسکن بهار ۹۶ را متفاوت از سال قبل پشت سر گذاشت بطوری که با وجود رکود انتخاباتی در این فصل، معاملات مسکن در شهر تهران نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته و متوسط قیمت هر مترمربع نیز روند افزایشی را تجربه کرده است. البته قیمت مسکن سیگنال نگران کننده ای به سوی جهش قیمتی ارسال نمی‌کند زیرا هنوز نسبت به نرخ تورم با افت قیمت مواجه است. نکته ای که در معاملات حائز اهمیت می‌باشد نوعی تغییر رفتار در بازار و تمایل به سمت خرید واحدهای قدیمی ساز است که نسبت به سال گذشته افزایش داشته است.

برآورد از رشد خرید و فروش واحدهای قدیمی ساز که نسبت به سال گذشته افزایش داشته می‌تواند به نزدیک شدن تقاضای مصرفی با قیمت واحدهای کم مترآز، ورود اولین گروه از خانه اولی‌ها به بازار و پرداخت تسهیلات به خانه‌های با عمر ۲۰ سال مربوط باشد. جهش قیمت در این بازار در شرایطی که هنوز نرخ

رشد مثبت بخش مسکن مشروط به جهت‌دهی اقدامات برای تأمین نیاز مسکن خانه‌اولی‌ها، ساکنان بافت‌فرسوده و سکونت‌گاه‌های غیررسمی، نیاز روستاییان و همچنین مخاطبان مسکن اجتماعی (دو دهک اول)، حاصل خواهد شد. برای این منظور، توقف روند منفی رشد بخش مسکن، در گرو ادامه اقدامات مثبت برای تقویت تسهیلات خرید مسکن مورد نیاز مصرف‌کننده‌ها (و نه سفته‌بازها) از طریق مسیرهای تضمین‌کننده این هدف‌گذاری شامل «ترغیب بانک‌ها به راه‌اندازی بازار تسهیلات رهنی خرید مسکن به‌عنوان بازار کم‌خطر اعتباری»، «افزایش سقف تسهیلات و کاهش مبلغ سپرده‌گذاری برای وام خرید»، «تسری ساختار جذاب وام یکم به وام نوسازی بافت فرسوده»، «تأمین اعتبار بودجه‌ای برای اجرای مسکن اجتماعی برای حاشیه‌نشین‌ها»، «توسعه بازار رهن ثانویه از طریق فروش اوراق رهنی به سرمایه‌گذاران خارجی» و «راه‌اندازی صندوق‌های پس‌انداز مسکن مشابه صندوق یکم» است.

تضمین تقاضای قطعی خرید مسکن ناشی از سپرده‌گذاری در صندوق یکم و همچنین کاهش نرخ رشد منفی ساخت، از بهبود نسبی شرایط بازار ملک نسبت به رکود عمیق سال‌های ۹۴ و ۹۵ حکایت دارد. اما با این حال مولفه‌های موجود در بازار مسکن، بیانگر استقرار پارادایم جدید در این بخش است. در حال حاضر، «ثبات نسبی جمعیت، نیاز غالب سمت تقاضا به واحدهای کوچک و میان‌متراژ» دو واقعیت این پارادایم جدید است. در سرمشق جدید، تکرار مدل سرمایه‌گذاری در ساخت و سازهای لوکس و ادامه سفته‌بازی جوابگو نخواهد بود چراکه تقاضا نیز به دنبال سودآوری در بازار زمین و مسکن نیست و ساختار مصرفی پیدا کرده است. از طرفی، توزیع منطقه‌ای سرمایه‌های ساختمانی باید به سمت شهرهای کوچک و متوسط که با کمبود مسکن روبه‌رو هستند، متوازن شود. در نیاز به ساخت مسکن جدید می‌بایست با توقف لوکس‌سازی و تمرکز بر مصرفی‌سازی از طریق ساخت آپارتمان‌های زیر ۸۰ مترمربع برای پاسخ به حداقل ۵۴ درصد جامعه تقاضا مدنظر سرمایه‌گذاران قرار گیرد.

عملکرد معاملات انجام شده در شهر تهران در سه ماهه نخست سال ۹۶					
درصد تغییر		سه ماهه نخست			شرح
۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴	
۱٪	۶٪	۳۷,۱۲۰	۳۶,۷۵۵	۳۴,۶۲۴	تعداد معاملات (واحد مسکونی)
۵٪	۲٪	۴۴,۸۹۲	۴۲,۷۸۳	۴۱,۷۸۱	متوسط قیمت هر متر مربع (هزار ریال)

توزیع تعداد آپارتمان مسکونی معامله شده در شهر تهران بر حسب سال ساخت (واحد مسکونی)			
درصد رشد	سه ماهه اول ۹۵	سه ماهه اول ۹۶	عمر بنا (سال ساخت)
-۹٪	۱۹,۰۹۱	۱۷,۴۵۳	تا ۵ سال
۷٪	۵,۶۹۴	۶,۱۰۰	۶-۱۰
-۸٪	۶,۵۷۸	۶,۰۴۳	۱۱-۱۵
۵۴٪	۲,۸۳۶	۴,۳۵۵	۱۶-۲۰
۲۴٪	۲,۵۵۶	۳,۱۶۹	بیش از ۲۰
-	۳۶,۷۵۵	۳۷,۱۲۰	مجموع







بازار طلا

اونس طلا بعد از ۹ ماهه اول سال ۱۳۹۵ در آبان ماه شاهد تغییرات افزایشی بازار طلا در داخل کشور از سه عامل زیر اثر می پذیرد:

• قیمت جهانی طلا

• قیمت ارز داخلی

• عرضه و تقاضای داخلی

در سه ماهه اول سال ۹۶ هر سه این عوامل در بازار طلا، نوساناتی کمی داشته است. شرایط حاکم و رکود حاکم بر اقتصاد منجر به افزایش اندک قیمت طلا گردیده است.

میلیون و ۲۰۰ هزار تومان گذشت و سکه های نیم بهار و ربع بهار آزادی نیز واکنش شدیدتری نشان دادند. هر اونس طلا تا نیمه اسفند ماه تقریباً ۱۷ درصد افزایش را به خود دید، و روند کاهشی خود را تا ۲۰ اسفند ادامه داد و سکه نیز در ۱ میلیون ۲۰۰ هزار با اندکی نوسان باقی ماند، البته حرکت کاهشی دلار و اونس تأثیر چندانی در بهای سکه نداشت ولی روند افزایشی آن را کنترل نمود، ولی این فلز زرد در ماه مارس نتوانست انتظارهای معامله گران این حوزه را تأمین نماید و با توجه به عبور از مرز ۱۲۰۰ دلار در اوایل ۲۰۱۷ در این ماه به ۱۱۰۰ دلار بازگشت داشت البته در نگاهی به سال ۲۰۱۶ هنوز روند افزایش را نشان می دهد. در آخرین روز سال ۱۳۹۵ حجم معاملات در بازار سکه به رقم ۷۲ هزار و ۳۵۷ معامله رسید این درحالی بود که می توان تأثیر افزایش ۲۵ صدم درصدی نرخ بهره در آمریکا را در این موضوع لمس نمود، آمریکا در سالهای ۲۰۰۷ تا ۲۰۰۹ سه بار و در سال ۲۰۱۷ چهارمین افزایش نرخ های بهره را تصویب کرد، دلار نیز در هفته پایانی سال ۹۵ با توجه به افزایش حجم تقاضا برای تعطیلات نوروزی با افزایش مواجه شد و تا ۳ هزار و ۸۰۰ تومان پیشروی نمود. پس از تعطیلات نوروزی با توجه با افزایش سفته بازی و

کاهش قیمت نفت خام عمدتاً بر روی طلا تأثیر زیادی خواهد داشت این کاهش به همراه کاهش شاخص دلار موجب این تغییرات برای اونس بود. در سی امین روز نوامبر ۲۰۱۶ اجلاس ایک طرح تصویب کاهش تولید نفت را روی میز مذاکره گذاشت که این طرح در تغییرات بهای اونس، دلار و نفت نقش بسزایی داشت، موسسه مالی گلدمن پیش بینی نمود در سه ماهه اول سال ۲۰۱۷ هر بشکه نفت سبک آمریکا کمتر از ۴۵ دلار خواهد بود و روند افزایشی را در سه ماهه های بعد خواهد داشت، و این موسسه قیمت هر اونس طلا را در سه ماهه اول و دوم ۱۲۸۰ دلار و در سه ماهه سوم و چهارم کمتر از ۱۲۶۵ دلار پیش بینی نموده بود. افزایش قیمت طلا را می توان به کاهش ارزش دلار آمریکا در ابتدای سال ۲۰۱۷ نسبت داد البته دولت ترامپ برای بهبود شرایط و افزایش قیمت دلار طرح افزایش نرخ بهره را در سال ۲۰۱۷ در برنامه داشت که این طرح موجب افزایش حداکثری در انتهای دسامبر و کاهش آن در ابتدای سال ۲۰۱۷ شد، البته در روند کلی به گزارش بانک مرکزی این کاهش نسبت به سال ۲۰۱۶ روند افزایشی را نشان می داد. در دهه اول اسفند ماه به تغییر فعالان این بخش دلار از سایه اونس جهانی خارج شد و سکه تمام بهار آزادی از مرز ۱

نمودار (۱): قیمت جهانی طلا

(۲۰۱۶/۱۲/۲۱ الی ۲۰۱۷/۰۶/۲۱) معادل (۱۳۹۵/۱۰/۰۱ الی ۱۳۹۶/۰۳/۳۱)





کاهش عرضه توسط بانک و صرافی ها دلار تا سطح ۳۸۵۰ تومان رسید و در اواخر هفته دوم فروردین به ۳۷۰۰ تومان بازگشت داشت، در این میان سکه طرح جدید با ۷ درصد کاهش همراه بود و بازار طلای جهانی رشدی نزدیک به ۴ درصدی را به خود می دید، اونس نیز با رشد هفتگی ۱ درصدی مواجه بود این در حالی بود که بیشترین رشد در یک سال گذشته مربوط به سه ماهه اول سال ۲۰۱۷ با ثبت رشد ۸ درصدی بود.

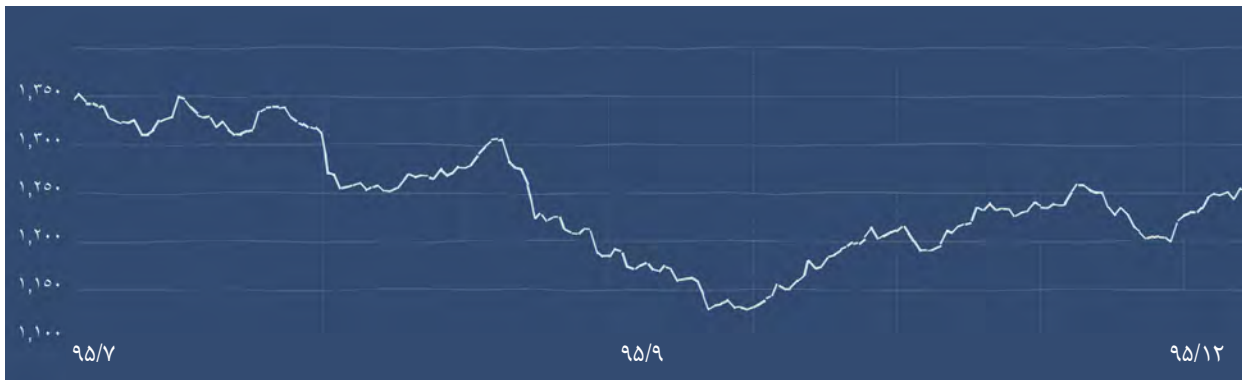
بهترین هفته طلا در هفته سوم فروردین رقم خود جایی هر اونس به ۱۲۸۸ دلار رسید، آرایش جنگی نیروهای کره جنوبی، حمله آمریکا به سوریه و تحرکات ناوهای آمریکایی در شبه جزیره کره بهترین هفته طلا در حدود یک سال گذشته را رقم زد. اونس نیز در همین زمان ۳۴ دلار جهش نشان داد خواهد رسید.

بسیار مطلوبی تحت تأثیر تنش های سیاسی داشت تحلیل موسسه های سرمایه گذاری بین المللی پیش بینی کاهش قیمت جهانی طلا در دو فصل پایانی سال ۲۰۱۷ تحت تأثیر افزایش احتمالی نرخ بهره فدرال رزرو آمریکا بود، موسسه گلدمن ساکس در آپریل پیش بینی کرد که قیمت جهانی طلا تا ۳ ماه آینده به طور میانگین به ۱۲۰۰ دلار، در ۶ ماه آینده نیز به ۱۲۰۰ دلار و تا ۱۲ ماه آینده به ۱۲۵۰ دلار در هر اونس خواهد رسید.

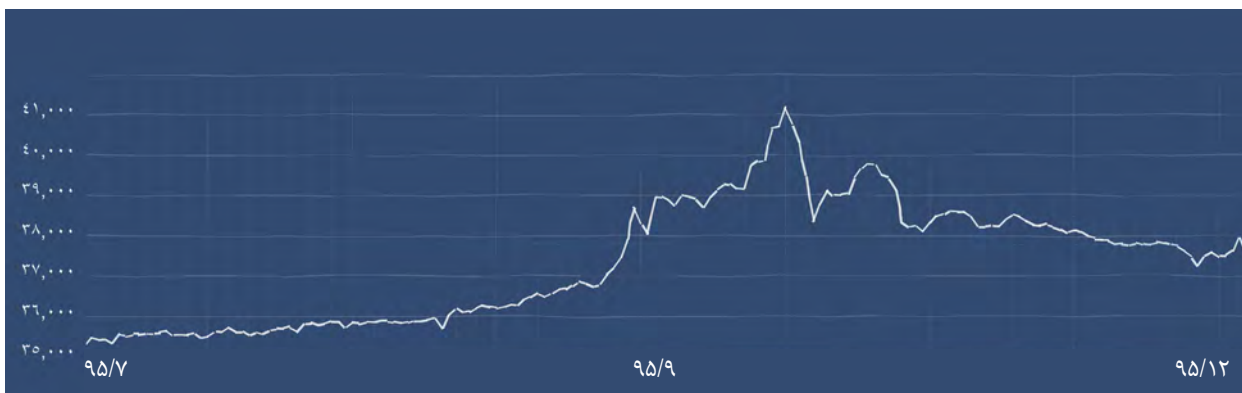
میانگین نرخ دلار از هفته دوم معاملات سال جاری در سطح ۳۷۶۶ تومان قرار گرفت، عوامل روانی با نزدیک شدن به انتخابات ریاست جمهوری و ریسک سیاسی مانع از افت شدید نرخ دلار است، امری که در هفته های اخیر حمایت سطح

بهای سکه تمام بهار آزادی





نمودار قیمت اونس در ۶ ماهه دوم سال ۱۳۹۵



نمودار قیمت دلار در ۶ ماهه دوم سال ۱۳۹۵

صعودی شد که دلایل آن را می توان افزایش ریسک گریزی در بازارهای جهانی و افت شاخص دلار با اظهارات ترامپ دانست.

در ۲۹ فروردین بار دیگر شاهد تأثیر فعالیت های سیاسی بر نرخ بازار طلا بودیم، با توجه به حمله آمریکا به سوریه و تنش در روابط آمریکا و روسیه، تحرکات نظامی آمریکا و کره شمالی در شبه جزیره کره و نگرانی از احتمال پیروزی راست افراطی در انتخابات ریاست جمهوری فرانسه، موجب

۳۷۶۰ تومانی از دلار را تقویت کرده است. اما از سوی دیگر، سیاست تقویت چشم انداز مداخله دولت در بازار ارز با کاهش تقاضای سفته بازی میان معامله گران فشار را بر دلار حفظ کرد، امری که پیش تر نیز با افزایش عرضه از سوی صرافی بانکها مقاومت سطح ۳۸۰۰ تومانی را در برابر دلار تقویت کرده بود. در هفته پایانی فروردین نیز ارز با حرکت ثابت موجب رشد ۶ هزار تومانی سکه شد و اونس نیز ۱۲۹۰ دلار معامله شد. بازار طلای جهانی نیز وارد پنجمین هفته متوالی



نمودار قیمت اونس در اسفند ماه ۱۳۹۵

پس از هیجانات انتخابات شاخص کل بورس با افت ۰/۹ درصد نسبت به هفته گذشته و با افت ۳ درصد نسبت به ماه گذشته مواجه شد، و بازار ارز نیز با نیم درصد رشد هفتگی دلار آمریکا و ۳ درصد افت ماهانه روبرو شد، بازار سکه نیز ۹ درصد رشد هفتگی و ۷ درصد کاهش ماهانه نشان داد، بازار طلای جهانی نیز به ۱۲۵۸ دلار رسید، تسه ۹۴۱۲ (اوراق مسکن) با افت هفتگی ۰/۶ درصدی و رشد ماهانه ۱/۸ درصدی همراه شد، بازار نفت نیز به قیمت ۴۲/۸ دلار معامله شد.

صندوق طلا

پایگاه خبری بورس کالای ایران خبر ایجاد اولین صندوق کالایی بازار سرمایه را با هدف افزایش شفافیت اقتصادی برای رونق اقتصادی با دارایی پایه سکه طلا را منتشر نمود، صندوق طلا، ابزاری جدید برای سرمایه‌گذاران با مزایای برتر نسبت به ابزارهای موجود و سرمایه‌گذاری مستقیم در طلاست، ۹۰ درصد معاملات در کاغذی و ۱۰ درصد فیزیکی صورت می‌گیرد، که با توجه به این آمار در دنیا التزام تولید ابزاری به صورت اوراق بهادار و صندوق‌های کالایی احساس می‌شود. دنیای اقتصاد به نقل از علی تیموری فعال حوزه مالی و سرمایه‌گذاری در خصوص این صندوق توضیح داد: «سرمایه‌گذاری در کالاها به‌عنوان جایگزینی برای سرمایه‌گذاری‌های دیگر شناخته می‌شود. عموماً زمانی که سرمایه‌گذاری در سایر دارایی‌ها به دلایل مختلف اقتصادی یا سیاسی خطرناک باشد، سرمایه‌گذاران به سمت سرمایه‌گذاری در طلا حرکت می‌کنند. به همین دلیل برای پوشش ریسک‌های سیستماتیک و کاهش ریسک سبد سرمایه‌گذاری، اختصاص بخشی از ثروت و سرمایه توسط سرمایه‌گذاران به این‌گونه دارایی‌ها مناسب است. در کنار آن معمولاً طلا همبستگی بالایی با تورم و نرخ ارز دارد و سرمایه‌گذاری در آن پوشش تورمی برای سرمایه‌گذاران ایجاد می‌کند».

می‌توان عدم امکان سرمایه‌گذاری و شفافیت قیمت را برای عام، هزینه‌های بالای سرمایه‌گذاری، حضور در بازار فیزیکی، عدم شناخت کافی و متقبل ضرر و زیان شدن، فاصله خرید و فروش، هزینه‌های اجرت و سود و ... را به‌عنوان مشکلات اساسی ساختار قبلی دانست، این در حالیست که در صندوق می‌توان فاصله قیمت خرید و فروش و کارمزد را کم نمود و شرایط خرید آنلاین را فراهم آورد و هزینه‌های نگهداری طلا را حذف نمود و همچنین با توجه به قانون بازار سرمایه و قانون ابزارهای نوین سرمایه‌گذاری، سرمایه‌گذاری با این ابزار، دارای معافیت مالیاتی است و این مزیت را برای سرمایه‌گذاران ایجاد می‌کنند که از سپر مالیاتی آن استفاده کنند. رییس اتحادیه طلا و جواهر آینده‌ای روشن را در انتظار معاملات صندوق طلا متصور شد ایشان اظهار داشتند صندوق طلا با توجه به نیاز سرمایه

واکنش نشان دادن این بازار شد به طوری‌که اونس جهش کرده ۱۲۸۸ دلاری تا اوج جدید ۵ ماهه به ۱۲۹۳ دلار رسید، که در آن رشد سهم افت شاخص‌های سهام و دلار نیز بی‌تأثیر نبود.

در ابتدای اردیبهشت نوسان‌های اونس ثابت ماند و به نوعی شرایط مساعدی را برای معامله‌گران این حوزه رقم زد، این در حالی بود که برخی از تحلیلگران عبور بهای اونس را از مرز ۱۳۰۰ دلار نوید داده بودند.

در آخرین هفته از آوریل اونس ۱/۳ درصد افت داشت که در مقایسه با رشد ۱/۵ درصدی در این ماه رشد را نشان می‌داد، در نیمه اردیبهشت روند کاهش ۴۰ دلاری فلز زرد به ثبت رسید و اونس طلا که در آخر آوریل به ۱۲۶۸ دلار رسیده بود در پایان اولین هفته ماه پنجم میلادی تا قیمت ۱۲۲۸ دلار کاهش نشان داد که این روند شرایط را برای اونس بسیار پیچیده نمود، طلا نیز مانند اونس روند کاهشی را به دنبال داشت می‌توان دلایل روند کاهشی طلا را عدم تحولات ژئوپلیتیک دانست که به نوعی بدترین هفته را در ماه مه سال ۲۰۱۷ رقم زد، کارشناسان مالی بین‌المللی معتقد بودند «آسیب فنی زیادی به طلا وارد شده و توانایی جهش را از آن گرفته است».

ماه مه ماهی سخت برای طلا بود در هفته اول این ماه اونس با ۳ درصد کاهش و در هفته دوم ثابت ماند ولی در هفته سوم ۲/۳ درصد افزایش را نشان داد، اونس نیز از ۱۲۲۸ به ۱۲۶۰ هم رسید که دلیل آن را می‌توان به تنش‌های وابسته با کاخ سفید و تضعیف دلار آمریکا نسبت داد، طلا در اردیبهشت ماه با کمترین نوسانات شرایط مساعدی را برای رشد اندک فراهم نمود، و می‌توان دلایل بیشماری را همانند وضعیت سیاسی آمریکا، پتانسیل بحران بیشتر در اروپا و بدهی یونان و آزمایش موشکی کره شمالی بیان کرد.

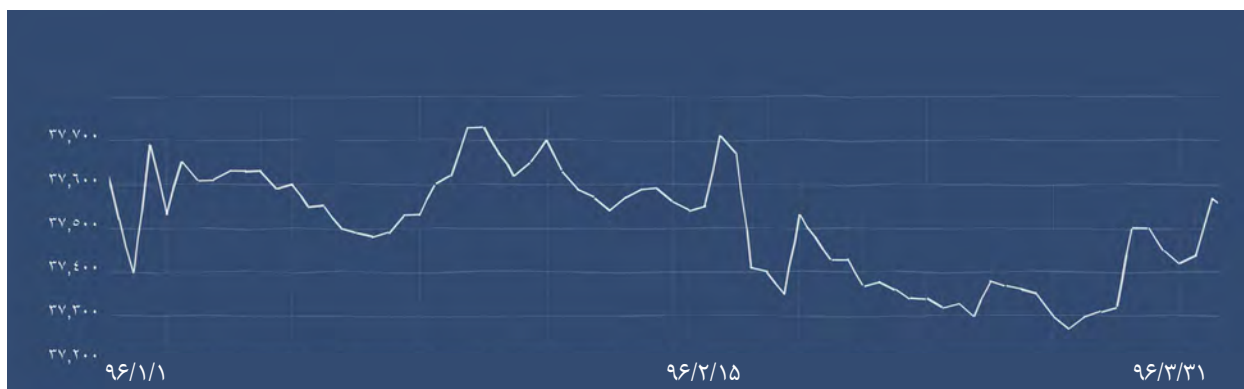
در هفته اول خرداد بازارها متناقض بودند تنش‌های سیاسی و سکوت خبری باعث رشد بورس و دلار شد و هر دو عامل بر طلا فشار وارد کرد، و در این میان رشد بهای نفت خام نیز کم‌تأثیر نبود. ولی در آخرین روز هفته اول خرداد بهای ۱۲۶۷ دلار برای اونس ثبت شد که رشدی ۹ درصدی را نسبت هفته‌های قبلی نشان می‌داد و به نوعی بازگشت امید کوتاه مدت را در بازار طلا تشدید نمود و از سویی شاخص دلار از ۹۷/۱۴ واحد تا عدد ۹۶/۹۸ واحد پایین آمد. در هفته‌های دوم و سوم نیز حرکات سینوسی در بازار طلا و اونس ایجاد شد ولی نوسانات شدیدی را نشان نداد، به طوری‌که دو افت حدوداً یک درصدی را شاهد بودیم که می‌توان علاوه بر ضعف فنی، تشدید انقباض پولی در بزرگ‌ترین اقتصاد جهان را علل این رکود دانست.



نمودار قیمت انس در سه ماهه اول ۱۳۹۶

در صورتی که معاملات سازماندهی شود بسیار خوب خواهد بود و خاطر نشان کرد معاملات این صندوق در بورس کالا نقش مداخله‌ای در صنف طلا بازی نخواهد کرد و همچنین اقدامات صنف طلا هم تاثیری در معاملات صندوق ایجاد نمی کند.

گذاران ایجاد گردیده، بنابراین می توان با قطعیت اعلام نمود که موفقیت این صندوق دور از ذهن نیست، محمد کشتی‌آرای مزیت این صندوق را همسانی سازوکارش با بورس کالای ایران و ایجاد نظام مدون در راستای شفاف سازی معاملات اعلام کرد. ایشان ابراز امیدواری نمود که استقبال عام سرمایه گذاران



نمودار قیمت دلار در سه ماهه اول ۱۳۹۶

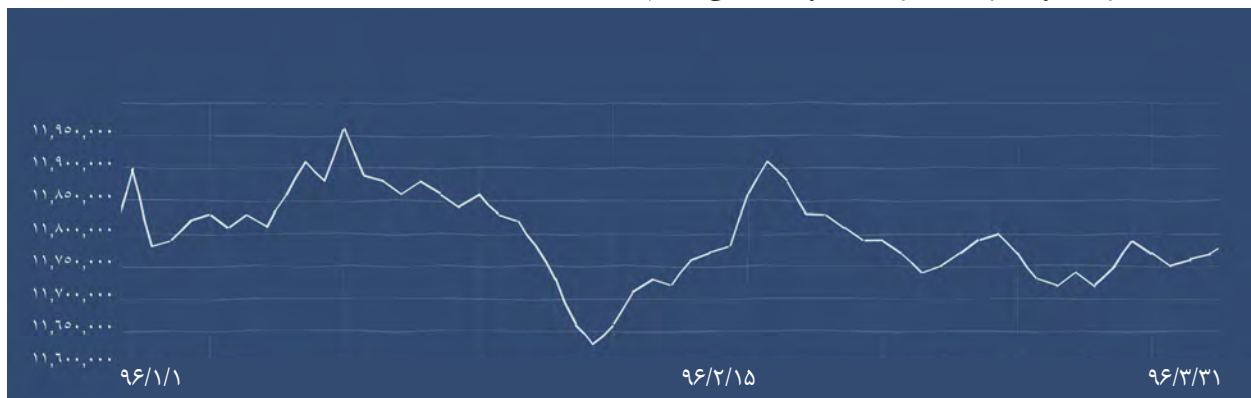


نمودار قیمت طلای ۱۸ عیار در سه ماهه اول ۱۳۹۶

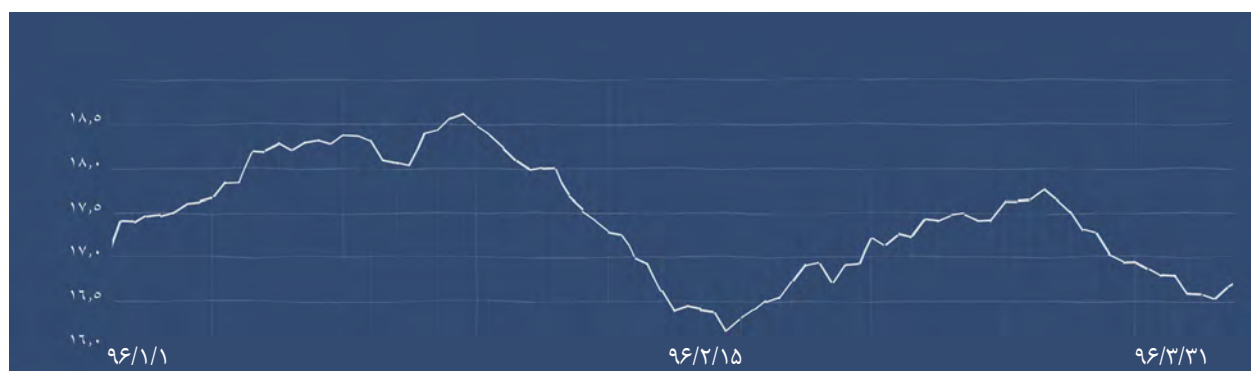
پیش بینی طلا در ۶ ماهه آینده از ۲۰۱۷

ال بیان نمود که با توجه به حجم مبادلات طلا در ماه های گذشته نزدیک به سطح ۱۲۰۰۰ دلاری بود که این سطح قیمتی از نظر ساختاری کاملا توجیه پذیر است و عرضه و تقاضا در بازار تعدیل شده است. وی تصریح نمود بدتر شدن شرایط اقتصادی آمریکا تاثیر زیادی بر رشد قیمت طلا تا پایان سال ۲۰۱۷ خواهد داشت. آمارها ارائه شده نشان می دهد که در آمریکا رشد و رونق اقتصادی بسیار ضعیف و بی ثبات است البته این آمارها متناقض و غیر قابل استناد می باشد این تحلیلگر معتقد است تأخیر در افزایش نرخ بهره آمریکا می تواند به نفع قیمت ارزش ۴۰ درصدی مواجه بود ولی با توجه به تحلیل های انجام شده می توان پیش بینی نمود که قیمت های کنونی کف قیمت طلا به شمار می رود و ۶ ماهه دوم ۲۰۱۷ زمان مناسبی برای بازار طلا خواهد بود. تحلیلگران موسسه سرمایه گذاری اف سی استون معتقدند که طلا در ۲۰۱۷ عملکرد بهتری خواهد داشت و دلیل اصلی آن بی ثباتی در منطقه یورو و افزایش تقاضای فیزیکی از سوی کشورهای آسیایی خواهد بود. این موسسه قیمت هر اونس نقره را در سال جاری بین ۱۴,۷۱ تا ۲۱ دلار در نوسان پیش بینی نمود و میانگین آن را ۱۷,۱۰ دلار اعلام کرد.

عوامل افزایشی طلا را تحت تأثیر قرار نداد و به نوعی نگرانی های معامله گران این فلز در سه ماهه اول سال ۹۶ به اتمام نخواهد رسید با پایان یافتن خرداد و کاهش شاخص دلار عدم اعتدال در بازارهای سهام اونس نتوانست بیش از چند دلار رشد را به خود ببیند و به نوعی ناکامی را طی سه ماه اول سال در طلا می توان دید نگاه تحلیلگران مالی در خصوص بازارهای جهانی طلا به این صورت است که آنها معتقدند طلای جهانی از تغییرات نرخ بهره آمریکا عبور نموده و با توجه به اعلام کاهش دارایی های دولت آمریکا در پی ضعف اقتصادی آن دولت در ماه های اخیر می توان این استنباط را داشت که سرمایه گذاران به سوی سرمایه گذاری امن یا همان فلزات گرانبها تمایل بیشتری نشان خواهند داد، تحلیلگران بین المللی نیز انتظار جهش قیمت ها را در آینده دارند و معتقدند ضعف تورم و داده های غیریکسان، نشان می دهد روند افزایش نرخ های دیگر بازارها دچار وقفه خواهد شد و این موضوع به نفع طلاست. تحلیلگران موسسه های سرمایه گذاری بین المللی پیش بینی می کنند که هر اونس طلا در سال ۲۰۱۷ به بیش از ۱۵۰۰ دلار برسد، ویدمر تحلیلگر ارشد موسسه بی ای ام



نمودار قیمت سکه بهار آزادی در سه ماهه اول ۶۹۳۱



نمودار قیمت نقره در سه ماهه اول ۶۹۳۱





بازار فلزات اساسی

با بررسی قیمت های جهانی فلزات اساسی در سه ماهه نخست سال جاری مشاهده می شود، بر خلاف روند صعودی این گروه کالایی در زمستان ۹۵، در بهار سال جاری، قیمت جهانی برخی از این مواد روند نزولی و قیمت برخی دیگر در یک دامنه معین نوسانی بود.

سنگ آهن

روند قیمت جهانی سنگ آهن در قراردادهای آتی، سه ماه نخست سال ۱۳۹۶، برخلاف روند صعودی فصل گذشته، مسیر کاهش را طی کرد، به گونه ای که در این دوره قیمت هر قرارداد آتی از ۸۹،۴۲ دلار در ۲۰ مارس (۳۰ اسفند) با افت ۳۸،۸ درصدی به ۵۴،۷۱ دلار در ۲۱ ژوئن (۳۱ خرداد) کاهش یافت. کاهش تقاضای چین، افزایش مقطعی ارزش دلار، بهبود تحولات سیاسی در اروپا و افزایش نا اطمینانی از وضعیت اقتصادی آمریکا به عنوان مهمترین عوامل تأثیر گذار بر افت قیمت این کانی طی این دوره قلمداد می شود.

آلومینیوم

قیمت جهانی آلومینیوم در قراردادهای آتی بر خلاف روند قیمت جهانی سنگ آهن طی سه ماه نخست سال جاری روند پرنوسانی در دامنه ۱۹۷۰-۱۸۷۰ دلار داشت، با این وجود از نگاه کارشناسان اقتصادی، نوسان در قیمت این محصول با توجه به رشد قابل توجه آن در فصل گذشته و شرایط نا اطمینانی موجود در اقتصاد جهانی منطقی به نظر می رسد. طی این دوره قیمت هر قرارداد آتی آلومینیوم در بازار لندن از ۱۹۲۰،۵ دلار در ۲۰ مارس (۳۰ اسفند) با افت ۲،۸ درصدی به ۱۸۶۷،۲۵ دلار در ۲۱ ژوئن (۳۱ خرداد) کاهش یافت.



مس

قیمت آتی مس بر خلاف روند نزولی قیمت آتی سنگ آلومینیوم در دامنه مشخص، طی سه ماه نخست سال ۱۳۹۵ روند پرنوسانی و تا حدودی نزولی داشت. البته با بررسی روند کلی قیمت این کانی می توان مشاهده نمود که روند نزولی آن به صورت قوسی است. در واقع قیمت این فلز ابتدا با نوسانات قابل توجه کاهش و سپس افزایش محدودی را تجربه کرد. افزایش چشم انداز نا اطمینانی در وضعیت اقتصاد آمریکا و نگرانی از تحولات اقتصادی چین به عنوان دو عامل اصلی تعیین کننده در قیمت جهانی این محصول طی دوره سه ماهه اخیر قلمداد می شوند. در مجموع طی این دوره، قیمت قرارداد آتی مس در بازار لندن از ۵۸۶۵٫۵ دلار در ابتدای سال به افت ۲٫۴ درصدی به ۵۷۲۷ دلار در ۳۱ خرداد کاهش یافت.

روی

قیمت جهانی روی در قراردادهای آتی همانند قیمت جهانی سنگ آهن، برخلاف روند صعودی در زمستان سال ۱۳۹۵، طی دوره سه ماه نخست سال جاری روند نزولی را سپری کرد. با این وجود الگوی کاهشی قیمت این کانی با روند سنگ آهن متفاوت بود. بگونه ای که قیمت این فلز در نخستین ماه سال جاری به شدت کاهش یافت، در اردیبهشت ماه در دامنه ۲۶۰۰ دلاری قرار گرفت و در خرداد ماه یک روند رفت و برگشتی را سپری نمود. در مجموع طی دوره قیمت این فلز در چهارچوب قراردادهای آتی در بازار لندن ۲۸۶۵٫۵ دلار در ابتدای سال با افت ۷٫۸ درصدی به ۲۶۴۳ دلار در انتهای خرداد کاهش یافت.

منبع: investing.com

معاونت توسعه مدیریت تحقیق و توسعه سازمان بورس اوراق بهادار



بازار جهانی نفت و گاز

در هفته دوم سال جاری شد. در روزهای بعدی، ایجاد اختلال در میدان نفتی بازار در دریای شمال موجب حمایت از قیمت جهانی نفت شد و با حمله موشکی آمریکا به سوریه، سناریو ایجاد اختلال در عرضه نفت تقویت شد و قیمت نفت اوپک با گذر از کانال ۵۰ دلاری همچنان به روند صعودی خود ادامه داد. انتشار گزارش موسسه نفت آمریکا در خصوص کاهش ۱,۳ میلیون بشکه موجودی نفت تجاری آمریکا و کاهش تولید نفت از سوی عربستان موجب شد تا قیمت نفت اوپک به ۵۳,۶۹ دلار در ۱۲ آوریل (۲۳ فروردین) افزایش یابد، اما افزایش تولیدات نفت شیل و افزایش تعداد دکل های استخراج نفت در این مناطق موجب شد تا قیمت جهانی نفت در هفته پایانی فروردین ماه تغییر مسیر دهد و در ادامه با افزایش ارزش دلار

قیمت سبد نفت خام اوپک همراه با قیمت برنت دریای شمال و وست تگزاس آمریکا طی سه ماه نخست سال جاری همانند روند رفت و برگشتی قیمت جهانی طلا، روند سینوسی را سپری نمودند.

در هفته نخست سال جاری، قیمت هر بشکه سبد نفت خام اوپک به همراه قیمت های جهانی نفت دریای شمال (برنت) و وست تگزاس آمریکا که در روزهای پایانی فصل زمستان به دنبال افزایش تولیدات نفت شیل، افت قابل توجهی را به ثبت رسانده بودند به ۴۸,۲۵ دلار در ۲۷ مارس (۷ فروردین) کاهش یافت. انتشار برخی اخبار در خصوص تمدید توافق کاهش تولید نفت در سطح تعیین شده از سوی اعضای اوپک و غیر اوپک موجب توقف روند کاهشی قیمت نفت و تغییر جهت آن

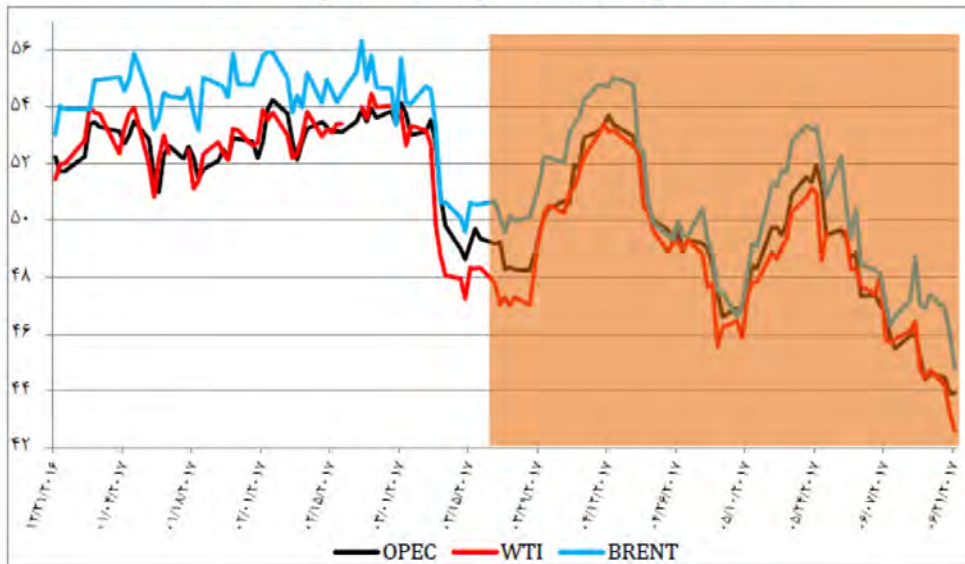
یافت و کاهش ارزش دلار، توقف روند صعودی تولید شیل و نزدیکی انتخابات ریاست جمهوری ایران نیز از ان حمایت کرد که در نهایت قیمت نفت اوپک به ۳ خرداد ماه به رقم ۵۱,۹۶ دلار در هر بشکه افزایش یافت.

با این وجود شیب تند افزایش قیمت نفت چندان دوام نیاورد و انتشار برخی اخبار در خصوص بازگشت پرشتاب تولیدات نفت شیل و قطع روابط چهار کشور مهم منطقه خاور میانه (شامل عربستان، امارات، مصر و بحرین) با قطر موجب شد تا قیمت جهانی نفت خام تا پایان خرداد ماه کماکان به روند نزولی خود ادامه دهد. علاوه بر موارد فوق رویدادهایی نظیر افزایش تولیدات نفت نیجریه و لیبی موجب شد تا قیمت نفت اوپک در پایان خرداد ماه به ۴۳,۹ دلار برسد.

و افزایش خوش بینی های با روی کار آمدن حزب میانه رو فرانسه در انتخابات پیش رو قیمت جهانی نفت با شیب نزولی تا اردیبهشت ماه حرکت کند.

علاوه بر موارد مذکور، افزایش تردد ها به روسیه در خصوص موافقت با تمدید توافق تولیدات نفت، بازگشایی بزرگترین میدان نفتی لیبی و نگرانی از تقاضای چین بر قیمت نفت فشار وارد آورد و قیمت نفت اوپک در نیمه اول اردیبهشت ماه به ۴۶,۶ دلار کاهش یافت. با آغاز نیمه دوم اردیبهشت ماه انتشار گزارشی در خصوص کاهش حجم موجودی نفت تجاری آمریکا روند قیمت جهانی نفت را صعودی کرد و با انتشار برخی اخبار در خصوص تمدید توافق نفت اوپک و غیر از اوپک رشد قیمت این ماده خام با شیب تند تری ادامه

نمودار (۲): قیمت جهانی نفت خام
(۲۰۱۶/۱۲/۲۱ الی ۲۰۱۷/۰۶/۲۱) معادل (۱۳۹۵/۱۰/۰۱ الی ۱۳۹۶/۰۳/۳۱)



منبع: معاونت تحقیق و توسعه سازمان بورس اوراق بهادار

تبلیغات

Advertising

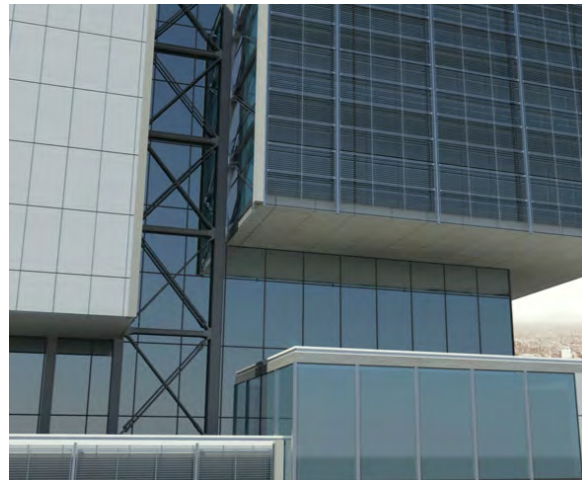




NIARESH
STEEL STRUCTURE

www.niaresh.com

☎ 0 2 1 2 2 8 3 4 6 4 1



شرکت توسعه ابنیه ماناسازه

سهامی خاص

شرکت توسعه ابنیه مانا سازه

سهامی خاص

بخش ساختمان شامل مسکن، بناهای اداری، تجاری و صنعتی، اماکن فرهنگی، تفریحی و اقامتی، اماکن ورزشی، بیمارستانی و ...، راهها، فرودگاهها و بنادر، یکی از مهمترین زیرساختها و عوامل ایجاد اشتغال و توسعه پایدار در هر منطقه می باشد و نزدیک به نیمی از سرمایه ثابت ناخالص داخلی را به خود اختصاص می دهد. رونق و حرکت این بخش، در عرصه های مختلف اجتماعی و اقتصادی تأثیرگذار بوده و موجب به حرکت درآمدن چرخهای اقتصاد و افزایش پویایی و نشاط جامعه می گردد. شرکت توسعه ابنیه مانا سازه بر اساس مأموریت سازمانی و با نگاه به چشم انداز متعالی خود و با توجه به ارزشها، ضمن رعایت اصول و استانداردهای علمی و مهندسی و فراتر از آن، با همکاری بهترین مهندسين مشاور و پیمانکاران تراز اول، امکان ارائه و انجام هرگونه مشاوره، طراحی، اجرا، نظارت، سرمایه گذاری یا مشارکت در بخشهای مختلف ساختمانی را دارا می باشد.

تلفن: ۴۴۷۴۳۹۹۶

آدرس: شهرک گلستان- بلوار هاشم زاده- پلاک ۱۴ واحد ۱ و ۲



شماره ثبت: ۴۵۷۷۰۳

درباره ما

شرکت لاهیج سوله به شماره ثبت ۸۰۴ در سال ۱۳۷۶ توسط آقای هادی نژاد باقر لاهیجی تاسیس و فعالیت خود را در بخش طراحی و ساخت سازه های فولادی اعم از سوله و سازه های صنعتی و پتروشیمی و نیز ساختمان های مرتفع تمام پیچ و مهره ای آغاز نموده و هم اکنون در این حوزه درون کشور در حال فعالیت می باشد

در برنامه ریزی های انجام شده مراحل ساخت و تجهیز و گسترش فضا های کاری در فاز دوم کارخانه لاهیج سوله در دستور کار این شرکت قرار دارد که با توجه به ایجاد فضا های کاری پیش بینی شده بستر مناسب جهت تولید انبوه سازه های صنعتی و ساختمانی فولادی ایجاد خواهد شد

این شرکت با در اختیار داشتن توان فنی مناسب در بخش نرم افزاری و هم چنین تجهیزات کار آمد صنعتی حجم تولیدات سالیانه خود را به مرز تقریبی ۹۰۰۰ تن در فاز اول کارخانه افزایش داده و همچنین در فاز دوم کارخانه توانسته است مرز تولید خود را با پشتوانه نیروهای جوان و تجربیات مدیران کارآمد به ۱۲۰۰۰ تن در سال برساند. که در این راستا با استفاده از تجهیزات مناسب در بخش ساخت و تولید و نیز تجهیز نرم افزار های تخصصی ترسیم نقشه های کارگاهی تکلا-استراکچرز و سازه های فولادی و به کمک مهندسان مجرب در بخش کنترل کیفیت جوش با انجام تست های غیر مخرب جوش شامل وی-تی، پی-تی، ام-تی، یو-تی جایگاه خود را در صنعت ساخت سازه های پیش ساخته فولادی مستحکم تر از قبل نماید

همچنین شرکت لاهیج سوله مفتخر است که در کارنامه کاری خود پروژه های در دست را قبل از اتمام برنامه زمان بندی ساخت و نصب به اتمام رسانیده و در این باب از تولید کنندگان خوش نام این صنعت می باشد

لاهیج سوله
Lahij
Souleh
industrial co





ساختمان شش پرستان





ساختمان پزشکان تریتا مجموعه ایست از مطبهای پزشکان که شامل اتاق ویزیت، سالن انتظار، اتاق و سرویس استراحت پزشک با بهترین استاندارد های ساختمانی و مترژهای مختلف در ساختمان پزشکان در جوار بیمارستان تریتا در منطقه ۲۲ شهرداری تهران، شمال بزرگراه همت (شهید خرازی) و مشرف به دریاچه چیتگر در حال ساخت و پیش فروش می باشد.

تلفن ۰۲۱۰۰۴۷۲۴۱۰۰۰ - داخلی ۱۲۳ و موبایل
 ۰۹۱۲۵۷۸۱۰۶۴ (سرکار خانم حیدری)
 تماس حاصل نمایند.



LEXON

Luxury Tower Eternal Fortune

www.LEXONTOWER.com



برج مجلل لكسون:

2014 | 2017

LEXON LUXURY TOWER
AS THE HIGHEST PROJECT

